
Notulen van de openbare zitting van de gemeenteraad Vergadering van woensdag 4 september 2024

Aanwezigheden

Aanwezig Jan Verbist, voorzitter
Seppe Bouquillon, burgemeester
Ellen Deswert, Elke Tweepenninckx, Sander Verboven, Kris Gebruers, Chris Bakelants, schepenen
Jan Verhaert, Riet Smits, Marc Verhulst, Lisette Boeckx, Mario Verhaert, Dag Pas, Annelies Horemans, Jef Peeters, An Peeters, Mil Haemhouts, Gert Dierckx, Henk Vleugels, Marc Hannes, Christel Pluys, Koen Laenen, Bart Soontjens, raadsleden
Jeroen Peeters, algemeen directeur

1. Notulen van de gemeenteraad van 3 juli 2024. Goedkeuring.

Motivering

Context en argumentatie

De ontwerpnotulen van de vorige zitting werden opgemaakt. Er worden geen opmerkingen gemaakt.

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikel 32

Bespreking tijdens de raad

Raadslid Bart Soontjens had op de vorige gemeenteraad een vraag gesteld over de correctheid van de bedragen die opgenomen waren bij de overheidsopdracht schoonmaken van diverse gebouwen. De gecorrigeerde bedragen zijn in de notulen opgenomen, de opmerking van raadslid Bart Soontjens niet. Schepen Elke Tweepenninckx duidt dat het bedrag inclusief BTW juist was, maar dat er een fout gebeurde bij de herrekening zonder BTW.

Stemming

Unaniem

Besluit

Artikel 1

De notulen van de gemeenteraad van de zitting van 3 juli 2024 worden goedgekeurd.

2. Gedeeltelijke opheffing van een gemeenteweg in kader van OMV_BV24074. Aanvraag omgevingsvergunning voor het verbouwen van een nieuwbouw bestaande uit hoofd- en bijgebouwen, het rooien van bomen, een reliëfwijziging en het gedeeltelijk afschaffen van sentier nr. 75, Koning Boudewijnlaan 25. Goedkeuring.

Motivering

Context en argumentatie

Op 11 mei 2024 werd de aanvraag voor een omgevingsvergunning met dossiernummer OMV_2023029089 (intern OMV_BV24074) ingediend bij Provincie Antwerpen door A. Van Looveren BVBA betreffende het 'verbouwen van een nieuwbouw bestaande uit hoofd- en bijgebouwen, het rooien van bomen, een reliëfwijziging en het gedeeltelijk afschaffen van sentier nr. 75' voor het project gelegen te Koning Boudewijnlaan 25 - afdeling 1 sectie G, nrs. 67, 93T, 93V en 93S.

Deze aanvraag tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen omvat onder meer het gedeeltelijk afschaffen van voetweg nr. 75 in de Atlas van de Buurtwegen, een publieksrechtelijke erfdienstbaarheid van 1 meter breed. Hiervoor werd een gemeentelijk rooilijnplan opgesteld. Het plan dat betrekking heeft op gemeentelijke rooilijnen werd opgesteld door landmeter-experts Bart Severi en Jorre Herckens op datum van 1 februari 2023.

Het voorliggend rooilijnplan geeft verdere uitvoering aan artikel 3 en artikel 4 van het Decreet houdende de Gemeentewegen van 3 mei 2019:

- Volgens het vigerend gewestplan is de af te schaffen wegzate deels gelegen in agrarisch gebied en deels in zone voor ambachtelijke bedrijven en KMO's. De voetweg is eveneens gelegen binnen het RUP Zonevremde gebouwen - deelplan.
- De oorspronkelijke voetweg nr. 75 verbindt de Kijnigestraat (in het zuiden) met de gemeenteweg Paradijs (in het noorden). Ten zuiden van de Koning Boudewijnsnelweg is deze voetweg al grotendeels afgeschaft.
- De af te schaffen voetweg nr. 75 betreft een voetweg met private bedding en is niet meer zichtbaar op het terrein. De gemeenteweg heeft een breedte van 1 m en loopt door een ontoegankelijke groenzone.
- De af te schaffen voetweg nr. 75 is niet in strijd met het beleidskader traag netwerk dat op 3 juli 2024 werd goedgekeurd door de gemeenteraad.
- Het segment afgebakend met rode opvulling zal afgeschaft worden. De segmenten met gele opvulling blijven behouden.
- De meerwaarde van de percelen getroffen door de gedeeltelijke afschaffing van het tracé is nihil (cfr. bijgevoegd schattingsverslag d.d. 2 februari 2023).

Het openbaar onderzoek betreffende de aanvraag tot omgevingsvergunning, inclusief het rooilijnplan, vond plaats van 15 juni 2024 tot en met 14 juli 2024. Er werden geen bezwaarschriften ingediend.

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals gewijzigd

Juridische basis

- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) van 15 mei 2009, zoals gewijzigd
- decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals gewijzigd
- decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, zoals gewijzigd
- besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, meer bepaald hoofdstuk 4 'de samenstelling van de aanvraag'

Adviezen

In het kader van de gedeeltelijke opheffing van de voetweg werden er geen adviezen ingewonnen.

Stemming

Unaniem

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de voorliggende beslissing over de gedeeltelijke afschaffing van buurtweg (sentier) 75 in de Atlas van de buurtwegen, zoals weergegeven op het bijgevoegde rooilijnplan, opgesteld door landmeter-experts Bart Severi en Jorre Herckens op datum van 1 februari 2023, in het kader van de omgevingsvergunningsaanvraag met dossiernummer OMV_BV24074 (OMV_2023029089), goed.

Artikel 2

Het segment afgebakend met de rode opvulling, zoals aangeduid op het bijgevoegde rooilijnplan, zal afgeschaft worden.

Artikel 3

De segmenten met gele opvulling, zoals aangeduid op pagina 11 van het bijgevoegde schattingsverslag, blijven behouden. Deze segmenten maken deel uit van een trage weg conform het beleidskader traag netwerk en dienen te allen tijde gevrijwaard te worden van containers, bouwmaterialen en andere obstructies.

3. Aanpassing verkeersreglement kruispunt Horselaar. Goedkeuring.

Motivering

Context en argumentatie

Om de verkeersveiligheid te verhogen komende uit de nieuwe verkaveling Horselaar, is het aangewezen om verkeersbord B1 (plaats waar je voorrang moet verlenen) te plaatsen op het kruispunt Horselaar met Horselaar.

De voorziene maatregel betreft een gemeenteweg.

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende verkeersreglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens, zoals gewijzigd, artikel 5

Juridische basis

- wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, zoals gewijzigd
- decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens, zoals gewijzigd
- koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg, zoals gewijzigd
- ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, zoals gewijzigd
- besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009
- gemeentelijk verkeersreglement van 19 december 1990, zoals gewijzigd

Stemming

Unaniem

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt goed dat artikel 2 'Voorrangswegen' van het gecoördineerde gemeenteraadsbesluit van 19 december 1990, zoals in bijlage bijgevoegd, wordt aangevuld.

4. Aanpassing verkeersreglement. Wijziging uren voor- en naschools afsluiten Voortkapelseweg en Schoolstraat. Goedkeuring.

Motivering

Voorgeschiedenis

De aanpassingen van het verkeersreglement voor het voor- en naschools afsluiten van de Voortkapelseweg en de Schoolstraat werden goedgekeurd door de gemeenteraad in de zitting van 6 januari 2021 en 3 april 2024.

Context en argumentatie

De vijf Olense scholen hebben binnen hun samenwerkingsverband een gezamenlijke afspraak gemaakt rond de schooluren. De schooluren zijn aangepast in het kader van het BOA-decreet (dat de Buitenschoolse Opvang en Activiteiten beter op elkaar wil afstemmen). Dit geeft meer mogelijkheden voor kinderen in Olen om naschools aanbod te volgen. In de toekomst zal dit aanbod nog uitgebreid worden. Vanaf september 2024 zijn de nieuwe schooluren voor alle Olense scholen van 08u40 tot en met 15u25 en op woensdag van 08u40 tot en met 12u15.

Hiervoor moeten de uren voor het afsluiten van de Voortkapelseweg 's ochtends en 's avonds worden aangepast. De uren voor de Schoolstraat moeten enkel in de avond aangepast worden, de ochtenduren blijven hetzelfde.

De voorziene maatregel betreft een gemeenteweg.

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende verkeersreglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens, zoals gewijzigd, artikel 5

Juridische basis

- wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, zoals gewijzigd
- decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens, zoals gewijzigd
- koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg, zoals gewijzigd
- ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, zoals gewijzigd
- besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009
- gemeentelijk verkeersreglement van 19 december 1990, zoals gewijzigd
- gemeenteraadsbesluit van 2 september 2020 en 3 april 2024 betreffende het voor- en naschools afsluiten van Schoolstraat tijdens het schooljaar
- gemeenteraadsbesluit van 6 januari 2021 betreffende het voor- en naschools afsluiten van Voortkapelseweg tijdens het schooljaar

Stemming

Unaniem

Besluit

Artikel 1

De Voortkapelseweg wordt van september tot en met juni, met uitzondering van de schoolvrije dagen, gedeeltelijk afgesloten bij het begin van de schooltijd. Dit van maandag tot en met vrijdag tussen 8.20 en 8.45 uur.

De Voortkapelseweg wordt van september tot en met juni, met uitzondering van de schoolvrije dagen, gedeeltelijk afgesloten bij het einde van de schooltijd. Dit van maandag tot en met vrijdag:

- maandag: tussen 15.20 en 15.45 uur
- dinsdag: tussen 15.20 en 15.45 uur
- woensdag: tussen 12.10 en 12.35 uur

- donderdag: tussen 15.20 en 15.45 uur
- vrijdag: tussen 15.20 en 15.45 uur

Artikel 2

De Schoolstraat wordt van september tot en met juni, met uitzondering van de schoolvrije dagen, gedeeltelijk afgesloten bij het einde van de schooltijd. Dit van maandag tot en met vrijdag:

- maandag: tussen 15.20 en 15.45 uur
- dinsdag: tussen 15.20 en 15.45 uur
- woensdag: tussen 12.10 en 12.35 uur
- donderdag: tussen 15.20 en 15.45 uur
- vrijdag: tussen 15.20 en 15.45 uur

5. Mobiliteitsplan. Goedkeuring.

Motivering

Context en argumentatie

In 2022 startte gemeente Olen een traject voor een volledige herziening van het mobiliteitsplan.

De opdracht voor de opmaak van een nieuw mobiliteitsplan, inclusief bijhorend participatieproces, werd op 4 augustus 2022 gegund aan Traject nv en verloopt overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2021-012 OMG.

Onder begeleiding van Traject nv voerde gemeente Olen een uitgebreid participatietraject met burgerberaad uit.

Op 10 augustus 2023 nam het college van burgemeester en schepenen kennis van de oriëntatienota voor het mobiliteitsplan Olen.

Op 25 april 2024 keurde het college van burgemeester en schepenen de synthesesnota voor het mobiliteitsplan Olen goed.

Daarna startte de derde en laatste fase in de opmaak van het mobiliteitsplan.

Op 14 juni 2024 keurde het college het beleidsplan principieel goed. Op 20 juni 2024 vergaderde de projectstuurgroep voor de laatste keer over het beleidsplan en kreeg de groep een laatste keer de mogelijkheid om opmerkingen te formuleren. Op 8 augustus 2024 keurde het college het beleidsplan voor een tweede en laatste keer principieel goed.

Het mobiliteitsplan Olen ligt ter definitieve goedkeuring voor aan de gemeenteraad.

Op 16 september 2024 vindt de laatste vergadering met Mobidolen (burgerberaad) plaats met een feestelijk slotmoment. Op 22 oktober 2024 wordt een publiek infomoment ingepland.

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikels 40 en 41

Juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd
- besluit van het college van burgemeester en schepenen van 25 april 2024 houdende goedkeuring synthesenota voor het mobiliteitsplan Olen

Beleid en financiën

Beleidsinformatie

Dit is in het meerjarenplan als volgt voorzien:

	Nr.	Omschrijving
Beleidsdoelstelling	1	Olen investeert in een klimaatbestendige en aantrekkelijke publieke ruimte waar inwoners graag vertoeven, behoudt kwaliteitsvolle open ruimte en ondersteunt vernieuwende ideeën voor wonen. Met de blik naar buiten en vooruit maakt Olen bewust duurzame keuzes voor inrichting, investeringen en sensibilisering. Hierdoor is Olen een veilige, aangename en klimaatrobuuste gemeente met een dorps karakter.
Actieplan	1.1	Olen stimuleert Olenaars om duurzame vervoersmiddelen te gebruiken.
Actie	1.1.1	Olen heeft een mobiliteitsplan dat het STOP-principe vooropstelt en de verkeersveiligheid verhoogt. De inwoners zijn nauw betrokken bij de opmaak van dit plan. Dit plan wordt systematisch uitgevoerd.

Financiële informatie

Dit onderdeel is niet van toepassing.

Visum

Een visum is niet van toepassing.

Bespreking tijdens de raad

Raadslid Dag Pas haalt de gevaarlijke situatie aan het sociaal huis aan wanneer schepen Ellen Deswert het in haar toelichting heeft over conflictvrije signalisatie. Hij had willen wachten tot bij de variapunten om dit onderwerp te behandelen, maar vindt dit nu passen. Schepen Ellen Deswert licht de situatie toe waarbij Leemanslaan werd afgesloten en het fietspad vervolgens als autoweg gebruikt werd. Ze stelt dat het college vervolgens besliste om snel te schakelen. De huidige uitvoering met betonblokken is tijdelijk en werd vandaag al aangepast om bijvoorbeeld de zichtbaarheid te vergroten. Ook deze uitvoering is tijdelijk en dus in afwachting van een definitieve oplossing.

Raadslid Dag Pas leest in de ambities het voorstel om parkeerplaatsen te verminderen. Dat hoort hij niet graag. Er zijn er volgens hem overal te weinig.

Schepen Ellen Deswert stelt dat deze bezorgdheid ook opgeworpen werd in de gesprekken met verschillende stakeholders. Er zijn echter daarna objectieve tellingen gebeurd en daaruit blijkt dat er voldoende parkeerplaatsen zijn. Er was enkel aan de Chirolokalen in Achter-Olen een tijdelijk probleem door een specifiek evenement.

Burgemeester Seppe Bouquillon vult aan en geeft mee dat er gewerkt kan worden aan de zichtbaarheid van de parkings zodat ze nog beter gebruikt kunnen worden.

Raadslid Dag Pas wijst erop dat tellingen altijd maar momentopnames zijn.

Schepen Ellen Deswert weerlegt dit door te wijzen op de verschillende momenten waarop de metingen gebeurden.

Raadslid Dag Pas merkt ook op dat er zone 30 zal ingevoerd worden. Hij hoopt dat er dan ook gecontroleerd wordt op speedpedelecs die naar zijn mening telkens auto's voorbijsteken.

Schepen Ellen Deswert verwijst naar wetgeving die voor iedereen geldt.

Raadslid Jef Peeters merkt op dat jammer genoeg niet iedereen zich daaraan houdt.

Raadslid Marc Verhulst merkt dat er heel veel energie in dit plan gekropen is en wil een pluim geven aan de administratie voor het geleverde werk. Er is een participatieproces aan vooraf gegaan. Hij was zelf één van de gelukkigen, maar politici bleken niet welkom. De uiteindelijke selectie van deelnemers is in zijn ogen nogal troebel verlopen. Hij had gehoopt om als gemeenteraadslid een steentje te kunnen bijdragen. Behoudens vaststelling van de lastvoorwaarden in maart 2022, kreeg hij echter geen kans om een bijdrage te leveren, behalve vandaag. Raadslid Marc Verhulst betreurt dat hij één week kreeg om het dossier in te studeren. Dit is allesbehalve evident. Deze manier van werken is niet de eerste keer maar is voor hem een miskennis van de rol van de gemeenteraad. Het plan bevat in zijn ogen mooie, maar ook vanzelfsprekende ambities. Hij vindt het positief dat er te realiseren acties zijn opgenomen, maar de ambities hadden hoger gemogen. Zo is bijvoorbeeld openbaar busvervoer een probleem voor Olen. Verbinding tussen de drie dorpen blijft topprioriteit. Hoppinpunten, waar verschillende vormen van vervoer samenkomen, zijn voorzien, maar dit stelt volgens hem vandaag niet veel voor. Het beruchte streefbeeld van Infrabel om één overweg te behouden is opgenomen. Dit maakt de bewoners van Gestelstraat, waaronder hemzelf, niet gelukkig. Volgens Marc Verhulst wordt er ook heel ver gegaan in de uitbreiding van de 30 km per uur zones. Voor zijn fractie lijkt dit niet realistisch. Marc Verhulst hoopt ook dat het plan om een fietscoördinator aan te stellen kan binnen het bestaande kader, zodat dit geen extra aanwerving inhoudt. De parkeerdruk rond het NAC zal volgens Marc Verhulst behoorlijk zijn en wordt onderschat. Marc Verhulst stelt ook dat dossiers mobiliteit op zich laten wachten. Hij verwijst hierbij naar de carpoolparking E313 en de fietsveilige noord-zuidverbinding. Nergens is er volgens hem sprake van de mobiliteitsraad om het plan bij te sturen of op te volgen. Zijn fractie vindt dit een mankement.

Samengevat besluit raadslid Marc Verhulst dat het plan goede punten bevat. Hij hoopt dat het nu gedaan is met ondoordachte acties op vlak van mobiliteit. Hij betreurt de miskenning van de gemeenteraad in het proces en wenst het feit dat er verschillende opmerkingen te maken zijn te benadrukken.

Schepen Ellen Deswert repliceert dat voor het Hoppinpunt de plannen gestart zijn, maar dat deze uiteraard uitgevoerd moeten worden. De functie van fietscoördinator moet onderzocht worden. De plannen van Infrabel gelden voor heel Vlaanderen en niet enkel voor Olen. Met het NAC is zeker rekening gehouden: meer mensen met de fiets en voldoende mindervalidenparkings. Voor de carpoolparking aan de E 313 is een omgevingsvergunning aangevraagd. Voor het fietspad aan Industrielaan is een wegprofiel afgeklopt. Eind dit jaar wordt er een aannemer gezocht. Dat voor raadslid Marc Verhulst de ambities niet hoog genoeg liggen, maar dat hij anderzijds aangeeft dat zone 30 uitbreiden dan weer te ver gaat, is voor schepen Ellen Deswert een contradictie. Wat de participatie betreft wil schepen Ellen Deswert de verschillende momenten graag overlopen. Ze vraagt zich af of raadslid Marc Verhulst heeft deelgenomen aan de verschillende publieksmomenten en online bevraging. Ze vraagt of hij aanwezig was. Raadslid Marc Verhulst stelt dat hij geprobeerd heeft de online bevraging in te vullen, maar dat dit moeilijk was. Hierdoor is hij gestopt.

Raadslid Mario Verhaert treedt bij en stelt dat voor hem een online vragenlijst geen participatie is.

Schepen Ellen Deswert is het daar niet mee eens.

Raadslid Mario Verhaert zou de oppositie zeker betrekken als hij aan het bestuur zou zijn.

Burgemeester Seppe Bouquillon verwijst ook naar het NAC, waarbij eigen personeel maximaal met de fiets of het openbaar vervoer zal komen en waarbij faciliteiten zoals douches en kwaliteitsvolle fietsenstallingen voorzien worden. De raadsleden moeten dit volgens hem ook geografisch bekijken. 65% van de Olense bevolking woont in een straal van 1,5 km. Met dit gegeven werd rekening gehouden om de mobiliteit en parkeerdruk te beoordelen.

Raadslid An Peeters is tevreden dat er aandacht is voor veilige fietsenstallingen. Ze vraagt te opteren voor fietsbeugels. Ze haalt ook een aandachtspunt aan om oudere inwoners te informeren hoe zij met een gewone telefoon de flexbus kunnen reserveren.

Burgemeester Seppe Bouquillon verduidelijkt dat het gaat over een plan en een visie. Het plan kan als toetssteen gebruikt worden bij openbare werken of toekomstige plannen, zodat de weginrichting het gekozen snelheidsregime ondersteunt.

Raadslid An Peeters vindt het belangrijk zoveel mogelijk gebruikers te betrekken. Ellen Deswert duidt dat dit zeker gebeurd is in dit project.

Raadslid Bart Soontjens ziet een plan en visie, maar vindt het raar dat er een goedkeuring moet zijn een maand voor de verkiezingen. Schepen Ellen Deswert stelt dat de doorlooptijd van het dossier de ganse legislatuur bestrijkt. Dat dit nu landt is dan ook niet vreemd en is een logisch gevolg van de doorlopen stappen.

Stemming

- Voor: Seppe Bouquillon (CD&V), Ellen Deswert (CD&V), Elke Tweepenninckx (Groen), Sander Verboven (CD&V), Kris Gebruers (CD&V), Chris Bakelants (Vooruit), Lisette Boeckx (CD&V), Gert Dierckx (CD&V), Henk Vleugels (CD&V), Marc Hannes (Vooruit), Christel Pluys (CD&V) en Jan Verbist (CD&V).
- Onthouding: Jan Verhaert (O1), Riet Smits (O1), Marc Verhulst (O1), Mario Verhaert (O1), Dag Pas (N-VA), Annelies Horemans (N-VA), Jef Peeters (N-VA), An Peeters (N-VA), Mil Haemhouts (O1), Koen Laenen (O1) en Bart Soontjens (N-VA).

Goedkeuring met 12 voor, 0 tegen en 11 onthouding.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het mobiliteitsplan Olen goed.

6. Wijzigingen gemeentelijk uitleenreglement voor organisatoren. Goedkeuring.

Motivering

Voorgeschiedenis

De gemeenteraad keurde in de zitting van 6 november 2019 het gemeentelijk uitleenreglement voor organisatoren goed, waarna het werd gewijzigd in de zitting van 9 november 2022 en 6 december 2023. Het reglement omvat de principes en voorwaarden met betrekking tot de logistieke ondersteuning die het lokaal bestuur aanbiedt aan (erkende) verenigingen en organisatoren van activiteiten.

Context en argumentatie

Het gemeentebestuur wil te allen tijde de veiligheid van de bezoekers op evenementen waarborgen en in functie daarvan ook het correct gebruik van het uitleenmateriaal. De kiosk kan niet bij alle weersomstandigheden (volledig of uitgeplooid) opgesteld worden.

Om mogelijke discussies met betrekking tot het al dan niet opstellen van de kiosk te vermijden, is het wenselijk om de afspraken hierover in het uitleenreglement op te nemen.

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikelen 40 en 41

Juridische basis

- gemeenteraadsbesluit van 6 november 2019 houdende goedkeuring gemeentelijk uitleenreglement voor organisatoren, zoals gewijzigd

Beleid en financiën

Beleidsinformatie

Dit is in het meerjarenplan als volgt voorzien:

	Nr.	Omschrijving
Beleidsdoelstelling	5	Olen zet in op samenwerking en burgerparticipatie vanuit de overtuiging dat je samen meer kan bereiken. Specifieke aandacht gaat naar waardering van vrijwilligers en verenigingen zodat ze hun engagement behouden en versterken.
Actieplan	5.4	Olen zet haar bestaande acties die de inzet van vrijwilligers en verenigingen ondersteunen verder.
Actie	5.4.5	Olen biedt logistieke ondersteuning aan erkende verenigingen en organisatoren van activiteiten.

Financiële informatie

De financiële weerslag van de beslissing past in het meerjarenplan als volgt:

Jaar	Uitgaven	Inkomsten	Actie	Algemene rekening/beleidscode
2020-2025		3.500 euro	5.4.5	70509999/0710

Visum

Er is geen visum vereist.

Stemming

Unaniem

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de wijzigingen aan het gemeentelijk uitleenreglement voor organisatoren goed, zoals voorgesteld in bijlage dat integraal deel uitmaakt van deze beslissing.

7. Opgvolgingsrapportering meerjarenplan 2020-2025. Eerste semester 2024. Kennisname.

Motivering

Context en argumentatie

Vóór 2020 dienden de raden zich verschillende keren per jaar te buigen over een budgetwijziging of de aanpassing van het meerjarenplan. Ze moesten zich zowel uitspreken over bijsturingen in de planning als over de autorisatie van de kredieten. In BBC 2020 is de autorisatie opgetrokken tot een veel hoger niveau, waardoor er minder aanpassingen van de kredieten moeten gebeuren in de loop van het boekjaar. Het is evenwel van belang dat de raadsleden over voldoende informatie blijven beschikken om hun democratische rol te vertolken.

De opvolgingsrapportering moet tegemoetkomen aan de informatiebehoefte van de raadsleden.

De raden bepalen zelf de frequentie van de rapportering. Minimaal rapporteert men vóór het einde van september over het eerste semester van het boekjaar.

Inhoudelijk is de tussentijdse rapportering gericht op de uitvoering van de prioritaire beleidsdoelstellingen en de prioritaire actieplannen en acties. De opvolgingsrapportering bevat eveneens een overzicht van de geraamde en de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven voor het lopende jaar en geeft zo informatie over de uitvoering en de bewaking van de kredieten (een overzicht te vergelijken met de schema's J1 en T2).

De opvolgingsrapportering kan aangevuld worden met alle informatie die relevant is voor de raadsleden.

Gemeente en OCMW voeren een geïntegreerd lokaal sociaal beleid en werken aan een geïntegreerde planning en gemeenschappelijke doelstellingen. Het is dus logisch dat ze één gemeenschappelijke opvolgingsrapportering voorleggen aan beide raden.

In deze opvolgingsrapportering wordt gerapporteerd over de prioritaire acties.

Projectmatig werken is ingebouwd in de dagelijkse werking zodat acties resultaatgericht en efficiënt aangepakt worden. Projectwerking draait grotendeels om het creëren van duidelijkheid: duidelijkheid over doelstellingen, duidelijkheid over het resultaat en duidelijkheid over de manier waarop dat resultaat zal behaald worden. De stand van zaken van projecten wordt op regelmatige tijdstippen gerapporteerd aan het managementteam en het college van burgemeester en schepenen/vast bureau. Deze rapportering maakt ook deel uit van de opvolgingsrapportering.

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikel 263

Juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de opvolgingsrapportering over het eerste semester 2024 met een stand van zaken van de uitvoering van het meerjarenplan.

8. Raamovereenkomst voor de levering van dranken. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

Motivering

Voorgeschiedenis

De raamcontracten voor de levering van dranken in ontmoetingscentrum De Vrede en lokaal dienstencentrum Komie Geire lopen af op 31 december 2024 en moeten dus opnieuw worden aanbesteed.

Context en argumentatie

Voor deze overheidsopdracht werd het bestek "Raamovereenkomst voor de levering van dranken", met nr 2024-085 opgesteld door team Financiën.

Deze opdracht is opgedeeld in twee percelen:

- Perceel 1 - Fairtrade producten: Jaarlijkse kosten geraamd op 7.000,00 euro, inclusief btw.
- Perceel 2 - Reguliere producten: Jaarlijkse kosten geraamd op 58.500,00 euro, inclusief btw.

De overheidsopdracht wordt initieel afgesloten voor de duurtijd van één jaar en is driemaal stilzwijgend met één jaar verlengbaar. Met een maximale looptijd van vier jaar.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 262.000,00 euro, inclusief btw, voor vier jaar.

Deze raming overschrijdt de limieten van de Europese bekendmaking, bijgevolg wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van openbare procedure.

Gemeente Olen zal deze opdracht voeren in naam van gemeente en OCMW Olen.

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikelen 40 en 41

Juridische basis

- wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, zoals gewijzigd
- wet van 17 juni 2016 zoals gewijzigd inzake overheidsopdrachten, artikel 36
- koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, zoals gewijzigd
- koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, zoals gewijzigd

Beleid en financiën

Beleidsinformatie

Dit is in het meerjarenplan als volgt voorzien:

	Nr.	Omschrijving
Beleidsdoelstelling	9	Regulier beleid
Actieplan	9.3	Olen heeft een optimaal beheer van de administratieve en technische middelen
Actie	9.3.2	Technische middelen

Financiële informatie

De financiële weerslag van de beslissing past in het meerjarenplan als volgt:

Jaar	Uitgaven	Inkomsten	Actie	Algemene rekening/beleidscode
2025-2026	45.000 euro		9.3.2	60400000/0951
2025-2026	42.000 euro		9.3.2	60001000/0710

Er is nog voldoende krediet beschikbaar.

Visum

Er is geen visum vereist.

Stemming

Unaniem

Besluit

Artikel 1

Het bestek met nr. 2024-085 en de raming voor de opdracht “Raamovereenkomst voor de levering van dranken”, opgesteld door team Financiën worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

De raming bedraagt 262.000,00 euro inclusief btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal en Europees niveau.

Artikel 4

Gemeente Olen treedt op in naam van gemeente Olen en OCMW Olen.

9. Raamovereenkomst wegmarkeringen. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

Motivering

Context en argumentatie

In het kader van de opdracht “Raamovereenkomst wegmarkeringen” werd een bestek met nr. 2024-088 opgesteld door team Financiën.

De overheidsopdracht wordt initieel afgesloten voor de duurtijd van één jaar en is driemaal stilzwijgend met één jaar verlengbaar. Met een maximale looptijd van vier jaar.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 160.000,00 euro exclusief btw of 193.600,00 euro inclusief 21% btw, voor vier jaar.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikelen 40 en 41

Juridische basis

- wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, zoals gewijzigd
- wet van 17 juni 2016 zoals gewijzigd inzake overheidsopdrachten, artikel 41, §1, 2° (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van 750.000,00 euro niet)
- koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, zoals gewijzigd
- koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, zoals gewijzigd

Beleid en financiën

Beleidsinformatie

Dit is in het meerjarenplan als volgt voorzien:

	Nr.	Omschrijving
Beleidsdoelstelling	9	Regulier beleid
Actieplan	9.6	Olen werkt samen met externe partners voor een optimale dienstverlening
Actie	9.6.1	Olen werkt samen met externe partners voor een optimale dienstverlening.

Financiële informatie

De beslissing heeft geen financiële gevolgen.

Jaar	Uitgaven	Inkomsten	Actie	Algemene rekening/beleidscode
2025-2026	18.000 euro		9.6.1	61030100/0200

Er is niet meer voldoende krediet beschikbaar waardoor het meerjarenplan moet gewijzigd worden.

Visum

Er is geen visum vereist.

Stemming

Unaniem

Besluit

Artikel 1

Het bestek met nr. 2024-088 en de raming voor de opdracht "Raamovereenkomst wegmarkeringen", opgesteld door team Financiën worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 160.000,00 euro exclusief btw of 193.600,00 euro inclusief 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal niveau.

10. Opvolging detentiehuis. Kennisname.

Motivering

Context en argumentatie

Tijdens de zitting van de gemeenteraad worden vragen en suggesties aangaande de komst van het detentiehuis in het voormalige woonzorgcentrum De Sterrewijzer in Olen-Centrum verder besproken.

De burgemeester geeft een stand van zaken.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de stand van zaken omtrent de komst van het detentiehuis in het voormalige woonzorgcentrum De Sterrewijzer in Olen-Centrum.

11. Vergaderdata gemeenteraad 2025. Kennisname.

Motivering

Context en argumentatie

Het is noodzakelijk om de vergaderdata voor 2025 vast te stellen zodat de raadsleden tijdig hun persoonlijke agenda's kunnen aanvullen.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de vergaderdata van de gemeenteraad voor het jaar 2025:

- 8 januari 2025
- 5 februari 2025
- 5 maart 2025
- 2 april 2025
- 7 mei 2025
- 4 juni 2025
- 2 juli 2025
- 3 september 2025
- 1 oktober 2025
- 5 november 2025
- 3 december 2025

12. Verslagen dienstverlenende en opdrachthoudende verenigingen. Kennisname.

Motivering

Voorgeschiedenis

De gemeente is aangesloten bij verschillende dienstverlenende en opdrachthoudende verenigingen en heeft daarin ook een vertegenwoordiging vanuit de gemeenteraad en in sommige gevallen ook een bestuurder of duidde een bestuurder vanuit een andere gemeente aan.

Vereniging	Vertegenwoordiging	Bestuurder
IKA	<ul style="list-style-type: none">- Gert Dierckx (vertegenwoordiger algemene vergadering)- Christel Pluys (plaatsvervangend vertegenwoordiger algemene vergadering)	<ul style="list-style-type: none">- Elke Tweepenninckx
IOK	<ul style="list-style-type: none">- Lisette Boeckx (vertegenwoordiger algemene vergadering)- Gert Dierckx (plaatsvervangend vertegenwoordiger algemene vergadering)	<ul style="list-style-type: none">- Mien Van Olmen (Herentals)
IOK-Afvalbeheer	<ul style="list-style-type: none">- Gert Dierckx (vertegenwoordiger algemene vergadering)- Lisette Boeckx (plaatsvervangend vertegenwoordiger algemene vergadering)	<ul style="list-style-type: none">- Mien Van Olmen (Herentals)
Iveka	<ul style="list-style-type: none">- Sander Verboven (vertegenwoordiger algemene	<ul style="list-style-type: none">- Seppe Bouquillon (lid van RBC Zuid)

	vergadering) - Christel Pluys (plaatsvervangend vertegenwoordiger algemene vergadering)	
Pidpa	- Christel Pluys (vertegenwoordiger algemene vergadering) - Gert Dierckx (plaatsvervangend vertegenwoordiger algemene vergadering)	- Kris Gebruers
Pontes	- Jan Verhaert (vertegenwoordiger algemene vergadering) - Mario Verhaert (plaatsvervangend vertegenwoordiger algemene vergadering)	- Tinne Wuyts (Westerlo)

Context en argumentatie

Om de gemeenteraadsleden toe te laten de werking van deze dienstverlenende en opdrachthoudende verenigingen op te volgen, is het aangewezen om op regelmatige basis de besluitenlijsten of verslagen van de diverse bestuursorganen van deze verenigingen ter kennisname te brengen op de gemeenteraad. Bij eventuele vragen kunnen de gemeenteraadsleden de vertegenwoordigers vanuit het bestuur of de bestuurder bevragen.

Juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, meer bepaald artikels 413 tot en met 460

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de volgende verslagen van IOK:

- besluitenlijst raad van bestuur van 3 mei 2024
- besluitenlijst raad van bestuur van 17 mei 2024
- besluitenlijst raad van bestuur van 7 juni 2024
- besluitenlijst raad van bestuur van 21 juni 2024
- verslag algemene vergadering van 21 juni 2024

Artikel 2

De gemeenteraad neemt kennis van de volgende verslagen van IOK-Afvalbeheer:

- besluitenlijst raad van bestuur van 3 mei 2024
- besluitenlijst raad van bestuur van 17 mei 2024
- besluitenlijst raad van bestuur van 7 juni 2024
- besluitenlijst raad van bestuur van 21 juni 2024
- verslag algemene vergadering van 21 juni 2024

Artikel 3

De gemeenteraad neemt kennis van de volgende verslagen van Pidpa:

- verslag algemene vergadering van 28 juni 2024
- besluitenlijst raad van bestuur van 28 juni 2024

13. Mondelinge vragen en mededelingen. Bespreking.

Mondelinge vragen en mededelingen

De volgende mondelinge vragen en mededelingen worden besproken:

Schepen Elke Tweepenninckx geeft aan de raadsleden mee dat er op 24 oktober een infoavond voorzien is over de historische radiumverontreiniging bij Umicore. Deze infoavond wordt georganiseerd door het Federaal Agentschap NIRAS. Hierover wordt ook een tekst opgenomen in De Driehoek van oktober. Raadsleden zijn uitgenodigd voor het infomoment.

Raadslid Dag Pas vraagt of er overleg was met stad Geel over de afsluiting van de Roerdompstraat. Voor inwoners is dit een probleem.

Schepen Ellen Deswert stelt dat er geen voorafgaandelijk overleg geweest is.

Burgemeester Seppe Bouquillon duidt dat ook Kasterlee niet geïnformeerd werd. Er is, zodra deze info ons bereikt had, contact opgenomen met de stad Geel met de vraag om de werken te herbekijken. Dit is ook op het college van Geel besproken, maar zij blijven bij hun oorspronkelijke planning.

Raadslid Dag Pas vraagt of de klachten over de nieuwe windmolen worden opgevolgd.

Schepen Elke Tweepenninckx duidt dat deze zeer nauwgezet opgevolgd worden door het college. Na klachten werd de windmolen ook onmiddellijk stilgelegd. De firma probeert doorheen de testfase ook metingen uit te voeren. De resultaten hiervan zijn nog niet binnen. De gemeentelijke diensten volgen dit nauwgezet op. Voorlopig werd de molen ook 's nachts stilgelegd.

De algemeen directeur geeft mee dat de administratie voor alle nieuwe raadsleden een infodag organiseert. Deze gaat door op zaterdag 14 december 2024 in Kamp C. Op zaterdag 11 januari 2025 wordt voor alle raadsleden van de vijf Neteland-gemeenten een gezamenlijke startdag georganiseerd in de kunstencampus in Herentals. Hij geeft mee dat deze data alvast in de agenda's vrijgehouden kunnen worden. De officiële uitnodigingen volgen later nog.

Jan Verbist, voorzitter van de gemeenteraad, geeft nog mee dat de installatievergadering van de nieuwe raad zal doorgaan op woensdag 4 december 2024.

algemeen directeur,



Jeroen Peeters

voorzitter,



Jan Verbist