
Notulen van de openbare zitting van de gemeenteraad

Vergadering van woensdag 8 januari 2020

Aanwezigheden

Aanwezig	Jan Verbist, voorzitter Seppe Bouquillon, burgemeester Ellen Deswert, Elke Tweepenninckx, Marc T'Syen, Kris Gebruers, Chris Bakelants, schepenen Jan Verhaert, Riet Smits, Marc Verhulst, Lisette Boeckx, Mario Verhaert, Dag Pas, Willy Maes, Jef Peeters, An Peeters, Mil Haemhouts, Michel De Maeyer, Sander Verboven, Steve Janssens, Gert Dierckx, Joeri Janssens, raadsleden Jeroen Peeters, algemeen directeur
Verontschuldigd	Annelies Horemans, raadslid

1. Notulen van de gemeenteraad van 4 december 2019. Goedkeuring.

Motivering

Context en argumentatie

De ontwerpnotulen van de vorige zitting werden opgemaakt. Er worden geen opmerkingen gemaakt.

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikel 32

Stemming

Unaniem

Besluit

Artikel 1

De notulen van de gemeenteraad van de zitting van 4 december 2019 worden goedgekeurd.

2. Deontologische code voor mandatarissen. Goedkeuring.

Motivering

Voorgeschiedenis

De deontologische code mandatarissen werd goedgekeurd in de gemeenteraadszitting van 5 november 2008 en nadien gewijzigd in zitting van 7 maart 2018.

Context en argumentatie

De deontologische code geeft lokale mandatarissen een kader waarbinnen ze hun mandaat moeten uitoefenen. De samenleving stelt, terecht, hoge eisen aan mandatarissen. Als lokaal geëngageerd politicus is men kwetsbaar. De deontologische code is in de eerste plaats dan ook niet gemaakt om te bestraffen, maar om een veilige omgeving te creëren waarbinnen de lokale mandatarissen moeten werken. De code is een algemene leidraad voor lokale mandatarissen om deontologisch zorgvuldig te kunnen handelen bij de uitoefening van het mandaat. Dit handelen steunt op de volgende waarden: dienstbaarheid, functionaliteit, onafhankelijkheid, openheid, vertrouwelijkheid en zorgvuldigheid.

Er was voor de lokale mandatarissen al een deontologische code mandatarissen voorhanden, maar met het decreet over het lokaal bestuur en de legislatuurwissel werd een nieuw ontwerp van deontologische code opgemaakt, gebaseerd op het model van VVSG en de oude deontologische codes voor mandatarissen van OCMW en gemeente.

Dit ontwerp wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikel 39

Juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd
- gemeenteraadsbesluit van 5 november 2008 houdende goedkeuring deontologische code mandatarissen, zoals gewijzigd

Bespreking tijdens de raad

Raadslid Marc Verhulst stelt uit mededogen voor de leden van het college en de meerderheid voor dit niet goed te keuren. Vooral de artikels 39 tot 46 met betrekking tot het aannemen van geschenken enzovoort zouden sommigen van de aanwezigen volgens Marc Verhulst in de problemen brengen. Hij verwijst naar een incident op het einde van vorige legislatuur, waar hij naar eigen zeggen per ongeluk een uitnodiging voor een voetbalmatch ter waarde van 3.500 euro in zijn mailbox kreeg, die niet voor hem bestemd was. Zijn verontwaardiging hierover uitspreken leverde hem een hoop banbliksems op toen hij het opmerkte. Deze mensen gaan nu op hun communiezieltje beloven dit niet meer te doen. Een op dat moment beloftevolle politicus zei ooit: "Wie gelooft zulke mensen nog?" Ondertussen willen deze mensen straffe regels afspreken die nooit toegepast zullen worden.

Stemming

- Voor: Lisette Boeckx (CD&V), Michel De Maeyer (CD&V), Sander Verboven (CD&V), Gert Dierckx (CD&V), Joeri Janssens (sp.a-sociaal&anders), Chris Bakelants (sp.a-sociaal&anders), Kris Gebruers (CD&V), Marc T'Syen (CD&V), Elke Tweepenninckx (Groen), Ellen Deswert (CD&V), Seppe Bouquillon (CD&V) en Jan Verbist (CD&V).
- Onthouding: Jan Verhaert (O1), Riet Smits (O1), Marc Verhulst (O1), Mario Verhaert (O1), Dag Pas (N-VA), Willy Maes (N-VA), Jef Peeters (N-VA), An Peeters (N-VA), Mil Haemhouts (O1) en Steve Janssens (O1).

Goedkeuring met 12 voor, 0 tegen en 10 onthouding.

Besluit

Artikel 1

Het gemeenteraadsbesluit van 5 november 2008 houdende goedkeuring deontologische code mandatarissen, zoals gewijzigd, wordt opgeheven.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt de deontologische code mandatarissen goed zoals aangehecht bij dit besluit.

3. Verlenging huurovereenkomsten Teunenberg voor Vinamici Odloo en Rode Kruis. Goedkeuring.

Motivering

Voorgeschiedenis

Op 3 juli 2019 keurde de gemeenteraad de huurovereenkomst met Rode Kruis Vlaanderen vzw afdeling Olen voor het gebruik van een gebouw op domein Teunenberg goed.

Tijdens dezelfde zitting werd ook de annexe huurovereenkomst met Vinamici Odloo over het gebruik van lokaal op Teunenberg goedgekeurd. Deze annexe moet samengelezen worden met de eerder door AGB Olen afgesloten huurovereenkomst voor het gebruik van een gebouw op domein Teunenberg. De gemeente nam deze huurovereenkomst over na de stopzetting van het AGB.

Context en argumentatie

In principe lopen beide huurovereenkomsten af op 31 december 2019. Artikel 3 van de huurovereenkomst voorziet echter in de mogelijkheid om met wederzijdse toestemming van beide partijen de overeenkomst te verlengen.

Zowel Vinamici Odloo als het Rode Kruis verleenden op 2 december 2019 via mail hun akkoord om de bestaande huurovereenkomst met het gemeentebestuur tot einde 2020 te verlengen onder dezelfde voorwaarden.

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikels 40 en 41

Juridische basis

- gemeenteraadsbesluit van 3 juli 2019 houdende goedkeuring huurovereenkomst met Rode Kruis Vlaanderen vzw afdeling Olen over het gebruik van lokaal op Teunenberg
- gemeenteraadsbesluit van 3 juli 2019 houdende goedkeuring annexe huurovereenkomst met Vinamici Odloo over het gebruik van lokaal op Teunenberg

Beleid en financiën

Beleidsinformatie

Dit is in het meerjarenplan als volgt voorzien:

	Nr.	Omschrijving
Beleidsdoelstelling	9	Regulier beleid
Actieplan	9.1	Olen heeft een patrimonium dat optimaal beheerd wordt en waar het

		goed werken en vertoeven is
Actie	9.1.1	Gebouwen

Financiële informatie

De financiële weerslag van de beslissing past in het meerjarenplan als volgt:

Jaar	Uitgaven	Inkomsten	Actie	Algemene rekening/beleidscode
2020		31.500 euro	9.1.1	70500010/0739

Er is nog voldoende krediet beschikbaar.

Visum

Er is geen visum vereist.

Stemming

Unaniem

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de verlenging goed van de bestaande huurovereenkomst met Rode Kruis Vlaanderen vzw afdeling Olen over het gebruik van lokaal op Teunenberg. De verlenging wordt voorzien tot en met 31 december 2020.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt de verlenging goed van de bestaande huurovereenkomst met Vinamici Odloo over het gebruik van lokaal op Teunenberg. De verlenging wordt voorzien tot en met 31 december 2020.

4. Intergemeentelijke preventiewerking rond gezondheidszorg. Goedkeuring.

Motivering

Voorgeschiedenis

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 5 december 2019 de goedkeuring gegeven tot het starten van een lokale preventiewerking rond gezondheidszorg samen met de partners binnen Neteland (Olen, Herentals, Vorselaar, Grobbendonk en Herenthout) en kenbaar gemaakt aan de Vlaamse overheid waardoor het aanspraak kan maken op subsidies. De subsidie bedraagt 3.000 euro per gemeente, vermeerderd met een bedrag per "gewogen" inwoner waarbij personen met een recht op een verhoogde tegemoetkoming in het kader van het RIZIV dubbel worden geteld. Voor Olen komt deze subsidie uit op 4.108,48 euro.

Aan deze subsidie zijn voorwaarden verbonden. Het lokaal bestuur moet namelijk met minstens één andere gemeente in de eerstelijnszone samenwerken. De gemeente moet ook gemeentepersoneel inzetten voor de lokale preventiewerking en dit voor de volledige looptijd van de legislatuur.

Context en argumentatie

Vanuit de conferentie van Kempische burgemeesters werd vastgesteld dat alvast zestien Kempische gemeenten aanspraak hebben gemaakt op deze subsidie. De andere gemeenten worden opgeroepen de

volgende jaren in te tekenen en de middelen te clusteren binnen de Kempen. Door de middelen binnen de Kempen samen te brengen, kan een pool van deskundige medewerkers aangeworven worden in plaats van dat iedere gemeente voor zichzelf een zeer beperkt aantal uren zou inzetten.

LOGO Kempen vzw en CGG Kempen hebben samen een voorstel uitgewerkt waarbij een preventieteam wordt samengesteld waarbij elk van beide organisaties zal zorgen voor de ondersteuning binnen hun specifieke expertise. Voor CGG Kempen is dit de preventie ten aanzien van drugs en alcohol en voor LOGO Kempen vzw betreft dit de preventie op andere terreinen. Dit preventieteam zal enerzijds samen met de deelnemende, naburige besturen, zoals bijvoorbeeld de eerstelijnszones, een strategisch plan rond preventie opstellen. Anderzijds kan het preventieteam ook instaan voor de uitvoering van specifieke acties binnen dit plan. Het werkgeverschap van dit preventieteam zal opgenomen worden door CGG Kempen.

Financieel zou dit voorstel inhouden dat de gemeente haar deel van de cofinanciering (4.108,48 euro) overmaakt aan LOGO Kempen. De subsidies voor Olen komen automatisch terecht bij LOGO Kempen. LOGO Kempen stort het totale bedrag door aan CGG Kempen die het werkgeverschap zou opnemen. 85% van het totale bedrag zal besteed worden aan loonkosten, de overige 15% wordt aangewend als werkingsmiddelen.

Het voorstel omhelst een bundeling van middelen waardoor gespecialiseerde medewerkers kunnen worden ingezet op het preventieve gezondheidsbeleid. Tot op heden werden vanuit het lokaal bestuur gezondheidsacties opgezet, dikwijls in samenwerking met de werkgroep gezondheid. Meestal zijn dit acties die mee werden opgezet door LOGO Kempen vzw of andere partners. Voorbeelden daarvan zijn projecten gezonde gemeente, BOEBS-gemeente, hartvriendelijke gemeente, Bewegen op Verwijzing,...

De bundeling van middelen geeft ons nu de kans om samen met naburige gemeenten meer middelen in te zetten, maar deze vooral ook beter te kaderen en te richten op doelstellingen die we willen realiseren.

Door in het project niet enkel in te zetten op de uitvoering van concrete acties maar ook met naburige gemeenten ondersteund te worden in de opmaak van een strategisch plan rond preventieve gezondheidszorg, garanderen we dat gekozen acties ook aansluiten bij het eigen beleid en de eigen gemeente.

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikels 40 en 41

Juridische basis

- besluit van de Vlaamse regering van 30 januari 2009 betreffende de Logo's, zoals gewijzigd
- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- besluit van het college van burgemeester en schepenen van 5 december 2019 houdende goedkeuring intergemeentelijke preventiewerking rond gezondheidszorg

Beleid en financiën

Beleidsinformatie

Dit is in het meerjarenplan als volgt voorzien:

	Nr.	Omschrijving
Beleidsdoelstelling	2	Door proactieve en gerichte hulp- en dienstverlening aan de meest kwetsbaren zorgt Olen ervoor dat alle Olenaars gelijke kansen krijgen zodat de sociale kloof kleiner wordt.
Actieplan	2.5	Olen zet in op toegankelijke zorg en een gezond leven.

Actie	2.5.9	Olen zet in op een preventief gezondheidsbeleid om te komen tot een betere gezondheid van al haar inwoners en betreft daarbij al zijn diensten en partners, ook die buiten gezondheid en welzijn.
--------------	-------	---

Financiële informatie

Het nodige krediet is nog niet voorzien waardoor het meerjarenplan moet gewijzigd worden. Dit is iets waarvoor het OCMW zal moeten instaan.

Visum

Er is geen visum vereist.

Stemming

Unaniem

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord om de subsidies te aanvaarden en een cofinanciering te voorzien van 4.108,48 euro met het oog op een samenwerking in de Kempen rond preventieve gezondheidszorg, waarbij LOGO Kempen vzw en CGG Kempen een preventieteam uitbouwen waarop de gemeente een beroep kan doen.

Artikel 2

De gemeenteraad gaat akkoord om de cofinanciering door te storten aan LOGO Kempen vzw, met het oog op een samenwerking in de Kempen rond preventieve gezondheidszorg waarbij LOGO Kempen vzw en CGG Kempen een preventieteam uitbouwen waarop de gemeente een beroep kan doen.

Artikel 3

De gemeenteraad verzoekt het OCMW om de nodige middelen te voorzien in het meerjarenplan 2020-2025.

5. Budgetwijziging 2019 nr. 2 van het OCMW. Goedkeuring.

Motivering

Voorgeschiedenis

De raad voor maatschappelijk welzijn keurde op 6 november 2019 de budgetwijziging nr. 2 van 2019 voor het OCMW goed.

Context en argumentatie

Artikel 596 van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat artikel 249 §3 van het decreet lokaal bestuur ook al van toepassing is op een aanpassing meerjarenplan en budgetwijziging in 2019 van OCMW's. Dit impliceert dat de beleidsrapporten van het OCMW altijd moeten worden goedgekeurd door de gemeenteraad, ook in de gevallen waar de gemeentelijke bijdrage niet wijzigt. De budgetwijziging is opgenomen als bijlage bij deze beslissing.

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikel 249 §3

Juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd
- besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, zoals gewijzigd
- ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, zoals gewijzigd
- besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 6 november 2019 houdende goedkeuring van de budgetwijziging 2019 nr. 2

Bespreking tijdens de raad

Marc Verhulst stelt dat het telkens moeten hernemen op de gemeenteraad van zaken die al op de raad voor maatschappelijk welzijn beslist zijn een devaluatie is van de gemeenteraad. Zijn fractie heeft dit op de raad voor maatschappelijk welzijn niet goedgekeurd, zijn fractie zal dit nu ook niet doen.

Stemming

Voor: Lisette Boeckx (CD&V), Michel De Maeyer (CD&V), Sander Verboven (CD&V), Gert Dierckx (CD&V), Joeri Janssens (sp.a-sociaal&anders), Chris Bakelants (sp.a-sociaal&anders), Kris Gebruers (CD&V), Marc T'Syen (CD&V), Elke Tweepenninckx (Groen), Ellen Deswert (CD&V), Seppe Bouquillon (CD&V) en Jan Verbist (CD&V).

Tegen: Jan Verhaert (O1), Riet Smits (O1), Marc Verhulst (O1), Mario Verhaert (O1), Dag Pas (N-VA), Willy Maes (N-VA), Jef Peeters (N-VA), An Peeters (N-VA), Mil Haemhouts (O1) en Steve Janssens (O1).

Goedkeuring met 12 voor, 10 tegen en 0 onthouding.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt budgetwijziging nr. 2 van 2019 van het OCMW Olen goed.

6. Aankoop en levering van een tractor. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

Motivering

Context en argumentatie

In het kader van de opdracht "Aankoop en levering van een tractor" werd een bestek met nr. 2019-022 TD opgesteld door Financiën.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 53.719,00 euro exclusief btw of 65.000,00 euro inclusief 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikels 40 en 41

Juridische basis

- wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, zoals gewijzigd
- wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, artikel 42, §1, 1° a)
- koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, zoals gewijzigd
- koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, zoals gewijzigd, artikel 90, 1°

Beleid en financiën

Beleidsinformatie

De aankoop en levering van een tractor is voorzien als investering in 2019 en wordt overgedragen naar het meerjarenplan 2020-2025.

Financiële informatie

De kredieten voor de aankoop en levering van een tractor (65.000,00 euro) zijn voorzien in 2019 en dit wordt overgedragen naar het meerjarenplan 2020-2025.

Visum

Er is geen visum vereist.

Stemming

Unaniem

Besluit

Artikel 1

Het bestek met nr. 2019-022 TD en de raming voor de opdracht "Aankoop en levering van een tractor", opgesteld door Financiën worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 53.719,00 euro exclusief btw of 65.000,00 euro inclusief 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

7. Onderhoud groenzones. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

Motivering

Context en argumentatie

In het kader van de opdracht "Onderhoud groenzones" werd een bestek met nr. 2019-024 TD opgesteld door Financiën.

Deze opdracht is als volgt opgedeeld:

- perceel 1 (Speel- en sportterreinen en plantsoenen rondom gebouwen en woonerven), raming: 73.876,00 euro exclusief btw of 89.389,96 euro inclusief 21% btw per jaar
- perceel 2 (Straten), raming: 83.576,00 euro exclusief btw of 101.126,96 euro inclusief 21% btw per jaar

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 629.808,00 euro exclusief btw of 762.067,68 euro inclusief 21% btw voor vier jaar.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Deze raming overschrijdt de limieten van de Europese bekendmaking.

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikels 40 en 41

Juridische basis

- wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, zoals gewijzigd
- wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, artikel 36 en artikel 57
- koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, zoals gewijzigd
- koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, zoals gewijzigd

Beleid en financiën

Beleidsinformatie

Dit is in het meerjarenplan als volgt voorzien:

	Nr.	Omschrijving
Beleidsdoelstelling	9	Regulier beleid
Actieplan	9.6	Olen werkt samen met externe partners voor een optimale dienstverlening
Actie	9.6.1	Olen werkt samen met externe partners voor een optimale dienstverlening

Financiële informatie

De financiële weerslag van de beslissing past in het meerjarenplan als volgt:

Jaar	Uitgaven	Inkomsten	Actie	Algemene rekening/beleidscode
2020	205.000 euro		9.6.1	61030100/0680
2021	195.000 euro		9.6.1	61030100/0680
2022	221.000 euro		9.6.1	61030100/0680
2023	211.000 euro		9.6.1	61030100/0680

Er is nog voldoende krediet beschikbaar.

Visum

Er is geen visum vereist.

Stemming

Unaniem

Besluit

Artikel 1

Het bestek met nr. 2019-024 TD en de raming voor de opdracht "Onderhoud groenzones", opgesteld door Financiën worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 629.808,00 euro exclusief btw of 762.067,68 euro inclusief 21% btw voor vier jaar.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3

De opdracht zal Europees bekendgemaakt worden.

Artikel 4

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal en Europees niveau.

8. Reinigen en schilderen gevel gemeentehuis. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

Motivering

Context en argumentatie

In het kader van de opdracht "Reinigen en schilderen gevel gemeentehuis" werd een bestek met nr. 2019-023 TD opgesteld door Financiën.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 28.925,62 euro exclusief btw of 35.000,00 euro inclusief 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikels 40 en 41

Juridische basis

- wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, zoals gewijzigd

- wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 139.000,00 euro niet)
- koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, zoals gewijzigd
- koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, zoals gewijzigd, artikel 90, 1°

Beleid en financiën

Beleidsinformatie

Reinigen en schilderen van de gevel gemeentehuis is voorzien als investering in 2019 en worden overgedragen naar het meerjarenplan 2020-2025.

Financiële informatie

De kredieten voor reinigen en schilderen van de gevel gemeentehuis (35.000,00 euro) zijn voorzien in 2019 en dit wordt overgedragen naar het meerjarenplan 2020-2025.

Visum

Er is geen visum vereist.

Stemming

Unaniem

Besluit

Artikel 1

Het bestek met nr. 2019-023 TD en de raming voor de opdracht "Reinigen en schilderen gevel gemeentehuis", opgesteld door Financiën worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 28.925,62 euro exclusief btw of 35.000,00 euro inclusief 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

9. Annexe huurovereenkomst met Dekenij over het gebruik van gebouw door heemkring De Linde St.-Jozef-Olen. Goedkeuring.

Motivering

Voorgeschiedenis

De gemeente huurt voor de kerkfabriek enkele lokalen van een gebouw te Lichtaartseweg 127, 2250 Olen.

Context en argumentatie

Bijkomend moeten nu enkele lokalen gehuurd worden om heemkring De Linde te kunnen huisvesten. Dit heeft tot gevolg dat een annexe moet worden opgemaakt bij de bestaande huurovereenkomst van 1 september 1999.

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikels 40 en 41

Beleid en financiën

Beleidsinformatie

Dit is in het meerjarenplan als volgt voorzien:

	Nr.	Omschrijving
Beleidsdoelstelling	7	Olen promoot samen met haar partners het merk 'Olen, dorp met een verhaal' om de uitstraling van Olen te vergroten. Toeristen die hierdoor worden aangetrokken versterken de lokale economie. Deze gedeelde identiteit maakt Olenaars fier op hun gemeente.
Actieplan	7.2	Olen zet haar bestaande acties die het merk 'Olen, dorp met een verhaal' ondersteunen en helpen uitdragen verder.
Actie	7.2.1	Olen draagt mee zorg voor haar cultureel erfgoed en zet in op het bewaren en digitaliseren van erfgoedcollecties in samenwerking met betrokken partners.

Financiële informatie

De financiële weerslag van de beslissing past in het meerjarenplan als volgt:

Jaar	Uitgaven	Inkomsten	Actie	Algemene rekening/beleidscode
2020-2022	6.600 euro		7.2.1	61002000/0729

Er is nog voldoende krediet beschikbaar.

Visum

Visum nr. 19/FIN/MS/151 werd verleend op 17 december 2019.

Stemming

Unaniem

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de annexe bij de originele huurovereenkomst afgesloten tussen de gemeente Olen en de Vereniging der Parochiale Werken van de Dekenij van Herentals vzw goed als volgt.

ANNEXE BIJ DE HUUROVEREENKOMST TUSSEN DE GEMEENTE OLEN EN DE VERENIGING DER PAROCIALE WERKEN VAN DE DEKENIJ VAN HERENTALS VZW VOOR HET GEBRUIK VAN EEN GEBOUW TE LICHTAARTSEWEG 127

Ondergetekende, Jan Verbist, voorzitter van de gemeenteraad? en Jeroen Peeters, algemeen directeur namens het gemeentebestuur van Olen,

en

Dekenaat Zuiderkempem regio Herentals vertegenwoordigd door Jos Van Loon, voorzitter en Roger Huysmans, bestuurder komen overeen wat volgt:

De bestaande overeenkomst werd aangegaan vanaf 1 september 1999 voor een duur van negen jaar en werd telkens stilzwijgend verlengd. De overeenkomst werd afgesloten tussen de Vereniging der Parochiale Werken van de Dekenij van Herentals, vertegenwoordigd door J. Christiaensen, secretaris en deken A. Steenackers, voorzitter, verder in de overeenkomst verhuurder genoemd en anderzijds het gemeentebestuur van Olen, vertegenwoordigd door A. Gebruers, burgemeester en P. Sommen, secretaris, verder de huurder genoemd.

In deze overeenkomst wordt voor wat betreft de verhuurder de benaming Vereniging der Parochiale Werken van de Dekenij van Herentals gewijzigd in Dekenaat Zuiderkempem regio Herentals (volgens Kruispuntbank van Ondernemingen) en voor wat betreft de huurder zijn de vertegenwoordigers van het gemeentebestuur van Olen Jan Verbist, voorzitter van de gemeenteraad en Jeroen Peeters, algemeen directeur.

Aanpassingen

Artikel 1. Voorwerp

De verhuurder geeft in huur aan de huurder ten behoeve van de kerkfabriek St.-Jozef-Olen de gelijkvloerse verdieping – behalve de kapelruimte – van het gebouw gelegen te Olen, Lichtaartseweg 127. Dit gaat om vier gewone lokalen nl. 1. Ontvangstlokaal, 2. Bureel pastoor, 3. Klein vergaderlokaal, 4. Keuken en berging, en een toilet en een kelder. Bijkomend worden de volgende lokalen in huur gegeven ten behoeve van heemkring De Linde: het eerste lokaal links en de kapel op de eerste verdieping. Voor het vergaderlokaal werd een gedeeld gebruik overeengekomen voor zowel het parochieteam als heemkring De Linde.

Artikel 2. Bestemming van het goed

De huurder bestemt het goed als zetel, archief en vergaderplaats voor de kerkfabriek en het parochieteam, dit in uitvoering van de wettelijke verplichting van de gemeente. De lokalen worden derhalve aangewend voor openbaar nut. De bijkomende lokalen uit het voorwerp van deze annexe worden bestemd als lokalen voor de werking van en stockageruimte voor heemkring De Linde.

Artikel 3. Duur

De huurovereenkomst voor de bijkomende lokalen wordt gesloten voor een duur van drie jaar met aanvang op 1 januari 2020.

Zowel de verhuurder als de huurder kunnen de huurovereenkomst op ieder ogenblik opzeggen, zowel voor de oorspronkelijke lokalen als voor de bijkomende lokalen, mits een opzegtermijn van zes maanden in acht te nemen. (De overige bepalingen van artikel 3 blijven dezelfde)

Artikel 4. Prijs

De huurprijs voor de oorspronkelijke lokalen is vastgesteld op 347,05 euro per maand, per kwartaal te betalen door overschrijving op IBAN rekeningnummer BE52 7333 0622 6909 op naam van Dekenaat Zuiderkempem regio Herentals.

De huurprijs voor de bijkomende lokalen wordt bepaald op 200,00 euro per maand, per kwartaal te betalen door overschrijving op IBAN rekeningnummer BE52 7333 0622 6909 op naam van Dekenaat Zuiderkempem regio Herentals.

Alle overige artikels van de originele overeenkomst tussen gemeentebestuur van Olen en Vereniging der Parochiale Werken van de Dekenij van Herentals worden integraal overgenomen.

10. Projectvereniging 'Kempens Karakter'. Goedkeuring wijziging statuten en kennisname gewijzigd huishoudelijk reglement.

Motivering

Voorgeschiedenis

De projectvereniging Kempens Karakter werd op 16 november 2007 opgericht voor de periode 2008-2013 en vervolgens verlengd voor de periode 2014-2019.

De gemeente Olen maakt sinds 2007 deel uit van de projectvereniging 'Kempens Karakter'. De huidige statuten van Kempens Karakter zijn goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 3 mei 2017.

De projectvereniging Kempens Karakter loopt volgens artikel 5 van de statuten van Kempens Karakter tot eind 2019 en kan opeenvolgende keren voor het verstrijken van de termijn opnieuw verlengd worden voor een periode van maximum 6 jaar indien dit de unanieme wil is van de deelnemende gemeenten. Tijdens die periode is geen uittreding mogelijk.

Op 6 november 2019 besliste de gemeenteraad de verlenging goed te keuren van de projectvereniging Kempens Karakter voor de periode van 2020 tot en met 2025 goed en werden de bestaande engagementen binnen de deelwerkingen 'cultureel erfgoed' en 'onroerend erfgoed' bevestigd. Wat betreft de deelwerking toerisme besliste de gemeenteraad deze deelwerking af te bouwen tot een overleg om erfgoedprojecten te valoriseren (cfr. cultuur, bibliotheek, jeugd) omdat de bredere werking rond toerisme binnen Neteland een plaats krijgt.

Context en argumentatie

Op 28 november 2019 keurde de Raad van Bestuur van Kempens Karakter een wijziging van de statuten en het huishoudelijk reglement van Kempens Karakter goed.

De gewijzigde statuten moeten ook worden goedgekeurd door alle gemeenteraden van de aangesloten besturen.

Het voorstel tot wijziging van de statuten wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad. Het huishoudelijk reglement wordt ter kennisname aan de gemeenteraad voorgelegd.

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikel 403

Juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, meer bepaald artikels 401 tot en met 412
- gemeenteraadsbesluit van 6 november 2019 houdende goedkeuring verlenging en bevestiging van de bestaande engagementen binnen de deelwerkingen 'cultureel erfgoed' en 'onroerend erfgoed' voor projectvereniging Kempens Karakter
- besluit van de Raad van Bestuur van Kempens Karakter van 28 november 2019 houdende aanpassing statuten en huishoudelijk reglement

Beleid en financiën

Beleidsinformatie

Dit is in het meerjarenplan als volgt voorzien:

	Nr.	Omschrijving
Beleidsdoelstelling	7	Olen zet haar bestaande acties die het merk 'Olen, dorp met een verhaal' ondersteunen en helpen uitdragen verder.
Actieplan	7.2	Olen zet haar bestaande acties die het merk 'Olen, dorp met een verhaal' ondersteunen en helpen uitdragen verder.
Actie	7.2.2	Olen draagt mee zorg voor haar cultureel erfgoed en organiseert in samenwerking met de betrokken partners publieksgerichte activiteiten.

	Nr.	Omschrijving
Beleidsdoelstelling	7	Olen zet haar bestaande acties die het merk 'Olen, dorp met een verhaal' ondersteunen en helpen uitdragen verder.
Actieplan	7.2	Olen zet haar bestaande acties die het merk 'Olen, dorp met een verhaal' ondersteunen en helpen uitdragen verder.
Actie	7.2.4	Olen draagt zorg voor haar onroerend erfgoed en doet dat in samenwerking met de intergemeentelijke onroerenderfgoeddienst (IOED) Land van Nete en Aa.

Financiële informatie

De financiële weerslag van de beslissing past in het meerjarenplan als volgt:

Jaar	Uitgaven	Inkomsten	Actie	Algemene rekening/beleidscode
2020	4.750 euro		7.2.2	64940000/0729
2021	4.800 euro		7.2.2	64940000/0729
2022	4.850 euro		7.2.2	64940000/0729
2023	4.900 euro		7.2.2	64940000/0729
2024	4.950 euro		7.2.2	64940000/0729
2025	5.000 euro		7.2.2	64940000/0729
2020-2025	7.100 euro		7.2.4	64940000/0729

Er is nog voldoende krediet beschikbaar.

Visum

Er is geen visum vereist.

Bespreking tijdens de raad

Marc Verhulst stelt dat zijn fractie dit zal goedkeuren, maar hij wil graag een technische opmerking maken. Projectverenigingen worden opgericht voor projecten van beperkte duur en beperkte omvang. Dit is al de vierde keer dat dit verlengd wordt. Bovendien is dit in combinatie met Neteland, wat ook een projectvereniging is. Om correct te zijn zou dit een dienstverlenende vereniging moeten worden.

Stemming

Unaniem

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad geeft zijn goedkeuring aan de nieuwe statuten van de projectvereniging 'Kempens Karakter' zoals aangehecht bij dit besluit.

Artikel 2

De gemeenteraad neemt kennis van het nieuwe huishoudelijk reglement van de projectvereniging 'Kempens Karakter' zoals aangehecht bij dit besluit.

Artikel 3

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan Jeroen Janssens, Algemeen Coördinator Kempens Karakter (jeroen.janssens@kempenskarakter.be).

11. Wijziging en uitbreiding personeelsformatie. Goedkeuring.

Motivering

Voorgeschiedenis

De gemeenteraad keurde de personeelsformatie goed in zitting van 2 december 2015 en wijzigde deze laatst op 5 december 2018.

Context en argumentatie

Naar aanleiding van het nieuwe meerjarenplan, goedgekeurd op 4 december 2019, worden nieuwe wijzigingen aan de personeelsformatie voorgesteld.

In het meerjarenplan 2019-2025 vormen burgerparticipatie, vrijwilligerswerking en 'Olen, dorp met een verhaal' enkele van de speerpunten. Om de beleidsambities op dit vlak te kunnen waarmaken, wordt een uitbreiding van de personeelsformatie voor het gemeentepersoneel ter goedkeuring voorgelegd:

<i>Functie</i>	<i>Statuut</i>	<i>Verloning</i>	<i>VTE</i>
Beleidsmedewerker burgerparticipatie en vrijwilligerswerking	Contractueel	B1-3	0
- wijziging: nieuwe functie 1 VTE			
Beleidsmedewerker toerisme en erfgoed	Contractueel	B1-3	1
- wijziging: VTE: van 1 VTE naar 1,5 VTE			

Om de ambities uit het meerjarenplan 2019-2025 te realiseren, wordt voorgesteld om de expertise binnen het lokaal bestuur te versterken. Dit resulteert in volgende voorstellen van wijziging voor de personeelsformatie:

<i>Functie</i>	<i>Statuut</i>	<i>Verloning</i>	<i>VTE</i>
Expert Financiën	Contractueel	B1-3	0,5
- wijziging: VTE: van 0,5 VTE naar 1,5 VTE			
Expert Mens en Ruimte	Contractueel	B1-3	0
- wijziging: VTE: van 0 VTE naar 0,5 VTE			
Medewerker Financiën	Contractueel	C1-3	1,8
- wijziging: VTE: uitvoerscenario van 1,8 VTE naar 1 VTE			
Medewerker Mens en Ruimte	Contractueel	C1-3	3

- wijziging: VTE: uitdoofscenario van 3 VTE naar 2,5 VTE			
Verantwoordelijke Administratie	Statutair	A1a-3a	1
- wijziging: Functie: expert informatiebeheer en juridische ondersteuning			

In het meerjarenplan 2019-2025 ligt de focus onder meer op dienstverlening als programma. Tegelijk blijft het inzetten op leiderschap een cruciaal item van het HR-beleid. Dit resulteert in volgend voorstel van wijziging voor de personeelsformatie:

<i>Functie</i>	<i>Statuut</i>	<i>Verloning</i>	<i>VTE</i>
Diensthofd Onthaal, Burgerzaken en Administratie	Contractueel	A1a-3a	0
- wijziging: nieuwe functie 1 VTE			

In het meerjarenplan 2019-2025 wordt een analyse van de teamwerking van specifieke teams voorzien om op deze manier onder andere de juiste teambezetting te kunnen bepalen. Voor team HR en Personeelsadministratie gebeurde deze analyse reeds. Dit resulteert in volgende voorstellen van wijziging voor de personeelsformatie:

<i>Functie</i>	<i>Statuut</i>	<i>Verloning</i>	<i>VTE</i>
Expert HR & Personeelsadministratie	Contractueel	B1-3	3
- wijziging: VTE: uitdoofscenario van 3 VTE naar 2 VTE			
Medewerker HR & Personeelsadministratie	Contractueel	C1-3	0,5
- wijziging: VTE: van 0,5 VTE naar 1 VTE			

Naar aanleiding van een pensionering van een statutaire medewerker in de nabije toekomst, wordt voorgesteld om de lijn aan te houden om waar mogelijk de eventuele vervangingen te voorzien in een contractueel statuut. Dit resulteert in volgend voorstel van wijziging voor de personeelsformatie:

<i>Functie</i>	<i>Statuut</i>	<i>Verloning</i>	<i>VTE</i>
Medewerker Technische Dienstverlening	Statutair	E1-3	2
	Contractueel	E1-3	2
- wijziging: Statuut: van 2 VTE statutair naar 1 VTE statutair, van 2 VTE contractueel naar 3 VTE contractueel			

Later deze avond wordt volgende wijziging van de personeelsformatie voor het OCMW-personeel ter goedkeuring voorgelegd aan de raad voor maatschappelijk welzijn:

<i>Functie</i>	<i>Statuut</i>	<i>Verloning</i>	<i>VTE</i>
Beleidsmedewerker buurtgerichte zorg	Contractueel	B1-3	1

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikel 161

Juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd
- besluit van de Vlaamse regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatsstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, zoals gewijzigd
- gemeenteraadsbesluit van 2 december 2015 houdende goedkeuring wijziging organogram en personeelsformatie, zoals gewijzigd

Adviezen

- akkoord van de vakorganisatie van 17 december 2019

Bespreking tijdens de raad

Willy Maes merkt op dat hij zoals aangegeven in de commissie personeel verwacht dat het in huis hebben van juridisch technische expertise zal betekenen dat er minder beroep gedaan wordt op de juridische dienst van IOK.

Stemming

Unaniem

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de wijziging en uitbreiding van de personeelsformatie voor het gemeentepersoneel goed als volgt:

- bijkomend 1 VTE contractueel beleidsmedewerker burgerparticipatie en vrijwilligerswerking (B1-3)
- bijkomend 0,5 VTE contractueel beleidsmedewerker Vrije Tijd (toerisme en erfgoed) (B1-3)
- bijkomend 1 VTE contractueel expert financiën (B1-3)
- uitdovend 0,8 VTE contractueel medewerker Financiën (C1-3)
- bijkomend 0,5 VTE contractueel expert Mens en Ruimte (B1-3)
- uitdovend 0,5 VTE contractueel medewerker Mens en Ruimte (C1-3)
- wijziging functie van 1 VTE statutair verantwoordelijke Administratie (A1a-3a) naar expert informatiebeheer en juridische ondersteuning (A1a-3a)
- bijkomend 1 VTE contractueel diensthoofd Onthaal, Burgerzaken en Administratie (A1a-A3a)
- uitdovend 1 VTE contractueel expert HR en Personeelsadministratie (B1-3)
- bijkomend 0,5 VTE contractueel medewerker HR en Personeelsadministratie (C1-3)
- uitdovend 1 VTE statutair medewerker Gebouwen (E1-3)
- bijkomend 1 VTE contractueel medewerker Gebouwen (E1-3)

Artikel 2

De gemeenteraad neemt kennis van de uitbreiding van de personeelsformatie voor het OCMW-personeel zoals ter goedkeuring zal worden voorgelegd aan de raad voor maatschappelijk welzijn.

Artikel 3

De volledige personeelsformatie ziet er na deze wijzigingen als volgt uit:

<u>TEAM / FUNCTIE</u>	<u>NIVEAU</u>	<u>VTE</u>	<u>STATUUT</u>
Algemeen directeur algemeen directeur (MAT)	decretale graad	1	VB
Stafmedewerker beleid stafmedewerker (MAT)	A1a-A3a	0,5	CON
Stafmedewerker dienstverlening stafmedewerker (MAT)	A1a-A3a	0,5	CON

Expert informatiebeheer en juridische ondersteuning	A1a-A3a	1	VB
Financieel directeur / diensthoofd Financiën			
financieel directeur/ diensthoofd (MAT)	decretale graad	1	VB
Team Financiën			
stafmedewerker (MAT)	A1a-A3a	0,5	CON
medewerker	B1-B3	1,5	VB
medewerker	B1-B3	1,5	CON
medewerker	C1-C3	1	VB
medewerker	C1-C3	1,8	CON
	(uitdovend, wordt 1 VTE)		
Team Onthaal, Burgerzaken en Administratie			
diensthoofd	A1a-A3a	1	CON
medewerker	B1-B3	0,5	CON
medewerker	C1-C3	3,3	CON
verantwoordelijke (burgerzaken)	B1-B3	1	VB
medewerker (burgerzaken)	C1-3	6,8	CON
Team Sociale Hulp- en Dienstverlening			
diensthoofd/beleidsmedewerker	A1a-A3a	1	CON
medewerker	C1-C3	2,1	CON
<u>Maatschappelijke dienstverlening</u>			
maatschappelijk werker	A1a-A3a	1	CON
	(uitdovend, wordt B)		
maatschappelijk werker	B1-B3	6,1	CON
	(waarvan 0,4 detachering naar OCMW Lille)		
<u>Zorg</u>			
medewerker	B1-B3	1,6	CON
<u>Poetsdienst</u>			
verantwoordelijke	B1-B3	0,4	CON
medewerker	E1-E3	6,7	CON
<u>Lokaal dienstencentrum</u>			
verantwoordelijke	B1-B3	1	CON
beleidsmedewerker	B1-B3	1	VB
beleidsmedewerker	B1-B3	1	CON
medewerker	C1-C3	1	CON
medewerker	E1-E3	1,3	CON
Team Mens en Ruimte			
diensthoofd	A1a-A3a	1	
medewerker	C1-C3	3	CON
	(uitdovend, wordt 2,5 VTE)		
<u>Ruimtelijke ordening</u>			
beleidsmedewerker	A1a-A3a	1	VB
expert	B1-B3	2	VB
expert	B1-B3	0,5	CON
<u>Leefmilieu</u>			
beleidsmedewerker	B1-B3	1	CON
<u>Handhaving</u>			

beleidsmedewerker	B1-B3	1	CON
(waarvan 0,3 detachering naar Vorselaar)			
<u>Verkeer en mobiliteit</u>			
beleidsmedewerker	B1-B3	1	CON
<u>GIS</u>			
expert	B1-B3	0,8	CON
<u>Veiligheid en crisisbeheer</u>			
expert	B1-B3	1	VB
(waarvan 0,2 detachering naar Vorselaar)			
<u>Lokale economie</u>			
Team Vrije Tijd			
diensthooft/beleidsmedewerker	A1a-A3a	1	VB
medewerker	C1-C3	2,8	CON
<u>Sport</u>			
beleidsmedewerker	B1-B3	1	CON
medewerker	E1-E3	1	VB
medewerker	E1-E3	3	CON
<u>Cultuur/Toerisme/Erfgoed</u>			
beleidsmedewerker	B1-B3	1,5	CON
<u>Bibliotheek</u>			
bibliotheecaris	B4-B5	1	VB
medewerker	B1-B3	0,8	VB
medewerker	C1-C3	0,7	CON
medewerker	D1-D3	0,8	VB
medewerker	D1-D3	0,8	CON
<u>Jeugd</u>			
beleidsmedewerker	B1-B3	1	CON
<u>Medioren/Senioren</u>			
<u>Ontwikkelingssamenwerking</u>			
<u>Burgerparticipatie en vrijwilligerswerking</u>			
beleidsmedewerker	B1-B3	1	CON
Team Ondersteunende Diensten			
diensthooft	A1a-A3a	0,5	CON
<u>HR en Personeelsadministratie</u>			
expert	B1-B3	3	CON
(uitdovend, wordt 2 VTE)			
medewerker	C1-C3	1	CON
<u>ICT</u>			
expert	B1-B3	2	CON
<u>Communicatie</u>			
expert	B1-B3	1,3	CON
Team Technische Dienstverlening			
diensthooft/beleidsmedewerker	A1a-A3a	1	VB
medewerker*	B1-B3	1	CON
medewerker	C1-C3	1	CON
<u>Externe technische dienstverlening</u>			
<u>Groendienst</u>			
verantwoordelijke	D4-D5	1	VB
medewerker	D1-D3	1	VB

medewerker	D1-D3	2	CON
medewerker	E1-E3	2	VB
medewerker	E1-E3	10	CON
<u>Bouw</u>			
verantwoordelijke	D4-D5	1	VB
medewerker	D1-D3	2	CON
medewerker	E1-E3	1	CON
<u>Facilitaire dienstverlening</u>			
<u>Gebouwen</u>			
verantwoordelijke	D4-D5	1	VB
medewerker	D1-D3	3,8	CON
medewerker	E1-E3	2	VB
	(uitdovend, wordt 1 VTE)		
medewerker	E1-E3	3	CON
<u>Schoonmaak</u>			
verantwoordelijke*	B1-B3		
medewerker	E1-E3	2,6	VB
	(uitdovend VB)		
medewerker	E1-E3	2,1	CON
	(waarvan 0,68 uitdovend)		
Kikoen vzw			
medewerker	E1-E3	0,4	CON
Leerlingenvervoer vzw			
buschauffeur	E1-E3	0,6	CON
	(uitdovende functie)		
Thuiszorg WZK			
verzorgende	E1-E3	2,5	VB
verzorgende	E1-E3	3,2	CON
	(detachering naar Welzijnszorg Kempen)		
	(uitdovende functies)		
vzw SVK ISOM			
beleidsmedewerker	B1-B3	0,5	CON
	(detachering naar ISOM)		
CAW De Kempen			
medewerker	B1-B3	0,5	CON
	(detachering naar CAW)		

12. Mondelinge vragen en mededelingen. Bespreking.

Mondelinge vragen en mededelingen

De volgende mondelinge vragen en mededelingen worden besproken:

Schepen Elke Tweepenninckx komt terug op de vraag uit de vorige gemeenteraad van raadslid Willy Maes met betrekking tot de budgetten voor de renteloze lening. Door een technische fout werd een bedrag van

15.000 euro onder actie 258 in plaats van 268 weergegeven. Het betreft een budget van 15.000 euro voor hardware in kader van de actie rond werken op afspraak.

Raadslid Marc Verhulst wil ingaan op de vergunning voor een extra windmolen. In het verleden ging dit gepaard met intensieve onderhandelingen die de gemeente veel geld, in dat geval 500.000 euro, opleverde. Ook was er voor burgers een mogelijkheid om te participeren in de windmolens van Umicore of Aurubis.

Burgemeester Seppe Bouquillon stelt dat er geen onderhandelingen gevoerd zijn. Dit dossier heeft bovendien lang gelopen.

Raadslid Marc Verhulst stelt dat dit al lang lopende was, dit past in het totaalplaatje van vijf gelijktijdige aanvragen uit het verleden.

Burgemeester Seppe Bouquillon stelt dat het dezelfde zone betreft, maar dat dit een nieuwe windmolen is.

Raadslid Marc Verhulst vindt het jammer dat er niet gewerkt is aan een financiële compensatie. Hij stelt dat dit inzet vraagt en dit niet vanzelf komt.

Raadslid Willy Maes vindt het zeer jammer dat dit zo loopt. Ze hadden gehoopt dat het college ten minste zou geprobeerd hebben deze compensatie te bekomen.

Raadslid Mario Verhaert informeert naar de stand van zaken van de Berlijnse kussens.

Schepen Ellen Deswert stelt dat er geen wettelijke basis is waarom deze er niet zouden mogen liggen.

Raadslid Mario Verhaert vraagt dat hij de informatie kan inkijken waarop de schepen zich baseert.

Raadslid Steve Janssens komt terug op het feit dat vorige gemeenteraad net uitgekomen was dat er problemen waren met bepaalde betonvakken.

Schepen Marc T'Syen stelt dat er 14 dagen geen werken geweest zijn door de eindejaarsperiode. Deze discussie zal verder gaan tussen de aannemer en AWW. Daarnaast zal de verzekeringsexpertise ook zijn resultaat moeten kennen naar aanleiding van de betonlopers.

Raadslid Willy Maes hoopt dat dit alles geen factuur voor meerwerken van het studie bureau zullen opleveren.

Schepen Marc T'Syen stelt dat eventuele kosten hiervan niet voor Olen zullen zijn.

Raadslid Steve Janssens merkt op dat er bij de Warmste Dag gebruik gemaakt is van wegwerpbekers. Op een gegeven moment heeft dit het terrein een ranzige aanblik gegeven. Hij hoopt dat dit volgend jaar niet meer zal gebeuren, zeker gezien de inzet van vele Olense verenigingen mezt betrekking tot hergebruik.

Burgemeester Seppe Bouquillon stelt dat voorzien was dit naar de evaluatievergadering mee te nemen.

Raadslid Steve Janssens merkt op dat het bestuur stelt dat vrijwilligers heel belangrijk zijn. Hij betreurt dat er dit jaar niets gebeurd is rond de dag van de vrijwilligers. Hij hoopt dat dit volgend jaar wel zal gebeuren.

Raadslid Steve Janssens verwijst naar problemen die er gerezen zijn met de oprichting van de vrijetijdsraad in Herentals. Hij heeft weet van problemen met het niet in overeenstemming zijn met het cultuurpact omdat de aanstelling van de leden niet gebeurde door een algemene vergadering. Als deze redenering wordt doorgetrokken is Olen ook niet in orde met het cultuurpact.

Schepen Ellen Deswert zal dit laten nakijken.

Raadslid Jef Peeters komt terug op de serre in Meren.

Burgemeester Seppe Bouquillon stelt dat het dossiers door het vertrek van handhaver stil ligt. Seppe neemt dit dossier verder op.

Raadslid Marc Verhulst informeert naar de bestaande windmolens aan de sluizen. Het terrein dient terug in oorspronkelijke staat hersteld te worden. In het begin is dit gedoogd gezien de opstart. Ondertussen draait dit vier à vijf jaar. Hij vraagt wat er met dit terrein zal gebeuren.

Burgemeester Seppe Bouquillon zal dit verder opnemen.

algemeen directeur,

Jeroen Peeters

voorzitter,



Jan Verbist