
Notulen van de openbare zitting van de gemeenteraad

Vergadering van woensdag 4 november 2020

Aanwezigheden

Aanwezig Jan Verbist, voorzitter
Seppe Bouquillon, burgemeester
Ellen Deswert, Elke Tweepenninckx, Sander Verboven, Kris Gebruers, Chris Bakelants, schepenen
Jan Verhaert, Riet Smits, Marc Verhulst, Lisette Boeckx, Mario Verhaert, Dag Pas, Annelies Horemans, Willy Maes, Jef Peeters, An Peeters, Mil Haemhouts, Michel De Maeyer, Steve Janssens, Gert Dierckx, Joeri Janssens, Henk Vleugels, raadsleden
Jeroen Peeters, algemeen directeur

1. Notulen van de gemeenteraad van 7 oktober 2020. Goedkeuring.

Motivering

Context en argumentatie

De ontwerpnotulen van de vorige zitting werden opgemaakt. Er worden geen opmerkingen gemaakt.

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikel 32

Stemming

Unaniem

Besluit

Artikel 1

De notulen van de gemeenteraad van de zitting van 7 oktober 2020 worden goedgekeurd.

2. Convenant sociaal wonen. Goedkeuring.

Motivering

Voorgeschiedenis

In het schrijven van de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW) van 9 december 2019 werd gevraagd of de gemeente de intentie heeft om een sociaal woonbeleidsconvenant met de Vlaamse regering

af te sluiten en of dat er de intentie is om tijdens de huidige gemeentelijke legislatuur bijkomende sociale huurwoningen te realiseren bovenop het bindend sociaal objectief (BSO).

Het college van burgemeester en schepenen maakte in een besluit van 13 februari 2020 de intentie kenbaar om ook in de toekomst nog bijkomende sociale huurwoningen te willen laten realiseren en bijgevolg een sociaal woonbeleidsconvenant te willen afsluiten.

Context en argumentatie

Vlaanderen wil het sociaal woonaanbod versneld uitbreiden en geografisch spreiden. Elke gemeente kreeg daarom een BSO opgelegd. Dit houdt in dat binnen een vastgestelde termijn de gemeente op haar grondgebied een aantal bijkomende sociale huur-, koopwoningen en sociale kavels moet realiseren. Een voortgangstoets gaat na hoever elke gemeente staat met de realisatie van het BSO. In Olen is het BSO bereikt.

Een gemeente die het BSO bereikt heeft en meer sociale huurwoningen wil realiseren, sluit een sociaal woonbeleidsconvenant af met de Vlaamse minister van Wonen.

Het sociaal woonbeleidsconvenant 2020-2023 houdt een toezegging in van de Vlaamse regering om een aantal bijkomende sociale huurwoningen in de gemeente Olen bovenop het objectief sociale huur te financieren.

Het aantal woningen in het sociaal woonbeleidsconvenant is gebaseerd op de projecten die op dit moment in principe minstens een schetsontwerp hebben, die bovendien nog niet op de projectenlijst staan en waarvan de realisatie binnen de drie jaar kan starten.

Verrichtingen die reeds op de projectenlijst staan moeten bijgevolg niet mee worden opgenomen voor de bepaling van het aantal woningen in het sociaal woonbeleidsconvenant.

Volgende projecten zijn ver genoeg gevorderd (minimaal schetsontwerp), maar staan nog niet op de projectenlijst opgenomen:

- pastorie St.-Jozef Olen: zeven sociale huurwoningen
- voormalige burelen van De Woonbrug: drie sociale huurwoningen

Het lokaal woonoverleg heeft op 4 september 2020 kennisgenomen van deze projecten.

De Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen(VMSW) heeft op 14 september 2020 een ontwerp van sociaal woonbeleidsconvenant overgemaakt.

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikels 40 en 41

Juridische basis

- decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid, zoals gewijzigd, in het bijzonder artikel 4.1.4, §3

- besluit van de Vlaamse regering van 10 november 2011 met betrekking tot de tweejaarlijkse voortgangstoets, zoals gewijzigd

Bespreking tijdens de raad

Raadslid Jef Peeters gaat in op het feit dat het hier over extra woningen gaat en is bezorgd dat de renovatie van de woningen die nu leegstaan opnieuw vertraging zal oplopen.

Schepen Chris Bakelants stelt dat dit een toename is en bovenop het bestaande aanbod komt.

Raadslid Jef Peeters begrijpt dit, maar stelt dat niet uitgelegd kan worden aan de burger dat deze blijven leegstaan.

Raadslid Mario Verhaert wil hierop reageren. Het verbaast hem dat schepen Chris Bakelants en niet raadslid Joeri Janssens hierop reageert vanuit zijn rol als voorzitter van het directiecomité van de Woonbrug. Vorige gemeenteraadszitting is ook aangehaald dat er met de fusie twee miljoen euro opzij gezet is. Raadslid Mario Verhaert mist sociale koopwoningen in dit geheel en hij vreest dat Olen dit zal kwijtspelen.

Schepen Chris Bakelants deelt zijn bezorgdheid en geeft aan dat ze samen met een aantal mensen in gesprek is om na te gaan welke zaken in Olen nog opgestart kunnen worden. Op die manier wil ze garanderen dat de gelden die gevrijwaard zijn ook in Olen bestemd kunnen worden.

Raadslid Mario Verhaert stelt dat hij wil dat jonge gezinnen de kans krijgen om in Olen via koopwoningen te blijven wonen.

Raadslid Joeri Janssens verduidelijkt dat er 80% huur- en 20% koopwoningen in alle projecten van de Woonbrug gerealiseerd zullen worden. Op die manier blijven de gelden die in de fusie gereserveerd werden in Olen.

Raadslid Mario Verhaert geeft hem de goede raad om dit zeker op te volgen.

Raadslid Willy Maes wil aanvullend zijn bezorgdheid uiten over het tijdsverloop. In heel dit verhaal wordt een termijn van drie jaar genoemd om zaken te realiseren. Hij heeft vijf jaar geleden al aangehaald dat de woningen in de Hondstraat en de Rozenstraat leegstaan. Nu zeggen dat deze bouwwerken binnen drie jaar gerealiseerd worden, dat begrijpt hij niet. Voor hem moeten de woningen die leegstaan toch eerst in orde gebracht worden. Raadslid Willy Maes gelooft hier niet in.

Stemming

Voor: Seppe Bouquillon (CD&V), Ellen Deswert (CD&V), Elke Tweepenninckx (Groen), Sander Verboven (CD&V), Kris Gebruers (CD&V), Chris Bakelants (sp.a-sociaal&anders), Lisette Boeckx (CD&V), Michel De Maeyer (CD&V), Gert Dierckx (CD&V), Joeri Janssens (sp.a-sociaal&anders), Jan Verbist (CD&V) en Henk Vleugels (CD&V).

Tegen: Jan Verhaert (O1), Riet Smits (O1), Marc Verhulst (O1), Mario Verhaert (O1), Dag Pas (N-VA), Annelies Horemans (N-VA), Willy Maes (N-VA), Jef Peeters (N-VA), An Peeters (N-VA), Mil Haemhouts (O1) en Steve Janssens (O1).

Goedkeuring met 12 voor, 11 tegen en 0 onthouding.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad beslist het sociaal woonbeleidsconvenant tussen de gemeente Olen en de Vlaamse Regering voor tien bijkomende sociale huurwoningen goed te keuren, zoals aangehecht bij dit besluit.

Artikel 2

Het lokaal bestuur engageert zich om binnen het lokaal woonoverleg de voortgang op te volgen van het project, dat zal resulteren in de realisatie van tien bijkomende sociale huurwoningen.

3. Omgevingsvergunning voor het bouwen van 11 eengezinswoningen met carports en tuinbergingen en het aanleggen van het openbaar domein Kapellekenstraat. Goedkeuring wegtracé, vaststelling nieuwe rooilijn en aanvaarding gratis grondafstand.

Motivering

Context en argumentatie

Op 24 maart 2020 diende architectenburo Sus Lathouwers in samenwerking met adviesbureau voor tuin en landschapsplanning de omgevingsvergunning in voor het bouwen van 11 eengezinswoningen met carports en tuinbergingen en het aanleggen van het openbaar domein in Kapellekensstraat te Olen. Het project omvat de aanleg van een nieuwe gemeenteweg, namelijk een insteekweg om de verschillende woningen te ontsluiten. De aanvraag omvat daartoe een ontwerp van rooilijn.

Overeenkomstig artikel 31 van het Omgevingsvergunningsdecreet wordt een aanvraag die de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg omvat – in casu de aanleg van een nieuwe gemeenteweg – door de bevoegde overheid voorgelegd aan de gemeenteraad om een beslissing te nemen over de aanleg van de gemeenteweg.

Hierbij wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het decreet houdende de gemeentewegen.

De gemeenteraad dient zich uit te spreken over de ligging, de breedte en de uitrusting van de nieuwe gemeenteweg en over de eventuele opname in het openbaar domein. De gemeenteraad kan daarbij voorwaarden opleggen en/of lasten verbinden.

Met toepassing van artikel 12, §2 van het decreet houdende de gemeentewegen kan de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing – in casu aanleg – geïntegreerd worden in een omgevingsvergunningsaanvraag op voorwaarde dat het aanvraagdossier een ontwerp van rooilijnplan bevat dat voldoet aan de door dit

decreet gestelde eisen op vlak van vorm en inhoud. Het rooilijnplan in functie van de aanleg van een nieuwe gemeenteweg volgt.

Op 24 april 2020 verklaarde de gemeentelijke omgevingsambtenaar het dossier het dossier ontvankelijk en volledig.

Adviezen

Na het volledig en ontvankelijk verklaren van het dossier werden volgende adviesinstanties verzocht om advies te geven over deze omgevingsvergunningsaanvraag:

- brandweer Zone Kempen
- Fluvius
- Pidpa
- Proximus
- Telenet
- Aquafin
- Integraal Waterbeleid

Volgende adviezen zijn ontvangen:

- Het advies van brandweer Zone Kempen werd ontvangen op 26 augustus 2020 en is voorwaardelijk gunstig.
- Het advies van Fluvius werd ontvangen op 19 augustus 2020 en is voorwaardelijk gunstig.
- Het advies van Integraal Waterbeleid dat werd ontvangen op 9 september 2020 is ongunstig. Er moet overstromingsvrij gebouw worden. Naar aanleiding van een bijkomend overleg op 24 september 2020 komen zij tot volgende conclusie:
*"We kennen enkel de waterhoogte van een T25 storm, dus dit volume is een overschatting. (grootte-orde 225m).
Een T100 storm zou een waterhoogte van 17.68m TAW geven, wat neerkomt op een geborgen watervolume grootte-orde 595 m³.
Hiervan zou maximaal 225 m³ opgevangen kunnen worden door het afvoerputje. Dan blijft er (tijdelijk weliswaar) 370 m³ staan op het terrein.
Wetende dat dit een onderschatting is, adviseert Integraal Waterbeleid om een compenserend volume van 400-425 m³ te voorzien. Dit werd meegegeven in bijkomend bericht van 16 oktober 2020".*
- Het advies van Telenet werd ontvangen op 11 augustus 2020 en is voorwaardelijk gunstig.
- Het advies van Aquafin werd ontvangen op 16 september 2020 en is voorwaardelijk gunstig.
- Het advies van Proximus werd ontvangen op 22 mei 2020 en is gunstig.
- Het advies van Pidpa werd ontvangen op 1 oktober 2020 en is voorwaardelijk gunstig.

Openbaar onderzoek

Het college van burgemeester en schepenen organiseerde een openbaar onderzoek van 4 mei tot 2 juni 2020.

Op 17 juli 2020 werd een wijzigingsaanvraag ingediend met aanvulling van volgende gegevens:

- infiltratieproef
- resultaat sirio berekening Kapellekensstraat
- aanvullende nota regenwater

- inrichtingsplan
- plan ondergrondse voorzieningen
- plan opvang hemelwater
- beplantingsplan terreinsnede AA
- een begeleidend schrijven

Het college van burgemeester en schepenen organiseerde een bijkomend openbaar onderzoek van 12 augustus tot 10 september 2020.

De publicatie op het omgevingsloket was niet tijdig zichtbaar op het omgevingsloket. Daarom organiseerde het college van burgemeester en schepenen een derde openbaar onderzoek van 3 september tot 2 oktober 2020. Op deze manier kregen alle betrokkenen de mogelijkheid om gedurende 30 dagen te reageren op de plannen van het wijzigingsverzoek.

Tijdens de openbare onderzoeken werden er bezwaarschriften ontvangen. Deze gaan voornamelijk over:

- algemene opmerkingen en procedure
- waterproblematiek
- omgevingskenmerken
- hinder
- mobiliteitsimpact
- biodiversiteit

Zoals wettelijk voorzien zal het college een standpunt innemen over deze bezwaren. De gemeenteraad mag zich enkel uitspreken over die bezwaarelementen die betrekking hebben op de zaak van de wegen en/of het ontwerp van rooilijnplan. Zowel de resultaten van het openbaar onderzoek als de voorwaarden van de adviesinstanties vormen een beoordelingsgrond voor het nemen van de beslissing over deze omgevingsvergunningsaanvraag.

Voor dit project is aan de gemeente Olen de vraag gesteld om de gemene delen van het project over te nemen en in te lijven in het openbaar domein. Een voorstel tot rooilijnplan is toegevoegd aan het dossier.

Naast de overdracht van de gemene delen is ook gevraagd om 1 m langs de gracht over te dragen. De over te dragen delen zijn aangeduid in rood gearceerde kleur op het bijgevoegd plan. In totaal gaat het over een oppervlakte van 1.070 m² zoals weergegeven op het bijgevoegd rooilijnplan.

De 11 nieuwe woningen eengezinswoningen palen aan een nieuw aan te leggen infrastructuur, die aansluit op de Kapellekensstraat. Het is de bedoeling dat dat gedeelte opgenomen wordt in het openbaar domein.

Het openbaar gebied betreft in grote lijnen de ontsluitingsweg, een groenzone die langs deze ontsluiting ligt en een strook van 1 m breed langs de deels te ruimen gracht.

De ontsluiting is in de vorm gegoten van een 'karrenspoor' in een gebakken kleiklinker. Deze twee sporen zijn aangevuld met grastegels en poreuze betonstenen zodat de meerderheid van de nodige verhardingen het water ter plaatse laten infiltreren. Hierbij zijn de poreuze stenen gebruikt op plaatsen waar regelmatig autobewegingen verwacht worden, zoals bij de parkeervakken of op plaatsen waar tegenliggend verkeer

zal willen passeren. Overige plaatsen, die berijdbaar moeten zijn voor de brandweer maar waar minder auto's worden verwacht, zijn van grastegels voorzien.

Ter hoogte van de aansluiting op Kapellekensstraat wordt het bestaande voetpad in betonklinkers onderbroken. In functie van de leesbaarheid voor de trage weggebruiker wordt deze voetpad beter niet onderbroken.

De groenvoorzieningen naast het karrenspoor bestaan voornamelijk uit gras en vakbeplantingen met bomen. Alle bomen staan in ruime plantvakken om de groeikansen te optimaliseren. Het betreft streekeigen soorten die tot volwaardige bomen zullen uitgroeien. De plantvakken zijn voorzien van bodembedekkende soorten om het onderhoud te beperken.

Het gazon biedt de mogelijkheid om te spelen, te verpozen, een buurtfeest te houden, ... maar tegelijk speelt het ook een rol in de waterhuishouding. Door de specifieke profilering zal het gazon het regenwater opvangen en laten infiltreren, een rol die ook wordt opgenomen door de verschillende private tuinen.

De hagen, vooral in de private tuinen maar ook grenzend aan de openbare ruimte, zijn bedacht in streekeigen liguster. Dit is een soort die in de buurt veel voorkomt in de tuinen en op die manier een link legt met de buurt. Enkel aan de straatzijde (Kapellekensstraat) is een halfhoge haag bedacht in rode beuk. Dit is ook streekeigen maar het is een accenthaag die de toegang tot de wooncluster zal benadrukken. Deze haag is bewust een stukje tot in de ontsluiting getrokken om een privaat karakter te creëren (poortgevoel) en onnodig verkeer te weren.

Naast het karrenspoor zijn de nutleidingen geconcentreerd in een leidingenstrook. DWA ligt onder het karrenspoor. RWA, in de vorm van een infiltratiebuis, ligt tegen de leidingenstrook.

De straatverlichting (vier armaturen) staat op de rand van de leidingenstrook, telkens op de grens tussen de verschillende bouwkavels.

In de Kapellekensstraat is een gemengde riolering aanwezig. De exacte ligging en de diepte van de bestaande riolering dient ter plaatse nagegaan te worden door de aanvrager.

In de huidige toestand ligt er een afwateringsgracht op het terrein, die een overloop heeft op de riolering van de Kapellekensstraat. Deze gracht dient niet enkel voor de afwatering van het voorliggend project maar ook voor de afwatering van aanpalende percelen. Er mag dan ook geen hinder ontstaan naar aangelanden ten gevolge van reliëfwijzigingen of gedeeltelijk opheffen van deze bestaande gracht.

Beslissingsbevoegdheid

- Omgevingsvergunningsdecreet van 25 april 2014, meer bepaald artikel 31

Juridische basis

- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009, zoals gewijzigd
- decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals gewijzigd
- decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019

- besluit van de Vlaamse regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals gewijzigd

Bespreking tijdens de raad

Raadslid An Peeters vindt het positief dat bij de keuze van materialen rekening gehouden is met waterafvoer.

Raadslid Marc Verhulst stelt dat dit een vrij ingrijpend inbreidingsproject is in St.-Jozef-Olen. Hij vraagt waarom dat dit niet op de commissie ruimtelijke ordening geweest is. Deze commissie is sinds maart niet meer samengekomen. Misschien biedt dit dossier opportuniteiten, maar hij vindt dat dit op de commissie moest besproken worden. Dit is voor hem een gemiste kans. Hij herinnert zich uit de historiek van het dossier dat er een voorwaardelijk gunstig advies is van de gecoro van 2014. Ondertussen zijn er toch gewijzigde omstandigheden, onder andere de gewijzigde parkeerproblematiek. Met dit project dreigt deze problematiek te vergroten. In alle beschikbare stukken is sprake van een aanwezige waterproblematiek. Dit is zijdelings aangehaald en werd ook in het oorspronkelijke advies van de gecoro benoemd, maar ook in het advies integraal waterbeleid en in de bezwaarschriften is dit een thema. Er wordt rekening gehouden met materialen, maar Marc Verhulst vraagt zich af of dit wel een voldoende oplossing zal zijn. Hij wil ook weten hoe omgegaan wordt met de verschillende bezwaarschriften. Hij wil dat dit in de commissie besproken wordt. Pas dan kan hij met kennis van zaken een standpunt innemen. Zoniet kan hij zich alleen maar onthouden.

Schepen Sander Verboven stelt dat dit gaat over de over te dragen delen en niet over de woningen. In het advies rond de waterproblematiek is meegegeven dat dit in dit project extra aandacht vraagt. Hier zijn bovendien nog bijkomende gesprekken over geweest. Hij duidt dat dit gaat over de openbare ruimte en niet over de gebouwen.

Raadslid Marc Verhulst weet dit, maar als het project als geheel problematisch is moeten er überhaupt geen straten aangelegd worden. Hij blijft op zijn honger zitten ook wat betreft de verkeersproblematiek. Dit is op vorige gemeenteraadszittingen al aan bod gekomen. Zijn collega Steve Janssens heeft al aangegeven dat problematiek ruimer is dan de Kapellekensstraat alleen.

Schepen Sander Verboven neemt de geformuleerde bezorgdheden mee.

Stemming

Voor:	Seppe Bouquillon (CD&V), Ellen Deswert (CD&V), Elke Tweepenninckx (Groen), Sander Verboven (CD&V), Kris Gebruers (CD&V), Chris Bakelants (sp.a-sociaal&anders), Lisette Boeckx (CD&V), Michel De Maeyer (CD&V), Gert Dierckx (CD&V), Joeri Janssens (sp.a-sociaal&anders), Jan Verbist (CD&V) en Henk Vleugels (CD&V).
Onthouding:	Jan Verhaert (O1), Riet Smits (O1), Marc Verhulst (O1), Mario Verhaert (O1), Dag Pas (N-VA), Annelies Horemans (N-VA), Willy Maes (N-VA), Jef Peeters (N-VA), An Peeters (N-VA), Mil Haemhouts (O1) en Steve Janssens (O1).

Goedkeuring met 12 voor, 0 tegen en 11 onthouding.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het bijgevoegd rooilijnplan van 20 maart 2020 goed, zoals opgemaakt door architectenbureau Sus Lathouwers bvba en adviesbureau voor tuin en landschapsplanning.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt de aanleg van de nieuwe gemeenteweg goed, zoals aangegeven op het bijgevoegd plan opgenomen in de omgevingsvergunningsaanvraag onder de voorwaarde dat het bestaande voetpad in betonklinkers ter hoogte van de aansluiting van de nieuwe weg op Kapellekensstraat visueel doorloopt.

Artikel 3

De aanleg van de weg en de nutsvoorzieningen dient door en op kosten van de aanvrager te gebeuren.

Artikel 4

De weg, nutsvoorzieningen alsook de gronden waarop deze worden voorzien, zoals weergegeven in rood gearceerd op het bijgevoegd plan, dienen gratis overgedragen te worden aan het gemeentebestuur om in te lijven in het openbaar domein.

De gemeenteraad aanvaardt de gratis grondafstand van het in te lijven openbaar domein. De kosten voor deze grondoverdracht zijn ten laste van de aanvrager.

De gratis grondafstand is voorzien in het kader van openbaar nut.

De gratis grondafstand dient te gebeuren na voltooiing van de bouw- en oprichtingswerken en goedkeuring van de definitieve oplevering van de publiek toegankelijke delen door het gemeentebestuur binnen een termijn van zes maanden na de definitieve oplevering.

4. Verhuurreglement polyvalente zalen. Goedkeuring wijziging.

Motivering

Voorgeschiedenis

De gemeenteraad keurde op 3 juli 2019 het verhuurreglement polyvalente zalen goed, waarmee de terbeschikkingstelling van de polyvalente zaal van de bibliotheek en de polyvalente zaal van KIKOEN Olen wordt geregeld.

Context en argumentatie

Het is wenselijk om het gebruik van de polyvalente zaal van KIKOEN Olen meer af te stemmen op de administratieve werking van KIKOEN. Zodoende blijft het meervoudig gebruik van de locatie mogelijk zonder dat dit een belemmering vormt voor de dienstverlening inzake kinderopvang.

Het verhuurreglement polyvalente zalen dient hiervoor aangepast te worden.

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikel 40 en 41

Juridische basis

- gemeenteraadsbesluit van 3 juli 2019 houdende goedkeuring verhuurreglement polyvalente zalen

Beleid en financiën

Beleidsinformatie

Dit is in het meerjarenplan als volgt voorzien:

	Nr.	Omschrijving
Beleidsdoelstelling	5	Olen zet in op samenwerking en burgerparticipatie vanuit de overtuiging dat je samen meer kan bereiken. Specifieke aandacht gaat naar waardering van vrijwilligers en verenigingen zodat ze hun engagement behouden en versterken.
Actieplan	5.4	Olen zet haar bestaande acties die de inzet van vrijwilligers en verenigingen ondersteunen verder.
Actie	5.4.6	Olen stelt infrastructuur ter beschikking van verenigingen en organisatoren van activiteiten.

Financiële informatie

De financiële weerslag van de beslissing past in het meerjarenplan als volgt:

Jaar	Uitgaven	Inkomsten	Actie	Algemene rekening/beleidscode
2021-2025		31.500 euro	5.4.6	70500010/0739

Er is nog voldoende krediet beschikbaar.

Visum

Er is geen visum vereist.

Stemming

Unaniem

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad beslist artikel 4 uit het verhuurreglement polyvalente zalen als volgt aan te passen:

Artikel 4

§1. De infrastructuur wordt ter beschikking gesteld aan de volgende categorieën van gebruikers:

Categorie A:	- diensten gemeente en OCMW - erkende adviesraden - gelijkgestelde organisaties: ▪ sociale huisvestingsmaatschappij De Woonbrug ▪ organisaties, verenigingen en vrijwilligers die rechtstreeks voor, op vraag van en in nauwe samenwerking met het lokaal bestuur de bedoelde activiteit organiseren ▪ gemeentelijke vzw's
Categorie B:	- Olense scholen
Categorie C:	- erkende Olense verenigingen - buurtcomités - oudercomités/ouderraden
Categorie D:	- parochiale verenigingen van Olen-Centrum
Categorie E:	- niet-erkende Olense verenigingen

§2. Verenigingen gelegen op het grondgebied van de parochie St.-Jozef-Geel worden gelijkgesteld met verenigingen op het grondgebied van de gemeente Olen.

§3. De gebruikers van categorie C, D en E kunnen de polyvalente zalen uitsluitend tijdens het weekend of vanaf 18.00 uur op weekdays reserveren.

5. Retributiereglement gebruik socio-culturele en sportieve infrastructuur. Goedkeuring wijziging.

Motivering

Voorgeschiedenis

De gemeenteraad keurde op 6 mei 2020 het retributiereglement goed voor het gebruik van de socio-culturele en sportieve infrastructuur.

Context en argumentatie

In zitting van heden werd beslist om de verhuurreglement voor de polyvalente zalen te wijzigen.

Aangezien er zijn er enkele categorieën waarvoor geen huurprijs voor het gebruik van de polyvalente zalen meer voorzien moet worden. Het retributiereglement dient in die zin gewijzigd te worden.

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikels 40 en 41

Juridische basis

- gemeenteraadsbesluit van 7 september 2016 houdende goedkeuring verhuurreglement turnzaal de Kriebel, zoals gewijzigd
- gemeenteraadsbesluit van 7 september 2016 houdende goedkeuring verhuurreglement turnzaal De Kleine Wijzer, zoals gewijzigd

- gemeenteraadsbesluit van 3 juli 2019 houdende goedkeuring verhuurreglement polyvalente zalen, zoals gewijzigd
- gemeenteraadsbesluit van 3 juli 2019 houdende goedkeuring verhuurreglement ontmoetingscentrum De Vrede
- gemeenteraadsbesluit van 3 juli 2019 houdende goedkeuring verhuurreglement Teunenberg
- gemeenteraadsbesluit van 6 mei 2020 houdende goedkeuring verhuurreglement tuin Villa Leemans
- gemeenteraadsbesluit van 6 mei 2020 houdende goedkeuring aangepast retributiereglement gebruik socio-culturele en sportieve infrastructuur

Beleid en financiën

Beleidsinformatie

Dit is in het meerjarenplan als volgt voorzien:

	Nr.	Omschrijving
Beleidsdoelstelling	9	Regulier beleid
Actieplan	9.1	Olen heeft een patrimonium dat optimaal beheerd wordt en waar het goed werken en vertoeven is
Actie	9.1.1	Gebouwen

Financiële informatie

De beslissing heeft geen financiële gevolgen.

Visum

Er is geen visum vereist.

Stemming

Unaniem

Besluit

Artikel 1

Artikel 6 van het retributiereglement gebruik socio-culturele en sportieve infrastructuur, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 6 mei 2020, wordt als volgt gewijzigd:

Artikel 6 - tarieven polyvalente zalen van de bibliotheek en KIKOEN Olen

§1. De tarieven worden als volgt vastgesteld.

	<i>Categorie A/B</i>	<i>Categorie C/D</i>	<i>Categorie E</i>	<i>Categorie F/G/H</i>
periode van minder dan 4 uur	0 euro	10 euro	20 euro	n.v.t.
ganse dag (meer dan 4 uur)	0 euro	20 euro	40 euro	n.v.t.

§2. De occasionele gebruikers dienen de retributie te betalen ten laatste één week voor de ingebruikname van deze infrastructuur.

De vaste en reguliere gebruikers dienen de retributie te betalen na de ingebruikname van deze infrastructuur.

6. Budgetwijziging 2020 kerkfabriek O.-L.-V.-Olen. Aktename.

Motivering

Context en argumentatie

De budgetwijziging 2020 van de kerkfabriek O.-L.-V.-Olen is opgemaakt volgens de wettelijke bepalingen. Het erkend representatief orgaan heeft een gunstig advies verleend voor de budgetwijziging 2020. De budgetwijziging 2020 en het advies werden bezorgd aan de gemeente op 2 oktober 2020.

De budgetwijziging 2020 moet passen in het meerjarenplan. Voor de kerkfabriek O.-L.-V.-Olen was geen aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 nodig.

Beslissingsbevoegdheid

- eredienstendecreet van 7 mei 2004, zoals gewijzigd, artikel 48

Juridische basis

- eredienstendecreet van 7 mei 2004, zoals gewijzigd
- algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst, zoals gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 14 december 2012

Beleid en financiën

Beleidsinformatie

Dit is in het meerjarenplan als volgt voorzien:

	Nr.	Omschrijving
Beleidsdoelstelling	9	Regulier beleid
Actieplan	9.3	Olen heeft een optimaal beheer van de administratieve en technische middelen
Actie	9.3.3	Toelagen

Financiële informatie

De beslissing heeft geen financiële gevolgen.

Visum

Er is geen visum vereist.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt akte van de budgetwijziging 2020 van de kerkfabriek O.-L.-V.-Olen.

7. Budget 2021 kerkfabriek O.-L.-V.-Olen. Aktename.

Motivering

Voorgeschiedenis

Het budget 2021 moet passen in het meerjarenplan. Voor de kerkfabriek O.-L.-V.-Olen was geen aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 nodig.

Context en argumentatie

Het budget 2021 van de kerkfabriek O.-L.-V.-Olen is opgemaakt volgens de wettelijke bepalingen. Het budget 2021 werd bezorgd aan de gemeente op 2 oktober 2020.

Beslissingsbevoegdheid

- eredienstendecreet van 7 mei 2004, zoals gewijzigd, artikel 48

Juridische basis

- eredienstendecreet van 7 mei 2004, zoals gewijzigd
- algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst, zoals gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 14 december 2012

Beleid en financiën

Beleidsinformatie

Dit is in het meerjarenplan als volgt voorzien:

	Nr.	Omschrijving
Beleidsdoelstelling	9	Regulier beleid
Actieplan	9.3	Olen heeft een optimaal beheer van de administratieve en technische middelen
Actie	9.3.3	Toelagen

Financiële informatie

De beslissing heeft geen financiële gevolgen.

Visum

Er is geen visum vereist.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt akte van het budget 2021 van de kerkfabriek O.-L.-V.-Olen.

Artikel 2

De gemeenteraad heeft geen opmerkingen.

8. Budget 2021 kerkfabriek Olen-Centrum. Aktename.

Motivering

Context en argumentatie

Het budget 2021 van de kerkfabriek Olen-Centrum is opgemaakt volgens de wettelijke bepalingen. Het erkend representatief orgaan heeft een gunstig advies verleend aan het budget 2021. Het budget 2021 en het advies werden bezorgd aan de gemeente op 29 september 2020.

Het budget 2021 moet passen in het meerjarenplan. Voor de kerkfabriek Olen-Centrum was geen aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 nodig.

Beslissingsbevoegdheid

- erediensendecreet van 7 mei 2004, zoals gewijzigd, artikel 48

Juridische basis

- erediensendecreet van 7 mei 2004, zoals gewijzigd
- algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst, zoals gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 14 december 2012

Beleid en financiën

Beleidsinformatie

Dit is in het meerjarenplan als volgt voorzien:

	Nr.	Omschrijving
Beleidsdoelstelling	9	Regulier beleid
Actieplan	9.3	Olen heeft een optimaal beheer van de administratieve en technische middelen
Actie	9.3.3	Toelagen

Financiële informatie

De beslissing heeft geen financiële gevolgen.

Visum

Er is geen visum vereist.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt akte van het budget 2021 van de kerkfabriek Olen-Centrum.

Artikel 2

De gemeenteraad heeft geen opmerkingen.

9. Budget 2021 kerkfabriek St.-Jozef-Olen. Aktename.

Motivering

Context en argumentatie

Het budget 2021 van de kerkfabriek St.-Jozef-Olen is opgemaakt volgens de wettelijke bepalingen. Het erkend representatief orgaan heeft een gunstig advies verleend aan het budget 2021. Het budget 2021 en het advies werden bezorgd aan de gemeente op 6 oktober 2020.

Het budget 2021 moet passen in het meerjarenplan. Voor de kerkfabriek St.-Jozef-Olen was geen aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 nodig.

Beslissingsbevoegdheid

- erediensendecreet van 7 mei 2004, zoals gewijzigd, artikel 48

Juridische basis

- erediensendecreet van 7 mei 2004, zoals gewijzigd
- algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst, zoals gewijzigd bij besluit van de Vlaamse regering van 14 december 2012

Beleid en financiën

Beleidsinformatie

Dit is in het meerjarenplan als volgt voorzien:

	Nr.	Omschrijving
Beleidsdoelstelling	9	Regulier beleid
Actieplan	9.3	Olen heeft een optimaal beheer van de administratieve en technische middelen
Actie	9.3.3	Toelagen

Financiële informatie

De financiële weerslag van de beslissing past in het meerjarenplan als volgt:

Jaar	Uitgaven	Inkomsten	Actie	Algemene rekening/beleidscode
2021	9.000 euro		9.3.3	64940000/0790

Er is nog voldoende krediet beschikbaar.

Visum

Visum nr. 20/FIN/MS/142 werd verleend op 12 oktober 2020.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt akte van het budget 2021 van de kerkfabriek St.-Jozef-Olen.

Artikel 2

De gemeenteraad heeft geen opmerkingen.

10. Aanpassing meerjarenplan 2020-2025. Vaststelling aanpassing meerjarenplan voor de gemeente en vaststelling aanpassing geïntegreerd meerjarenplan van het lokaal bestuur.

Motivering

Voorgeschiedenis

De Vlaamse lokale en provinciale besturen passen inmiddels reeds enkele jaren de regelgeving betreffende de beleids- en beheerscyclus (BBC) toe. Gemeentebestuur Olen was reeds piloot vanaf 2012 en op 1 januari 2014 trad de nieuwe regelgeving algemeen in werking.

BBC is een systeem van planning (budgettering), registratie (boekhouding) en rapportering (jaarrekening) van zowel de financiële als de niet-financiële basisgegevens van het lokaal bestuur. Vernieuwend was dat de beleidsdoelstellingen, actieplannen en acties van het bestuur gekoppeld werden aan de financiële middelen en dat voluit gekozen werd voor strategische planning en outputsturing.

Nadat alle besturen een volledige cyclus in BBC hadden afgewerkt, werd vanuit Vlaanderen een grote evaluatieronde opgestart. Al in 2015 bevroeg men het werkveld naar zijn ervaringen met de BBC. De evaluatieronde leverde input voor de wijzigingen aan de BBC, die vorm kregen in de BBC 2020, zo genoemd omdat de nieuwe regelgeving algemeen wordt ingevoerd vanaf het boekjaar 2020.

Context en argumentatie

Uiterlijk vanaf 1 januari 2020 moeten de Vlaamse gemeenten en OCMW's de BBC 2020 implementeren. Naast de wijzigingen in de beleids- en beheerscyclus werd ook de integratie van gemeente en OCMW vertaald naar BBC 2020. De gemeenten en hun OCMW's maken voortaan gezamenlijke beleidsrapporten op met een gedeelde doelstellingenboom en één financieel evenwicht. De raden van beide rechtspersonen stellen de beleidsrapporten vast, maar de inhoud is gemeenschappelijk.

De belangrijkste wijzigingen zijn:

- Het budget wordt voortaan mee in het meerjarenplan geïntegreerd.
- De beleidsrapporten van gemeente en OCMW komen samen in één gezamenlijk beleidsrapport.
- Gemeente en OCMW vormen één bestuur voor de beleidsrapporten, maar blijven twee afzonderlijke budgettaire entiteiten met elk hun eigen kredieten en transacties.
- Om beter tegemoet te komen aan de informatiebehoeften wordt naast de beleidsdoelstellingen meer de nadruk gelegd op de acties of actieplannen. De strategische nota en de beleidsevaluatie focussen op de prioritaire acties of actieplannen. De raad dient een keuze te maken voor het rapporteringsniveau.
- Kredieten worden jaar per jaar toegekend via het meerjarenplan of de aanpassing ervan.

Het laatste inschrijvingsnummer (journaalnummer) bedraagt 22482.

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikel 249

Juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd
- besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen, zoals gewijzigd
- ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen, zoals gewijzigd
- omzendbrief KB/ABB 2019/4 van 3 mei 2019 over de strategische meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus
- Omzendbrief KBBJ/ABB 2020/3 - aanpassing meerjarenplannen 2020-2025 lokale en provinciale besturen

Adviezen

- gunstig advies van het managementteam van 19 oktober 2020

Bespreking tijdens de raad

Raadslid Marc Verhulst merkt op dat er een geïntegreerd meerjarenplan voorligt. Een klein jaar geleden werd meerderheid tegen oppositie het meerjarenplan goedgekeurd. In de communicatie die nadien werd gevoerd, stond dat er een door de administratie en politiek gedragen plan werd goedgekeurd. Men vergat hierbij wel dat de helft van de gemeenteraad dit niet goedgekeurde. Net zoals vorig jaar kreeg de gemeenteraad een klein bundeltje met prioritaire acties. Het leek evident om deze keer zicht te krijgen op de criteria om een prioritaire van een niet-prioritaire actie te onderscheiden, maar deze zijn er niet. Er lijkt een totale willekeur te regeren en als men vanuit de oppositie de vraag stelt "Waarom?" is het antwoord "Daarom!" Zo heeft men vorig jaar vastgesteld dat de heraanleg van Olen-Centrum of het verkleinen van de sociale kloof geen prioritaire acties zijn. Om inzicht te krijgen in de ambities van dit bestuur moeten alle acties doorworsteld worden. Dit betekent uren tijdverdrijf. Tegelijkertijd stelt raadslid Marc Verhulst vast dat het kostenplaatje van de heraanleg van Olen-Centrum verhoogd is van 2,5 naar 5,5 miljoen euro, maar hierover rapporteren is vanuit het college blijkbaar niet nodig. Het is verder een amalgaan, maar wat wel duidelijk wordt is het kostenplaatje van dit alles. Men gaat namelijk naar een stijging van de schulden van 13,5 naar 16,6 miljoen schulden in vergelijking met het meerjarenplan. Hij had bij aanvang al vastgesteld dat er in dit meerjarenplan een vertienvoudiging van de schulden werd vastgelegd. Vorige legislatuur heeft raadslid Marc Verhulst er mee voor gezorgd dat Olen een gezond resultaat had. Dit zal dan ook geen problemen geven voor de gemeente als de rentes laag blijven. Een volgend bestuur zal de buikriem echter moeten aanhalen. Het investeringsritme wordt dan ook gehalveerd de laatste jaren van deze legislatuur. Bovendien bevat het plan volgens raadslid Marc Verhulst een overdaad van acties die met het bestaande personeelskader niet gerealiseerd kunnen worden. Hij mist ook nog steeds een objectief subsidiereglement rond sociale geneeskunde. Dit blijft een subsidie waar politieke willekeur regeert. Ook in dit aangepaste meerjarenplan is hiervan geen spoor terug te vinden. Ook het feit dat de rioleringswerken in de Violetstraat niet zijn opgenomen in het overzicht is jammer. In de vorige zitting is aangegeven dat er nog straten zouden

zijn. Voor zijn fractie is niet duidelijk waar dezelfde situatie bestaat met een gelijkaardige densiteit van woningen waar water geloosd wordt in een waterloop. Dit meerjarenplan getuigt niet van behoorlijk bestuur.

Schepen Elke Tweepenninckx repliceert en stelt dat er een spraakverwarring is over prioritaire doelstellingen. Dit is een benaming van een doelstelling waarover duidelijk moet gerapporteerd worden. Dit kan elk jaar gekozen worden en naar een volgend jaar bijgestuurd worden. Dit is in het kader van de BBC opgelegd. Het college geeft daarnaast de volledige rapportering die naast elkaar te lezen zijn. Alle acties zijn voor het college belangrijk, niet alleen diegene die financieel-technisch als prioritair benoemd worden.

Raadslid Marc Verhulst wil hierop inpijken. Het bundeltje van 45 pagina's op papier is overzichtelijk, maar daar staan niet altijd de belangrijkste zaken in. Dit is toch geen kleinigheid. In de digitale info moet hij dan beginnen scrollen en dan leest hij daar een verhoging in van de kosten van een project van 2,5 naar 5,5 miljoen euro. Hier moet je voor zoeken in digitale bestanden. Dit is niet behoorlijk. Andere dingen die relatief onbelangrijk zijn vind je terug, maar wat het wezenlijke van het niet wezenlijke moet onderscheiden is niet duidelijk. Dit is willekeur, waarbij belangrijke zaken op die manier worden weggemoffeld.

Stemming

Voor:	Seppe Bouquillon (CD&V), Ellen Deswert (CD&V), Elke Tweepenninckx (Groen), Sander Verboven (CD&V), Kris Gebruers (CD&V), Chris Bakelants (sp.a-sociaal&anders), Lisette Boeckx (CD&V), Michel De Maeyer (CD&V), Gert Dierckx (CD&V), Joeri Janssens (sp.a-sociaal&anders), Jan Verbist (CD&V) en Henk Vleugels (CD&V).
Tegen:	Jan Verhaert (O1), Riet Smits (O1), Marc Verhulst (O1), Mario Verhaert (O1), Dag Pas (N-VA), Annelies Horemans (N-VA), Willy Maes (N-VA), Jef Peeters (N-VA), An Peeters (N-VA), Mil Haemhouts (O1) en Steve Janssens (O1).

Goedkeuring met 12 voor, 11 tegen en 0 onthouding.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad stelt het gedeelte van de gemeente van de aanpassing meerjarenplan 2020-2025 vast.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt het gedeelte van het OCMW van de aanpassing meerjarenplan 2020-2025 goed zoals heden vastgesteld door de raad voor maatschappelijk welzijn. De aanpassing meerjarenplan 2020-2025 wordt hierdoor vastgesteld als één geïntegreerd meerjarenplan van het lokaal bestuur.

11. Overeenkomst voor de levering van aardgas door het Vlaams Energie Bedrijf aan gemeente Olen. Goedkeuring.
--

Motivering

Context en argumentatie

De gemeente Olen maakt tot en met 31 december 2020 gebruik van het samenaankoopcontract voor elektriciteit en aardgas voor de gemeentelijke gebouwen en de openbare verlichting opgemaakt door Fluvius.

Einde februari 2020 werd het gemeentebestuur in kennis gesteld van het feit dat Fluvius naar aanleiding van het intern kerntakendebat het niet langer als zijn kerntaak beschouwt om samenaankoopdossiers voor de lokale besturen te voeren.

De gemeente moet uiterlijk op 1 januari 2021 een nieuw energieleveringscontract hebben afgesloten. De mogelijkheden zijn om zelf een overheidsopdracht uit te schrijven of rechtstreeks bij het VEB (Vlaams Energie Bedrijf) een contract af te sluiten.

Na overleg met een verantwoordelijke van het VEB blijkt het afsluiten van een contract met hen de beste keuze.

De leveringsperiode wordt voorzien van 1 januari 2021 tot 1 januari 2022 en kan telkens met één jaar verlengd worden onder dezelfde voorwaarden, tenzij een partij hiervan afziet door een schrijven, uiterlijk drie maanden voor het einde van de lopende leveringsperiode.

De prijs voor de levering van aardgas bestaat uit de energieprijis, de kostendeekkende vergoeding, en de netkosten, heffingen en toeslagen. Alle prijzen zijn uitgedrukt in euro, exclusief btw.

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikels 40 en 41

Juridische basis

- wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, zoals gewijzigd
- wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, artikel 47
- koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, zoals gewijzigd
- koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, zoals gewijzigd

Beleid en financiën

Beleidsinformatie

Dit is in het meerjarenplan als volgt voorzien:

	Nr.	Omschrijving
Beleidsdoelstelling	9	Regulier beleid

Actieplan	9.1	Olen heeft een patrimonium dat optimaal beheerd wordt en waar het goed werken en vertoeven is
Actie	9.1.1	Gebouwen

Financiële informatie

De financiële weerslag van de beslissing past in het meerjarenplan als volgt:

Jaar	Uitgaven	Inkomsten	Actie	Algemene rekening/beleidscode
2021-2022	49.500 euro		9.1.1	61110000/verschillende beleidscodes
2023-2024	48.000 euro		9.1.1	61110000/verschillende beleidscodes

Er is nog voldoende krediet beschikbaar.

Visum

Visum nr. 20/FIN/MS/140 werd verleend op 12 oktober 2020.

Bespreking tijdens de raad

Raadslid Marc Verhulst vindt de overeenkomsten voor de levering van aardgas en van groene elektriciteit op zich goed, maar de motivatie is nogal summier vindt hij. Hij leest: “na overleg lijkt dit beste keuze.” Hij vraagt zich af wat mogelijke alternatieven zijn, enzovoort. Stellen dat dit na overleg de beste keuze is, is nogal mager.

Schepen Elke Tweepenninckx vraagt bijkomende info op.

De O1-fractie vraagt de stemming. Op basis van deze summiere info wensen zij zich te onthouden.

Stemming

Voor: Seppe Bouquillon (CD&V), Ellen Deswert (CD&V), Elke Tweepenninckx (Groen), Sander Verboven (CD&V), Kris Gebruers (CD&V), Chris Bakelants (sp.a-sociaal&anders), Lisette Boeckx (CD&V), Michel De Maeyer (CD&V), Gert Dierckx (CD&V), Joeri Janssens (sp.a-sociaal&anders), Jan Verbist (CD&V) en Henk Vleugels (CD&V).

Onthouding: Jan Verhaert (O1), Riet Smits (O1), Marc Verhulst (O1), Mario Verhaert (O1), Dag Pas (N-VA), Annelies Horemans (N-VA), Willy Maes (N-VA), Jef Peeters (N-VA), An Peeters (N-VA), Mil Haemhouts (O1) en Steve Janssens (O1).

Goedkeuring met 12 voor, 0 tegen en 11 onthouding.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de overeenkomst voor de levering van aardgas door het Vlaams Energiebedrijf aan de gemeente Olen goed, zoals aangehecht bij dit besluit.

Artikel 2

De overeenkomst gaat in op 1 januari 2021.

12. Overeenkomst voor de levering van groene elektriciteit door het Vlaams Energie Bedrijf aan gemeente Olen. Goedkeuring.

Motivering

Context en argumentatie

De gemeente Olen maakt tot en met 31 december 2020 gebruik van het samenaankoopcontract voor elektriciteit en aardgas voor de gemeentelijke gebouwen en de openbare verlichting opgemaakt door Fluvius.

Einde februari 2020 werd het gemeentebestuur in kennis gesteld van het feit dat Fluvius naar aanleiding van het intern kerntakendebat het niet langer als zijn kerntaak beschouwt om samenaankoopdossiers voor de lokale besturen te voeren.

De gemeente moet uiterlijk op 1 januari 2021 een nieuw energieleveringscontract hebben afgesloten. De mogelijkheden zijn om zelf een overheidsopdracht uit te schrijven of rechtstreeks bij het VEB (Vlaams Energie Bedrijf) een contract af te sluiten.

Na overleg met een verantwoordelijke van het VEB blijkt het afsluiten van een contract met hen de beste keuze.

De leveringsperiode wordt voorzien van 1 januari 2021 tot 1 januari 2022 en kan telkens met één jaar verlengd worden onder dezelfde voorwaarden, tenzij een partij hiervan afziet door een schrijven, uiterlijk drie maanden voor het einde van de lopende leveringsperiode.

De prijs voor de levering van elektriciteit bestaat uit de energieprijis, de kostendekkende vergoeding, de groenestroomcertificaten, de warmtekrachtcertificaten en de garanties van oorsprong en de netkosten, heffingen en toeslagen. Alle prijzen zijn uitgedrukt in euro, exclusief btw.

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikels 40 en 41

Juridische basis

- wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, zoals gewijzigd
- wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, artikel 47
- koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, zoals gewijzigd

- koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, zoals gewijzigd

Beleid en financiën

Beleidsinformatie

Dit is in het meerjarenplan als volgt voorzien:

	Nr.	Omschrijving
Beleidsdoelstelling	9	Regulier beleid
Actieplan	9.1	Olen heeft een patrimonium dat optimaal beheerd wordt en waar het goed werken en vertoeven is
Acties	9.1.1	Gebouwen
	9.1.3	Overig patrimonium

Financiële informatie

De financiële weerslag van de beslissing past in het meerjarenplan als volgt:

Jaar	Uitgaven	Inkomsten	Actie	Algemene rekening/beleidscode
2021-2022	108.700 euro		9.1.1	6110000/verschillende beleidscodes
2023-2024	107.700 euro		9.1.1	6110000/verschillende beleidscodes
2021-2024	155.800 euro		9.1.3	6110000/verschillende beleidscodes

Er is nog voldoende krediet beschikbaar.

Visum

Visum nr. 20/FIN/MS/141 werd verleend op 12 oktober 2020.

Stemming

Voor: Seppe Bouquillon (CD&V), Ellen Deswert (CD&V), Elke Tweepenninckx (Groen), Sander Verboven (CD&V), Kris Gebruers (CD&V), Chris Bakelants (sp.a-sociaal&anders), Lisette Boeckx (CD&V), Michel De Maeyer (CD&V), Gert Dierckx (CD&V), Joeri Janssens (sp.a-sociaal&anders), Jan Verbist (CD&V) en Henk Vleugels (CD&V).

Onthouding: Jan Verhaert (O1), Riet Smits (O1), Marc Verhulst (O1), Mario Verhaert (O1), Dag Pas (N-VA), Annelies Horemans (N-VA), Willy Maes (N-VA), Jef Peeters (N-VA), An Peeters (N-VA), Mil Haemhouts (O1) en Steve Janssens (O1).

Goedkeuring met 12 voor, 0 tegen en 11 onthouding.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de overeenkomst voor de levering van groene elektriciteit door het Vlaams Energie Bedrijf aan de gemeente Olen goed, zoals aangehecht bij dit besluit.

Artikel 2

De overeenkomst gaat in op 1 januari 2021.

13. Raamovereenkomst bouwmaterialen. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

Motivering

Context en argumentatie

In het kader van de opdracht "Raamovereenkomst bouwmaterialen" werd een bestek met nr. 2020-033 TD opgesteld door Financiën.

Deze opdracht is opgedeeld in drie percelen:

- perceel 1 (Bouwmaterialen), raming: 41.322,31 euro exclusief btw of 50.000,00 euro inclusief btw per jaar of 165.289,24 euro exclusief btw of 200.000,00 euro inclusief btw voor 4 jaar
- perceel 2 (Beton en steenslag), raming: 16.528,93 euro exclusief btw of 20.000,00 euro inclusief btw per jaar of 66.115,72 euro exclusief btw of 80.000,00 euro inclusief btw voor 4 jaar
- perceel 3 (Gestabiliseerd zand), raming: 16.528,93 euro exclusief btw of 20.000,00 euro inclusief btw of 66.115,72 euro exclusief btw of 80.000,00 euro inclusief btw voor 4 jaar

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 297.520,66 euro exclusief btw of 360.000,00 euro inclusief btw.

De raamovereenkomst met één leverancier per perceel voor bouwmaterialen zal worden afgesloten voor de periode van 1 januari 2021 tot en met 31 december 2021. Deze raamovereenkomst voor één jaar is maximaal drie maal verlengbaar met één jaar. De raamovereenkomst neemt hoe dan ook een einde op 31 december 2024.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Het bestuur beschikte bij het opstellen van de lastvoorwaarden voor deze opdracht over louter indicatieve hoeveelheden.

De raming overschrijdt de limieten van de Europese bekendmaking.

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41

Juridische basis

- wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, zoals gewijzigd
- wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, artikel 36 en artikel 57 en artikel 43
- koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, zoals gewijzigd
- koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, zoals gewijzigd

Beleid en financiën

Beleidsinformatie

Dit is in het meerjarenplan als volgt voorzien:

	Nr.	Omschrijving
Beleidsdoelstelling	9	Regulier beleid
Actieplan	9.1	Olen heeft een patrimonium dat optimaal beheerd wordt en waar het goed werken en vertoeven is
Actie	9.1.3	Overig patrimonium

Financiële informatie

De financiële weerslag van de beslissing past in het meerjarenplan als volgt:

Jaar	Uitgaven	Inkomsten	Actie	Algemene rekening/beleidscode
2021	120.000 euro		9.1.3	61035010/0200
2022-2024	96.000 euro		9.1.3	61035010/0200

Er is nog voldoende krediet beschikbaar.

Visum

Er is geen visum vereist.

Stemming

Unaniem

Besluit

Artikel 1

Het bestek met nr. 2020-033 TD en de raming voor de opdracht "Raamovereenkomst bouwmaterialen", opgesteld door Financiën, worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 297.520,66 euro exclusief btw of 360.000,00 euro inclusief btw voor vier jaar.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal en Europees niveau.

14. Raamovereenkomst voor het leveren van verkeersborden en signalisatie. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

Motivering

Context en argumentatie

In het kader van de opdracht “Raamovereenkomst voor het leveren van verkeersborden en signalisatie” werd een bestek met nr. 2020-032 TD opgesteld door Financiën.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 140.000,00 euro exclusief btw of 169.400,00 euro inclusief 21% btw.

De raamovereenkomst met één leverancier voor het leveren van verkeersborden en signalisatie op afroep zal worden afgesloten voor de periode van 1 januari 2021 - 31 december 2021. Deze raamovereenkomst voor één jaar is maximaal drie maal verlengbaar met één jaar. De raamovereenkomst neemt hoe dan ook een einde op 31 december 2024.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Het bestuur beschikte bij het opstellen van de lastvoorwaarden voor deze opdracht niet over de exact benodigde hoeveelheden.

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikel 40 en 41

Juridische basis

- wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, zoals gewijzigd
- wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, artikel 36 en artikel 57 en artikel 43
- koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, zoals gewijzigd
- koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, zoals gewijzigd

Beleid en financiën

Beleidsinformatie

Dit is in het meerjarenplan als volgt voorzien:

	Nr.	Omschrijving
Beleidsdoelstelling	9	Regulier beleid
Actieplan	9.3	Olen heeft een optimaal beheer van de administratieve en technische middelen
Actie	9.3.2	Technische middelen

Financiële informatie

De financiële weerslag van de beslissing past in het meerjarenplan als volgt:

Jaar	Uitgaven	Inkomsten	Actie	Algemene rekening/beleidscode
2021-2024	28.000 euro		9.3.2	61030010/0200

Er is nog voldoende krediet beschikbaar.

Visum

Er is geen visum vereist.

Stemming

Unaniem

Besluit

Artikel 1

Het bestek met nr. 2020-032 TD en de raming voor de opdracht “Raamovereenkomst voor het leveren van verkeersborden en signalisatie”, opgesteld door Financien worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 140.000,00 euro exclusief btw of 169.400,00 euro inclusief 21% btw voor een periode van vier jaar.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

15. Burgemeesterbesluit van 22 oktober 2020 houdende goedkeuring organisatie van de zittingen van de gemeenteraad en van de raad voor maatschappelijk welzijn op 4 november en 2 december 2020. Kennisname besluit en bekrachtiging organisatie raadszittingen op 4 december 2020.

Motivering

Voorgeschiedenis

Op 22 oktober 2020 nam de burgemeester een besluit over de organisatie van de raadszittingen op 4 november en op 2 december 2020, waarin is opgenomen om de raadszittingen digitaal te laten plaatsvinden via het platform Microsoft Teams die dan openbaar te volgen zijn via een audiovisuele livestream.

Context en argumentatie

De beslissing over de organisatie van de raadszittingen op 4 november 2020 is bij hoogdringendheid beslist.

De beslissing over de organisatie van de raadszittingen op 2 december 2020 dient bekrachtigd te worden door de gemeenteraad.

Beslissingsbevoegdheid

- Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, zoals gewijzigd, artikel 134, §1 en artikel 135

Juridische basis

- ministerieel besluit van 18 oktober 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken
- kader voor vergaderingen van bestuursorganen van lokale besturen, zoals uitgewerkt door het Agentschap Binnenlands Bestuur in samenwerking met de VVSG (<https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/vergaderingen-van-lokale-bestuursorganen-tijdens-coronacrisis>, geraadpleegd op 22 oktober 2020)
- burgemeesterbesluit van 22 oktober 2020 houdende goedkeuring organisatie van de zittingen van de gemeenteraad en van de raad voor maatschappelijk welzijn op 4 november en 2 december 2020

Bespreking tijdens de raad

Raadslid Steve Janssens verwijst naar de twee digitale raden die in het voorjaar doorgingen zonder livestream. Zijn partij heeft toen kritiek gegeven omdat zij vonden dat dit niet kon. Hij is blij met het kader van de Vlaamse overheid en bedankt de medewerkers van ICT voor hun inzet om dit mogelijk te maken. Hij wil wel zijn bezorgdheid uiten over de manier waarop geheime stemmingen worden georganiseerd. Dit kan in moeilijke dossiers lastig worden. Raadslid Steve Janssens stelt dat de algemeen directeur op deze manier wel de geheime stemming kent en in een lastig parket kan terechtkomen. Hij vraagt dan ook een oplossing hiervoor.

Burgemeester Seppe Bouquillon stelt dat er nagekeken wordt hoe dit binnen de software kan opgelost worden. Los daarvan hoopt hij dat de gemeenteraad snel terug fysiek kan samenkomen.

Stemming

Unaniem

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het burgemeesterbesluit van 22 oktober 2020 houdende goedkeuring organisatie van de zittingen van de gemeenteraad en van de raad voor maatschappelijk welzijn op 4 november en 2 december 2020.

Artikel 2

Wat betreft de organisatie van de raadszittingen op 4 december 2020 bekrachtigt de gemeenteraad de principes van het het burgemeesterbesluit van 22 oktober 2020 houdende goedkeuring organisatie van de zittingen van de gemeenteraad en van de raad voor maatschappelijk welzijn op 4 november en 2 december 2020 als volgt:

- De zittingen van de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn op 2 december 2020 zullen digitaal plaatsvinden via het platform Microsoft Teams en openbaar te volgen zijn via een audiovisuele livestream. De link voor deze livestream zal telkens kort voor de start van de raadszittingen voor het publiek bekendgemaakt worden via de website van lokaal bestuur Olen.
- Indien er agendapunten zijn waarbij een geheime stemming dient te gebeuren, bezorgen de raadsleden telkens op het moment dat er een geheime stemming aangekondigd wordt hun 'geheime stem' per mail aan de algemeen directeur die dit vervolgens voor hen noteert op een individueel stembiljet waarna deze stembiljetten wordt samengebracht en geteld door de voorzitter van de raad. De algemeen directeur verwijdert de betrokken mails onmiddellijk na afloop van de geheime stemming uit zijn mailbox en hij is verplicht tot verdere geheimhouding van de via mail uitgebrachte 'geheime' stemmen.
- Indien er digitale mogelijkheden kunnen toegepast worden om een geheime stemming veilig en efficiënt online te kunnen organiseren, zal afgestapt worden van de organisatie van geheime stemmingen via mails aan de algemene directeur op voorwaarde dat de raadsleden dan tijdig de richtlijnen ontvangen.

16. Gemeenteraadsbesluit van 7 oktober 2020 houdende goedkeuring agenda en standpuntbepaling voor de buitengewone algemene vergadering van 11 december 2020 van Iveka. Goedkeuring wijziging artikel 7.
--

Motivering

Voorgeschiedenis

De gemeenteraad nam op 7 oktober 2020 volgende beslissingen in verband met de buitengewone algemene vergadering van Iveka van 11 december 2020.:

- goedkeuring van de agenda van de buitengewone algemene vergadering
- akkoordverklaring met de wijzigingen van de statuten
- akkoordverklaring tot verlening machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur en/of een medewerker van de directie Secretariaat-generaal van Fluvius System Operator om de beslissingen genomen in de agendapunten 1, 5 en 6 bij authentieke akte te doen vaststellen
- akkoordverklaring met de vaststelling van de uitkering overeenkomstig artikel 6/114 ev WVV
- akkoordverklaring met de statutaire benoemingen
- akkoordverklaring met de aanvaarding van de uitbreiding van de aansluiting van deelnemer(s) voor de activiteit openbare verlichting (verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen) en diensten als

onderdeel van 'licht als dienstverlening' en desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten

Sander Verboven of Michel De Maeyer als vervanger werden door de gemeenteraad gemandateerd om op de algemene vergadering van Iveka van 11 december 2020 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) te handelen en te beslissen conform het besluit van 7 oktober 2020.

Context en argumentatie

Iveka liet per mail op 23 oktober 2020 weten dat in het genomen besluit de bepalingen in het geval van een fysieke of digitale vergadering enerzijds en schriftelijke vergadering anderzijds moesten worden opgenomen en dat dit ontbrak. Iveka vraagt om dit deel van de beslissing te hernemen om alternatieven voor een fysieke algemene vergadering mogelijk te maken.

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikel 432

Juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, meer bepaald artikels 413 tot en met 460
- gemeenteraadsbesluit van 17 december 1980 houdende goedkeuring deelneming aan de oprichting van en aansluiting bij de gemengde hergroeperingsinterkommunale IVEKA, coöperatieve vennootschap
- statuten van Iveka
- gemeenteraadsbesluit van 6 februari 2019 houdende goedkeuring aanduiding vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van Iveka
- gemeenteraadsbesluit van 7 oktober 2020 houdende goedkeuring agenda en standpuntbepaling voor de buitengewone algemene vergadering van 11 december 2020 van Iveka

Bespreking tijdens de raad

Raadslid Marc Verhulst ziet niet in waarom dit dossier moet aangepast worden: een schriftelijke algemene vergadering kan niet. Dit gaat over dezelfde regels van het Agentschap Binnenlands Bestuur. Voor hem dragen intercommunales al lang de reputatie van schimmige fora. Dit is daar een bewijs van. Wat O1 betreft wordt dit besluit niet aangepast.

Stemming

- | | |
|--------|--|
| Voor: | Seppe Bouquillon (CD&V), Ellen Deswert (CD&V), Elke Tweepenninckx (Groen), Sander Verboven (CD&V), Kris Gebruers (CD&V), Chris Bakelants (sp.a-sociaal&anders), Lisette Boeckx (CD&V), Michel De Maeyer (CD&V), Gert Dierckx (CD&V), Joeri Janssens (sp.a-sociaal&anders), Jan Verbist (CD&V) en Henk Vleugels (CD&V). |
| Tegen: | Jan Verhaert (O1), Riet Smits (O1), Marc Verhulst (O1), Mario Verhaert (O1), Dag Pas (N-VA), Annelies Horemans (N-VA), Willy Maes (N-VA), Jef Peeters (N-VA), An Peeters (N-VA), Mil Haemhouts (O1) en Steve Janssens (O1). |

Goedkeuring met 12 voor, 11 tegen en 0 onthouding.

Besluit

Artikel 1

Artikel 7 van het gemeenteraadsbesluit van 7 oktober 2020 houdende goedkeuring agenda en standpuntbepaling voor de buitengewone algemene vergadering van 11 december 2020 van Iveka wordt als volgt aangepast:

Artikel 7

§1 - in geval van een fysieke of digitale algemene vergadering

Aan Sander Verboven of Michel De Maeyer als vervanger die fysiek dan wel digitaal zal deelnemen aan de buitengewone algemene vergadering van Iveka op 11 december 2020 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), wordt opgedragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen met betrekking tot de buitengewone algemene vergadering van Iveka, genomen door de gemeenteraad op 7 oktober 2020.

§2 – in geval van schriftelijke algemene vergadering

De gemeenteraad verleent zijn akkoord over elk van de voorliggende agendapunten, waaronder de voorgestelde statutenwijzigingen en wijziging van doel/voorwerp. Dit geeft het standpunt van de gemeente Olen weer, en dient in geval van een schriftelijke algemene vergadering (zonder fysieke aanwezigheid van de vertegenwoordiger van de gemeente) als een bindend akkoord te worden beschouwd dat opgenomen zal worden in een overzichtslijst 'houdende ontvangen inhoudelijke goedkeuringen van de deelnemers' die gevoegd zal worden bij de notulen van bovenvermelde Buitengewone Algemene Vergadering en waarbij de individuele gemeenteraadsbeslissingen via het digitaal loket zullen overgemaakt worden aan de toezichthoudende overheid.

Artikel 2

Dit besluit wordt overgemaakt aan Iveka (vennootschapssecretariaat@fluvius.be).

17. Verslagen dienstverlenende en opdrachthoudende verenigingen. Kennisname.

Motivering

Voorgeschiedenis

De gemeente is aangesloten bij verschillende dienstverlenende en opdrachthoudende verenigingen en heeft daarin ook een vertegenwoordiging vanuit de gemeenteraad en in sommige gevallen ook een bestuurder of duidde een bestuurder vanuit een andere gemeente aan.

Vereniging	Vertegenwoordiging	Bestuurder
IKA	- Gert Dierckx (vertegenwoordiger algemene vergadering) - Michel de Maeyer (plaatsvervangend vertegenwoordiger algemene vergadering)	- Elke Tweepenninckx
IOK	- Lisette Boeckx (vertegenwoordiger algemene vergadering)	- Mien Van Olmen (Herentals)

	vergadering) - Gert Dierckx (plaatsvervangend vertegenwoordiger algemene vergadering)	
IOK-Afvalbeheer	- Gert Dierckx (vertegenwoordiger algemene vergadering) - Seppe Bouquillon (plaatsvervangend vertegenwoordiger algemene vergadering)	- Mien Van Olmen (Herentals)
Iveka	- Sander Verboven (vertegenwoordiger algemene vergadering) - Michel De Maeyer (plaatsvervangend vertegenwoordiger algemene vergadering)	- Seppe Bouquillon (lid van RBC Zuid)
Pidpa	- Michel De Maeyer (vertegenwoordiger algemene vergadering) - Gert Dierckx (plaatsvervangend vertegenwoordiger algemene vergadering)	- Kris Gebruers
Pontes	- Jan Verhaert (vertegenwoordiger algemene vergadering) - Mario Verhaert (plaatsvervangend vertegenwoordiger algemene vergadering)	- Tinne Wuyts (Westerlo)

Context en argumentatie

Om de gemeenteraadsleden toe te laten de werking van deze dienstverlenende en opdrachthoudende verenigingen op te volgen, is het aangewezen om op regelmatige basis de besluitenlijsten of verslagen van de diverse bestuursorganen van deze verenigingen ter kennisname te brengen op de gemeenteraad. Bij eventuele vragen kunnen de gemeenteraadsleden de vertegenwoordigers vanuit het bestuur of de bestuurder bevragen.

Juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, meer bepaald artikels 413 tot en met 460

Bespreking tijdens de raad

Raadslid Marc Verhulst vindt het sympathiek dat elke gemeenteraad de verslagen komen. Het decreet schrijft voor dat er twee keer verslag moet uitgebracht worden. Dit wordt veronderstelt een actieve communicatie te zijn. Deze manier van werken voldoet voor hem niet.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de volgende verslagen van IKA:

- besluitenlijst raad van bestuur van 31 augustus 2020

Artikel 2

De gemeenteraad neemt kennis van de volgende verslagen van Iveka:

- notulen RBC Zuid van 21 januari 2020

Artikel 3

De gemeenteraad neemt kennis van de volgende verslagen van Pidpa:

- notulen raad van bestuur van 28 augustus 2020
- notulen raad van bestuur van 25 september 2020

18. Mondelinge vragen en mededelingen. Bespreking.

Mondelinge vragen en mededelingen

De volgende mondelinge vragen en mededelingen worden besproken:

Burgemeester Seppe Bouquillon komt nog even terug op de opgelegde verplichting van het dragen van mondklappers op de kerkhoven van 31 oktober tot 8 november in het kader van de strijd tegen COVID-19.

Burgemeester Seppe Bouquillon wil ook graag de gemeenteraadsleden informeren over het feit dat gisteren met de zeven gemeenten van Neteland Welzijn en Zorg en Westerlo overgegaan is tot de oprichting van triagecentrum in Teunenberg. Gisteren is de samenwerkingsovereenkomst met het ziekenhuis van Herentals en de huisartsenverenigingen opgemaakt. Alle maatregelen worden getroffen om dit in te richten. In principe wordt dit vanaf 9 november opgestart en hopelijk is dit eind volgende week up and running. Hij zal de nodige info bezorgen aan de raadsleden, maar hij vond het belangrijk hen hiervan nu al in kennis te stellen.

Raadslid An Peeters werd aangesproken over de sfeerfoto's van Olen in De Driehoek. Deze zijn vaak in het Engels ondertiteld. Aangezien het een uitgave is in Nederlands taalgebied en ook veel gelezen wordt door senioren vraagt ze om een Nederlands onderschrift toe te voegen.

Raadslid Annelies Horemans richt zich tot schepen Ellen Deswert en vraagt om de parkeerplaats in de Dahliastraat ter hoogte van de Pastoor Van Looystraat te bekijken.

Schepen Ellen Deswert kent de problematiek, maar vraagt dergelijke problemen te melden via een signaalkaart zodat dit kan onderzocht worden.

Raadslid Steve Janssens wil graag verder gaan op COVID-19. Afgelopen weken hebben de verschillende overheden bijkomende maatregelen genomen. Broodnodige maatregelen, gezien de curve bijzonder hoog is, ook in Olen. Er is veel druk op mensen in de zorg. Meten is weten. Willen we COVID verslaan dan wordt

ingezet op lokale bronopsporing. De Vlaamse overheid voorziet hier middelen voor. Heeft Olen hier al op ingezet? Bijkomend wil hij graag weten of er een bijkomende ondersteuning komt voor enerzijds de horeca en onze verenigingen. In het relanceplan dat besproken werd in het verleden zat nog een reserve: betekent dat dan dat potje vrijgemaakt wordt of is dat iets dat nog achter de hand gehouden wordt?

Burgemeester Seppe Bouquillon geeft aan dat de COVID-coaching opgenomen wordt met Neteland Welzijn en Zorg. De horeca en de verenigingen worden opgevolgd. Zodra er zicht is op openstelling, wordt dit terug opgenomen. Het restbedrag is er nog en de besteding hiervan zal uitgewerkt worden op basis van de noden. We kijken ook met Neteland nog waar geld vrijgeven kan worden om een gezamenlijke strategie te voeren.

Raadslid Mil Haemhouts bedankt schepen Ellen Deswert voor de bezorgde info over de bewonerskaarten. Volgens de info mogen deze mensen niet beschikken over een afgesloten private garage. Nu blijken er toch mensen te zijn die een afgesloten garage hebben. Hoe verklaart de schepen dat?

Schepen Ellen Deswert schetst het kader voor de leden van de gemeenteraad. Als er mensen zouden zijn, dan vraagt ze dat de namen doorgegeven worden, dan kan dit onderzocht worden.

Raadslid Mil Haemhouts heeft een vraag in verband met Teunenberg. Hij heeft een vraag gekregen van iemand met een elektrische invalidescooter. Deze persoon kan op de verharde paden blijven, maar de baren zijn zo breed dat zij er niet naast kunnen. Kunnen de baren ingekort worden?

Burgemeester Seppe Bouquillon zal deze vraag meenemen in overleg met Agentschap Natuur en Bos.

Raadslid Dag pas heeft een vraag voor schepen Chris Bakelants. In de gemeenteraad van 8 mei vorig jaar heeft hij gepleit voor de invoering van de mantelzorgpremie. Toen kwam het antwoord dat het niet paste omdat dit een breder kader behoeft.

Schepen Chris Bakelants stelt dat nog steeds het uitgangspunt is en dat in het meerjarenplan gegaan wordt voor een totaal waarderingsplan. Het bestuur werft hiervoor ook een beleidsmedewerker buurtgerichte zorg aan. Een van die acties die hij of zij moet doen betreft ook het uittekenen van dit waarderingsplan. Of dit vooral focust op het ontzorgen dan wel gaat over een financiële prestatie, daar spreekt ze zich niet over uit, maar het past in een breder beleid dan enkel financieel een tegemoetkoming te geven.

Raadslid An Peeters wenst aan schepen Ellen Deswert bijkomend verduidelijking te vragen over de bewonerskaarten. Zij vraagt zich af wat met iemand die twee wagens heeft, waarvan er één in de garage kan?

Schepen Ellen Deswert duidt dat als deze persoon beschikt over een afgesloten private garage er geen recht is.

Raadslid An Peeters informeert bij schepen Ellen Deswert naar de argumentatie over de schoolstraten en al dan niet invoeren van enkelrichting.

De schepen duidt dat documenten van weleer niet de specifieke argumentatie aanleveren. Ze geeft aan dat de huidige situatie duidelijk maakt dat het werkt.

Raadslid An Peeters blijft van mening dat in de Schoolstraat een enkelrichting toch beter zou zijn.

algemeen directeur,



Jeroen Peeters

voorzitter,



Jan Verbist