
Notulen van de openbare zitting van de gemeenteraad

Vergadering van woensdag 7 oktober 2020

Aanwezigheden

Aanwezig	Jan Verbist, voorzitter Seppe Bouquillon, burgemeester Ellen Deswert, Elke Tweepenninckx, Sander Verboven, Kris Gebruers, Chris Bakelants, schepenen Jan Verhaert, Riet Smits, Marc Verhulst, Lisette Boeckx, Mario Verhaert, Dag Pas, Annelies Horemans, Willy Maes, Jef Peeters, An Peeters, Mil Haemhouts, Steve Janssens, Gert Dierckx, Joeri Janssens, Henk Vleugels, raadsleden Jeroen Peeters, algemeen directeur
Verontschuldigd	Michel De Maeyer, raadslid

1. Notulen van de gemeenteraad van 2 september 2020. Goedkeuring.

Motivering

Context en argumentatie

De ontwerpnooten van de vorige zitting werden opgemaakt. Er worden geen opmerkingen gemaakt.

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikel 32

Stemming

Unaniem

Besluit

Artikel 1

De notulen van de gemeenteraad van de zitting van 2 september 2020 worden goedgekeurd.

2. Convenant sociaal wonen. Verwerping.

Motivering

Voorgeschiedenis

In het schrijven van de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW) van 9 december 2019 werd gevraagd of de gemeente de intentie heeft om een sociaal woonbeleidsconvenant met de Vlaamse regering af te sluiten en of dat er de intentie is om tijdens de huidige gemeentelijke legislatuur bijkomende sociale huurwoningen te realiseren bovenop het bindend sociaal objectief (BSO).

Het college van burgemeester en schepenen maakte in een besluit van 13 februari 2020 de intentie kenbaar om ook in de toekomst nog bijkomende sociale huurwoningen te willen laten realiseren en bijgevolg een sociaal woonbeleidsconvenant te willen afsluiten.

Context en argumentatie

Vlaanderen wil het sociaal woonaanbod versneld uitbreiden en geografisch spreiden. Elke gemeente kreeg daarom een BSO opgelegd. Dit houdt in dat binnen een vastgestelde termijn de gemeente op haar grondgebied een aantal bijkomende sociale huur-, koopwoningen en sociale kavels moet realiseren. Een voortgangstoets gaat na hoever elke gemeente staat met de realisatie van het BSO. In Olen is het BSO bereikt.

Een gemeente die het BSO bereikt heeft en meer sociale huurwoningen wil realiseren, sluit een sociaal woonbeleidsconvenant af met de Vlaamse minister van Wonen.

Het sociaal woonbeleidsconvenant 2020-2023 houdt een toezegging in van de Vlaamse regering om een aantal bijkomende sociale huurwoningen in de gemeente Olen bovenop het objectief sociale huur te financieren.

Het aantal woningen in het sociaal woonbeleidsconvenant is gebaseerd op de projecten die op dit moment in principe minstens een schetsontwerp hebben, die bovendien nog niet op de projectenlijst staan en waarvan de realisatie binnen de drie jaar kan starten.

Verrichtingen die reeds op de projectenlijst staan moeten bijgevolg niet mee worden opgenomen voor de bepaling van het aantal woningen in het sociaal woonbeleidsconvenant.

Volgende projecten zijn ver genoeg gevorderd (minimaal schetsontwerp), maar staan nog niet op de projectenlijst opgenomen:

- pastorie St.-Jozef Olen: zeven sociale huurwoningen;
- voormalige burelen van De Woonbrug: drie sociale huurwoningen.

Het lokaal woonoverleg heeft op 4 september 2020 kennisgenomen van deze projecten.

De Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (VMSW) heeft op 14 september 2020 een ontwerp van sociaal woonbeleidsconvenant overgemaakt.

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikels 40 en 41

Juridische basis

- decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid, zoals gewijzigd, in het bijzonder artikel 4.1.4, §3
- besluit van de Vlaamse regering van 10 november 2011 met betrekking tot de tweejaarlijkse voortgangstoets, zoals gewijzigd

Bespreking tijdens de raad

Raadslid Willy Maes heeft vorige gemeenteraad een vraag gesteld over sociale woningen die in afwachting van renovatie blijven leegstaan. Hij heeft hierover een antwoord ontvangen, maar het stoot hem tegen de borst dat De Woonbrug nieuwe woningen gaat bouwen maar er andere lang laat leegstaan, vaak vele jaren lang. Hij vraagt zich af waarom er zoveel geld moet besteed worden om nieuwe te bouwen terwijl renovatie veel sneller en goedkoper kan.

Raadslid Joeri Janssens geeft aan dat dit inderdaad een keuze is qua strategie waarbij de leegstand wordt aangepakt en er nieuwe worden gebouwd en oude woningen worden afgebroken.

Raadslid Willy Maes stelt dat er woningen zijn die al 10 jaar leeg staan, terwijl er mensen zijn die wachten op een sociale woning. Dit dateert al van vorige legislatuur. Hij hoopt dat die woningen die in orde kunnen gebracht worden ook effectief in orde gemaakt worden zodat mensen die er recht op hebben er beroep op kunnen doen.

Raadslid Mario Verhaert wijst naar de strategie die gekozen wordt binnen De Woonbrug en waarvan de oorsprong in de vorige legislatuur ligt. Eén huis te renoveren is niet zo evident, vandaar dat er gekozen wordt om renovaties van verschillende woningen te bundelen. Dat dit lang duurt betreurt hij. Hij vindt dat er meer druk moet komen van de mandatarissen in De Woonbrug. Hij vraagt zich ook af hoe het komt dat de pastorie in St.-Jozef-Olen van een cohousingproject geëvolueerd is naar sociale woningen.

Raadslid Marc Verhulst stelt dat de ambitie zo laag is dat jonge mensen geen woningen meer kunnen kopen. De ambitie moet hoger zijn qua koopwoningen voor onze eigen mensen. Het blijft onbetaalbaar.

Schepen Chris Bakelants stelt dat de pastorie nog steeds gaat over cohousing. Wat de rest van de vragen betreft kan volgens haar raadslid Joeri Janssens beter antwoord geven.

Raadslid Joeri Janssens geeft aan dat ze in verband met de koopwoningen bezig zijn om nieuwe projecten in Olen te realiseren. In elk nieuwe project van De Woonbrug zitten koopwoningen en wordt gestreefd naar een mix tussen huur en koopwoningen.

Raadslid Mario Verhaert wijst erop dat men moet rekening houden met de tijd want in 2025 gaat de 2 miljoen euro die hij voorzien heeft voor Olen in de pot van Herentals.

Raadslid Joeri Janssens weet dat en stelt via een werkgroep bezig te zijn om deze middelen te vrijwaren en te spenderen zodat dit in Olen geïnvesteerd zal worden. Hij dankt Mario Verhaert voor de middelen die in de fusiegesprekken onderhandeld zijn.

Raadslid Marc Verhulst merkt op dat er gesproken wordt over “we zijn ermee bezig”, maar deze convenant is een engagement om te realiseren en niet “mee bezig zijn”. Dit had dan ook in de convenant opgenomen moeten worden. Hij stelt ook dat er niet alleen De Woonbrug is, maar ook de Kleine Landeigendom die nog grond heeft in de Draaibrugstraat. Deze ligt als reserve klaar voor het realiseren van koopappartementen.

Er is momenteel een hausse op de woningmarkt waardoor kopen onbetaalbaar wordt. Dit zou “het” moment moeten zijn voor de gemeente om een engagement te nemen om zeker te zijn en niet vaag “ermee bezig” te zijn.

In het woonoverleg zijn alle spelers aanwezig en van daaruit moet een voorzet komen om tot een engagement te komen. O1 blijft op zijn honger zitten en vindt de ambitie zeer gering.

Raadslid Steve Janssens vraagt naar de impact van de toelichting enkele weken geleden van ruimtelijke ordening rond Urban Sprawl. Hij vraagt aan de bevoegde schepen of deze ideeën al meegenomen zijn. Schepen Sander Verboven stelt dat dit wordt meegenomen.

Stemming

Voor:	Seppe Bouquillon (CD&V), Ellen Deswert (CD&V), Elke Tweepenninckx (Groen), Sander Verboven (CD&V), Kris Gebruers (CD&V), Chris Bakelants (sp.a-sociaal&anders), Lisette Boeckx (CD&V), Gert Dierckx (CD&V), Joeri Janssens (sp.a-sociaal&anders), Jan Verbist (CD&V) en Henk Vleugels (CD&V).
Tegen:	Jan Verhaert (O1), Riet Smits (O1), Marc Verhulst (O1), Mario Verhaert (O1), Dag Pas (N-VA), Annelies Horemans (N-VA), Willy Maes (N-VA), Jef Peeters (N-VA), An Peeters (N-VA), Mil Haemhouts (O1) en Steve Janssens (O1).

Verworpen met 11 voor, 11 tegen en 0 onthouding.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad beslist het sociaal woonbeleidsconvenant tussen de gemeente Olen en de Vlaamse Regering voor tien bijkomende sociale huurwoningen, zoals aangehecht bij dit besluit, goed te keuren.

Artikel 2

Het lokaal bestuur engageert zich om binnen het lokaal woonoverleg de voortgang van het project, dat zal resulteren in de realisatie van tien bijkomende sociale huurwoningen, op te volgen.

3. Aanpassing verkeersreglement. Parkeerverbod Herentalseweg. Goedkeuring wijziging plaatsing signalisatie.

Motivering

Voorgeschiedenis

De gemeenteraad keurde het parkeerverbod te Herentalseweg goed in zitting van 2 september 2020.

Context en argumentatie

De signalisatie in artikel 2 van gemeenteraadsbesluit van 2 september 2020 houdende goedkeuring parkeerverbod Herentalseweg werd niet helemaal correct opgenomen. hert is aangewezen dit bij te sturen.

De voorziene maatregel betreft een gemeenteweg.

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende verkeersreglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens, zoals gewijzigd, artikel 5

Juridische basis

- wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, zoals gewijzigd
- decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens, zoals gewijzigd
- koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg, zoals gewijzigd
- ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, zoals gewijzigd
- besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009
- gemeentelijk verkeersreglement van 19 december 1990, zoals gewijzigd
- gemeenteraadsbesluit van 2 september 2020 houdende goedkeuring parkeerverbod Herentalseweg

Stemming

Unaniem

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt goed dat artikel 2 van het gemeenteraadsbesluit van 2 september 2020 houdende goedkeuring parkeerverbod Herentalseweg wordt aangepast als volgt:

Artikel 2

Verkeersbord E1 (parkeerverbod) met onderbord GXa (pijl naar boven) wordt geplaatst op de hoek van perceel 229 G 2 (Herentalseweg 1), zichtbaar komende van N152.

Verkeersbord E1 (parkeerverbod) met onderbord GXb (pijl naar onder) wordt geplaatst op de hoek van perceel 252 P 2 (Herentalseweg 6, waar het fietspad vrijliggend wordt), zichtbaar komende van N152.

4. Aanpassing verkeersreglement. Enkelrichting Processieweg. Goedkeuring.

Motivering

Context en argumentatie

Processieweg is een enkelrichtingstraat maar door de huidige bebording wordt dit op een niet-alledaagse manier aangegeven. Het is aangewezen deze enkelrichting sluitend te maken door duidelijkere bebording.

De voorziene maatregel betreft een gemeenteweg.

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende verkeersreglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens, zoals gewijzigd, artikel 5

Juridische basis

- wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, zoals gewijzigd
- decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens, zoals gewijzigd
- koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg, zoals gewijzigd
- ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, zoals gewijzigd
- besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009
- gemeentelijk verkeersreglement van 19 december 1990, zoals gewijzigd

Stemming

Unaniem

Besluit

Artikel 1

Er wordt een enkelrichting ingesteld te Processieweg, komende van Sint-Maartenstraat in de richting van Herentalseweg.

Verkeersbord C33 (verboden te keren), geplaatst op de hoek van Processieweg met Sint-Maartenstraat, wordt vervangen door verkeersbord F19 (openbare weg met eenrichtingsverkeer).

Verkeersbord C5 (verboden toegang voor bestuurders van motorvoertuigen met meer dan twee wielen en van motorfietsen met zijspan), geplaatst op de hoek Processieweg met Herentalseweg, wordt vervangen door verkeersbord C1 (verboden richting voor iedere bestuurder) met onderbord M3 (uitgezonderd fietsers en bromfietsers).

5. Aanpassing verkeersreglement. Aanpassing zone 30 O.-L.-V.- Olen. Goedkeuring.

Motivering

Voorgeschiedenis

De gemeenteraad keurde de aanpassing zone 30 goed in zitting van 25 juni 2008. Op 1 juli 2020 werd de invoering van de fietsstraten goedgekeurd door de gemeenteraad.

Context en motivatie

De variabele zone 30 valt samen met de fietsstraat in Keizershofstraat en Schoolstraat.

In de huidige situatie lijkt de snelheidheidsbeperking van 30 km/u niet meer van kracht wanneer men uit de variabele zone 30 rijdt door de plaatsing van het eindbord zone 30, terwijl die wel van kracht blijft omwille van de fietsstraat.

Het is bijgevolg aangewezen om het begin- en eindbord van de variabele zone 30 te laten samenvallen met het begin en einde van de fietsstraat zodat de verkeerssituatie leesbaarder wordt.

De voorziene maatregel betreft gemeentewegen.

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende verkeersreglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens, zoals gewijzigd, artikel 5

Juridische basis

- wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968, zoals gewijzigd
- decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens, zoals gewijzigd
- koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg, zoals gewijzigd
- ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald, zoals gewijzigd
- besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009
- gemeentelijk verkeersreglement van 19 december 1990, zoals gewijzigd
- gemeenteraadsbesluit van 25 juni 2008 houdende goedkeuring aanpassing zone 30 en plaatsing accentuering
- gemeenteraadsbesluit van 1 juli 2020 houdende goedkeuring invoering fietsstraten en flankerende maatregelen te Schoolstraat, Melkerijstraat, Keizershofstraat, P. Van Looystraat en Lindenpad

Bespreking tijdens de raad

Raadslid Mil Haemhouts begrijpt niet dat zone 30 en fietsstraat apart moet aangegeven worden.

Schepen Ellen Deswert verwijst naar het feit dat midden in de kern ook zone 30 is.

Raadslid Mil Haemhouts stelt dat hierdoor onduidelijkheid gaat ontstaan over het feit dat in de fietsstraat de auto niet mag voorbijsteken en in zone 30 wel.

Schepen Ellen Deswert stelt dat er keuzes gemaakt zijn: je kan niet alles fietsstraat maken, deze straten zijn bewust geselecteerd.

Raadslid Marc Verhulst vindt het ook onduidelijk. Hij vraagt zich af of de schepen wel zeker is.

Schepen Ellen Deswert stelt dat ze niet begrijpt waarom dit als onduidelijk wordt gezien.

Burgemeester Seppe Bouquillon, bijgetreden door raadslid Gert Dierckx, stelt dat zone 30 variabel is in toepassing qua uren, de fietsstraat is 24 op 24u. In Keizershofstraat is het beide.

Raadslid Jef Peeters vraagt na of er zeker in de Melkerijstraat bij de rioleringswerken met een andere kleur gewerkt gaat worden zodat dit duidelijk is.

Schepen Ellen Deswert beaamt dit.

Stemming

Unaniem

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt goed dat artikel 5 van het gemeenteraadsbesluit van 25 juni 2008 houdende goedkeuring aanpassing zone 30 en plaatsing accentuering wordt aangepast als volgt:

Artikel 5

§1. Er wordt een variabele zone 30 schoolomgeving 'O.-L.-V.-Olen' afgebakend, die wordt aangeduid aan het begin van de zone met het variabele verkeersbord F4a in combinatie met het verkeersbord A23 en aan het einde van de zone met het vaste verkeersbord F4b.

De zone wordt als volgt afgebakend:

- Beilen, ter hoogte van het kruispunt met Boekel
- Pastoor Van Looystraat, ter hoogte van het kruispunt met P. Segersstraat
- Stationsstraat, ter hoogte van het kruispunt met P. Verhaertstraat
- Melkerijstraat, ter hoogte van het kruispunt met Langepad
- Oevelseweg, ter hoogte van huisnummer 48

§2. Er wordt een variabele zone 30 'O.-L.-V.-Olen' afgebakend, die wordt aangeduid aan het begin van de zone met het variabele verkeersbord F4a en aan het einde van de zone met het vaste verkeersbord F4b.

De zone wordt als volgt afgebakend:

- Keizershofstraat, ter hoogte van het kruispunt met Larumseweg
- Schoolstraat, ter hoogte van het kruispunt met Beilen

6. Aanpassing bewonerskaart blauwe zone 2021-2022. Goedkeuring.

Motivering

Context en argumentatie

De geldigheidstermijn van huidige bewonerskaart loopt tot eind 2020.

De politie is vragende partij om voor elke geldigheidstermijn van twee jaar van de gemeentelijke parkeerkaart een andere kleur te kiezen om de controle te vergemakkelijken.

De huidige parkeerkaarten zijn lichtblauw.

Beslissingsbevoegdheid

- ministerieel besluit van 9 januari 2007, bijlage model van de parkeerkaart

Juridische basis

- ministerieel besluit van 9 januari 2007 betreffende de gemeentelijke parkeerkaart, bijlage model van de parkeerkaart

Bespreking tijdens de raad

Raadslid Mil Haemhouts vraagt welke de voorwaarden zijn om deze kaart aan te vragen.

Schepen Ellen Deswert laat dit navragen en zal Raadslid Mil Haemhouts informeren.

Stemming

Unaniem

Besluit

Artikel 1

De gemeentelijke parkeerkaart voor bewoners geldig voor een periode tussen 1 januari 2021 en 31 december 2022 krijgt een groene kleur.

7. Rapportering visum 2019. Kennisname.

Motivering

Context en argumentatie

De financieel directeur rapporteert op basis van artikel 177 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur over de voorafgaande controle van de wettigheid en regelmatigheid van de voorgenomen verbintenissen over het jaar 2019.

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikel 177
- gemeenteraadsbesluit van 3 juli 2019 houdende vrijstelling van de voorafgaande visumverplichting

Juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikel 266

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de rapportering door de financieel directeur over de voorafgaande controle van de wettigheid en regelmatigheid van de voorgenomen verbintenissen over het jaar 2019.

8. Jaarrekening gemeente over het jaar 2019. Vaststelling.

Motivering

Context en argumentatie

De jaarrekening is opgemaakt volgens de bepalingen van de BBC. Ze bestaat uit een beleidsnota, een financiële nota, een samenvatting van de algemene rekeningen en een toelichting.

Het laatste inschrijvingsnummer in het budgettair journaal is nummer 23.469.

Beslissingsbevoegdheid

- gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals gewijzigd, artikel 173

Juridische basis

- gemeentedecreet van 15 juli 2005, zoals gewijzigd, meer bepaald titel IV 'Planning en financieel beheer' en daarin hoofdstuk VI 'Inventaris, jaarrekening en kwijting'
- besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, zoals gewijzigd
- ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van modellen en nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, zoals gewijzigd

Adviezen

- gunstig advies van het managementteam van 21 september 2020.

Bespreking tijdens de raad

Raadslid Marc Verhulst stelt dat hij in eerste instantie hoopt dat het de eerste en laatste keer is dat dit in oktober wordt voorgelegd. Hij begrijpt dat er problemen gerezen zijn door de softwareleverancier. Dit probleem blijkt nog niet helemaal op punt aangezien er nog een bijkomende consultant moet ingeschakeld worden. Eigenlijk is het vrij onzinnig om over cijfers van vorig jaar te debatteren, daar waar het eigenlijk over cijfers van dit jaar moet gaan. Dit is niet voor herhaling vatbaar en hij hoopt dat met de softwareleverancier duidelijke afspraken gemaakt zijn.

Verder merkt hij op dat de twee vorige legislaturen financieel een stevige basis werd gelegd. Dit voorliggende financieel gunstig resultaat is dat ook geen verrassing, zeker nu alle subsidies van vorige legislatuur nu ineens doorgestort zijn. Voor hem is dit de uitvoering van een budget dat O1 nog vanuit de meerderheid mee had opgesteld. Nieuwe accenten zitten er niet in, daar kan hij dus niet tegen zijn, aangezien hij het naar eigen zeggen zelf heeft opgesteld.

Stemming

Unaniem

Besluit

Artikel 1

De jaarrekening 2019, bestaande uit een beleidsnota, een financiële nota en een samenvatting van de algemene rekeningen met de volgende resultaten wordt vastgesteld:

Resultaat op kasbasis	3.793.760 euro
Autofinancieringsmarge	1.403.992 euro

Balans per 31 december 2019:

Activa		Passiva	
Vlottende activa	6.200.853 euro	Schulden	7.058.158 euro
Vaste activa	39.708.961 euro	Netto-actief	38.851.656 euro
Totaal activa	45.909.814 euro	Totaal passiva	45.909.814 euro

De staat van de opbrengsten en kosten per 31 december 2019:

Kosten	16.887.464 euro
Opbrengsten	18.545.367 euro
Overschot/ tekort van het boekjaar:	1.657.903 euro
- Operationeel overschot/ tekort	400.087 euro
- Financieel overschot/ tekort	1.185.005 euro
- Uitzonderlijk overschot/ tekort	72.811 euro

9. Raamovereenkomst voor diverse verzekeringen voor gemeente en OCMW Olen. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

Motivering

Voorgeschiedenis

Het college van burgemeester en schepenen keurde in zitting van 12 april 2018 de aanstelling van verzekeringskantoor Van Dessel NV, Misstraat 112 te 2590 Berlaar goed voor de opdracht "Audit verzekeringen en begeleiding overheidsopdracht".

Context en argumentatie

In het kader van de opdracht "Raamovereenkomst voor diverse verzekeringen voor gemeente en OCMW Olen" werd een bestek opgesteld door verzekeringskantoor Van Dessel NV, Misstraat 112 te 2590 Berlaar.

Gemeente Olen zal deze opdracht voeren in naam van gemeente en OCMW Olen.

De opdracht wordt opgedeeld in vijf percelen:

- perceel 1: personen
- perceel 2: algemene burgerlijke aansprakelijkheid en rechtsbijstand
- perceel 3: zaakschade
- perceel 4: vloot
- perceel 5: cyber security

De verzekeringspolissen worden initieel afgesloten voor de duur van één jaar en telkens met één jaar stilzwijgend verlengbaar. Dit voor een totale duur van vier jaar. Vanuit een bezorgdheid om geen risico te lopen zonder verzekeringsdekking te vallen door onvoorziene omstandigheden, terwijl de procedure lopende is, is na bovenstaande periode van vier jaar nog een eenmalige expliciete verlenging met één jaar mogelijk, waardoor de maximale duur van dit raamcontract op vijf jaar wordt vastgelegd.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de mededingingsprocedure met onderhandeling.

De huidige opdracht wordt gesloten door middel van een raamovereenkomst met meerdere deelnemers waarbij alle voorwaarden in de raamovereenkomst zijn bepaald. De deelnemers zullen niet opnieuw in mededinging gesteld worden.

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikels 40 en 41

Juridische basis

- wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, zoals gewijzigd
- wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, artikel 38, §1, 1° f) (het geraamde bedrag exclusief btw bereikt de drempel van 214.000,00 euro niet) en artikel 57 en artikel 43
- koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, zoals gewijzigd

- koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, zoals gewijzigd

Beleid en financiën

Beleidsinformatie

Dit is in het meerjarenplan als volgt voorzien:

	Nr.	Omschrijving
Beleidsdoelstelling	9	Regulier beleid
Actieplan	9.2	Olen voert een aangepast en modern HR-beleid
Actie	9.2.5	Loon, vergoedingen en voordelen

	Nr.	Omschrijving
Beleidsdoelstelling	9	Regulier beleid
Actieplan	9.7	Olen heeft een aangepast en modern financieel beleid
Actie	9.7.2	Verzekeringen

Financiële informatie

De financiële weerslag van de beslissing past in het meerjarenplan als volgt:

Jaar	Uitgaven	Inkomsten	Actie	Algemene rekening/beleidscode
2021	24.279 euro		9.2.5	61201500/verschillende
2022	25.347 euro		9.2.5	61201500/verschillende
2023	26.463 euro		9.2.5	61201500/verschillende
2024	27.627 euro		9.2.5	61201500/verschillende
2021	42.710 euro		9.2.5	62310050/verschillende
2022-2023	43.567 euro		9.2.5	62310050/verschillende
2024	44.437 euro		9.2.5	62310050/verschillende
2021	25.254 euro		9.7.2	61201000/verschillende
2022	26.362 euro		9.7.2	61201000/verschillende
2023	27.526 euro		9.7.2	61201000/verschillende
2024	28.735 euro		9.7.2	61201000/verschillende
2021	4.565 euro		9.7.2	61201500/verschillende
2022	4.768 euro		9.7.2	61201500/verschillende
2023	4.978 euro		9.7.2	61201500/verschillende
2024	5.195 euro		9.7.2	61201500/verschillende
2021	13.936 euro		9.7.2	61201600/011904
2022	14.550 euro		9.7.2	61201600/011904
2023	15.190 euro		9.7.2	61201600/011904
2024	15.858 euro		9.7.2	61201600/011904
2021	10.804 euro		9.7.2	61209999/verschillende
2022	11.280 euro		9.7.2	61209999/verschillende

2023	11.776 euro		9.7.2	61209999/verschillende
2024	12.295 euro		9.7.2	61209999/verschillende

Er is nog voldoende krediet beschikbaar.

Visum

Er is geen visum vereist.

Stemming

Unaniem

Besluit

Artikel 1

Het bestek en de raming voor de opdracht "Raamovereenkomst voor diverse verzekeringen voor gemeente en OCMW Olen" opgesteld door de ontwerper, verzekeringskantoor Van Dessel NV, Misstraat 112 te 2590 Berlaar worden goedgekeurd.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de mededingingsprocedure met onderhandeling.

Artikel 3

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 4

De gemeente krijgt van OCMW Olen de bevoegdheid om de overheidsopdracht ook voor het OCMW te voeren. De gunning zal ter kennisname aan het OCMW voorgelegd worden.

10. Gemeenteraadscommissie financiën. Vaststelling gewijzigde samenstelling.

Motivering

Voorgeschiedenis

De gemeenteraad stelde op 6 februari 2019 de gemeenteraadscommissie financiën samen als volgt:

- namens de fractie van CD&V:
 - Gert Dierckx
 - Jan Verbist
 - Sander Verboven
- namens de fractie van O1:
 - Jan Verhaert
 - Marc Verhulst
- namens de fractie van N-VA:
 - Willy Maes
- namens de fractie van sp.a-sociaal&anders:

- Joeri Janssens
- namens de fractie van Groen:
 - Elke Tweepenninckx, lid met raadgevende stem

Context en argumentatie

Henk Vleugels wordt namens CD&V aangeduid voor de gemeenteraadscommissie financiën in plaats van Sander Verboven.

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikel 37

Juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd
- gemeenteraadsbesluit van 6 februari 2019 houdende goedkeuring huishoudelijk reglement gemeenteraad
- gemeenteraadsbesluit van 6 februari 2019 houdende goedkeuring heroprichting en vaststelling samenstelling gemeenteraadscommissie financiën

Stemming

Unaniem

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de vervanging van Sander Verboven in de gemeenteraadscommissie financiën die wordt opgevolgd door Henk Vleugels.

Artikel 2

De gemeenteraad stelt de volgende gewijzigde samenstelling van de gemeenteraadscommissie financiën vast:

- namens de fractie van CD&V:
 - Gert Dierckx
 - Jan Verbist
 - Henk Vleugels
- namens de fractie van O1:
 - Jan Verhaert
 - Marc Verhulst
- namens de fractie van N-VA:
 - Willy Maes
- namens de fractie van sp.a-sociaal&anders:
 - Joeri Janssens
- namens de fractie van Groen:
 - Elke Tweepenninckx, lid met raadgevende stem

11. Gemeenteraadscommissie personeel en organisatie. Vaststelling gewijzigde samenstelling.

Motivering

Voorgeschiedenis

De gemeenteraad stelde op 6 februari 2019 de volgende samenstelling van de gemeenteraadscommissie personeel en organisatie vast:

- namens de fractie van CD&V:
 - Michel De Maeyer
 - Jan Verbist
 - Sander Verboven
- namens de fractie van O1:
 - Steve Janssens
 - Riet Smits
- namens de fractie van N-VA:
 - Willy Maes
- namens de fractie van sp.a-sociaal&anders:
 - Joeri Janssens

Context en argumentatie

Henk Vleugels wordt namens CD&V aangeduid voor de gemeenteraadscommissie personeel en organisatie in plaats van Sander Verboven.

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikel 37

Juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd
- gemeenteraadsbesluit van 6 februari 2019 houdende goedkeuring huishoudelijk reglement gemeenteraad
- gemeenteraadsbesluit van 6 februari 2019 houdende goedkeuring heroprichting en vaststelling samenstelling gemeenteraadscommissie personeel en organisatie

Stemming

Unaniem

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de vervanging van Sander Verboven in de gemeenteraadscommissie personeel en organisatie door Henk Vleugels.

Artikel 2

De gemeenteraad stelt de volgende gewijzigde samenstelling van de gemeenteraadscommissie personeel en organisatie vast:

- namens de fractie van CD&V:
 - Michel De Maeyer
 - Jan Verbist
 - Henk Vleugels
- namens de fractie van O1:
 - Steve Janssens
 - Riet Smits
- namens de fractie van N-VA:
 - Willy Maes
- namens de fractie van sp.a-sociaal&anders:
 - Joeri Janssens

12. De Woonbrug. Voordracht nieuwe kandidaat-bestuurder namens de gemeente voor de raad van bestuur.

Motivering

Voorgeschiedenis

Op 6 februari 2019 duidde de gemeenteraad Henk Vleugels en Janssens Joeri aan als kandidaat-bestuurders voor de raad van bestuur van De Woonbrug.

Context en argumentatie

Henk Vleugels stapt uit de raad van bestuur van De Woonbrug, dus er dient namens de gemeente Olen een nieuw lid voor de raad van bestuur van De Woonbrug aangeduid te worden.

De volgende kandidaten werden voorgedragen:

- Hans Barabas
- Mario Verhaert

De gemeenteraad gaat bij geheime stemming over tot de voordracht van een nieuwe kandidaat-bestuurder namens de gemeente Olen voor de raad van bestuur van De Woonbrug die Henk Vleugels zal opvolgen.

Er nemen 22 raadsleden deel aan de stemming. In de stembus zijn ook 22 stembriefjes gevonden. De stemming geeft volgende uitslag:

- Hans Barabas bekommt 11 stemmen.
- Mario Verhaert bekommt 11 stemmen.
- Er zijn 0 onthoudingen.

Er is dus staking van stemmen.

Artikel 35 van het decreet over het lokaal bestuur bepaalt dat er opnieuw moet gestemd worden over de twee kandidaten die de meeste stemmen hebben behaald wanneer bij de voordracht van kandidaten de vereiste meerderheid niet wordt verkregen bij de eerste stemming.

Er wordt bijgevolg een nieuw stemronde gehouden.

Er nemen 22 raadsleden deel aan de stemming. In de stembus zijn ook 22 stembriefjes gevonden. De stemming geeft volgende uitslag:

- Hans Barabas bekomt 11 stemmen.
- Mario Verhaert bekomt 11 stemmen.
- Er zijn 0 onthoudingen.

Er is dus opnieuw staking van stemmen.

Artikel 35 van het decreet over het lokaal bestuur bepaalt dat bij staking van stemmen de jongste kandidaat de voorkeur heeft en dat is in dit geval Hans Barabas.

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikel 386
- statuten van De Woonbrug, artikel 6

Juridische basis

- decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode, zoals gewijzigd
- gemeenteraadsbesluit van 6 juni 2018 houdende goedkeuring fusievoorstel met statuten tussen De Heibloem te Olen en Eigen Haard te Herentals
- statuten van De Woonbrug
- gemeenteraadsbesluit van 6 februari 2019 houdende voordracht twee kandidaat-bestuurders namens de gemeente voor de raad van bestuur

Besluit

Artikel 1

Hans Barabas wordt voorgedragen als tweede kandidaat-bestuurder namens de gemeente Olen voor de raad van bestuur van De Woonbrug in plaats van Henk Vleugels.

Artikel 2

Dit besluit wordt samen met het kandidaatformulier overgemaakt aan Ilse Vanhoof (ilse.vanhoof@dewoonbrug.be), directeur van De Woonbrug.

13. Adviescomité ruimtelijke ordening van IOK. Voordracht nieuw lid.

Motivering

Voorgeschiedenis

Op de gemeenteraad van 2 oktober 2019 werd Marc T'Syen aangeduid als effectief lid adviescomité ruimtelijke ordening van IOK.

Context en argumentatie

Op 2 september 2020 nam de gemeenteraad kennis van het ontslag van Marc T'Syen als raadslid en schepen en werd Sander Verboven verkozen verklaard als derde schepen.

Op 3 september 2020 stelde het college van burgemeester en schepenen opnieuw de bevoegdheden vast waarbij Sander Verboven de bevoegdheid ruimtelijke ordening kreeg. Het is dus aangewezen om Sander Verboven als schepen van ruimtelijke ordening aan IOK voor te dragen als lid van het adviescomité ruimtelijke ordening als opvolger van Marc T'Syen.

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikel 432

Juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, meer bepaald artikels 413 tot en met 460
- gemeenteraadsbesluit van 3 mei 1961 houdende toetreding tot de Interkommunale Ontwikkelingsmaatschappij voor de Kempen
- statuten van IOK
- gemeenteraadsbesluit van 2 oktober 2019 houdende goedkeuring agenda en standpuntbepaling voor de buitengewone algemene vergadering van IOK van 5 november 2019
- gemeenteraadsbesluit van 2 september 2020 houdende kennisname ontslag Marc T'Syen als raadslid en schepen
- gemeenteraadsbesluit van 2 september 2020 houdende verkiezing en eedaflegging derde schepen
- besluit van het college van burgemeester en schepenen van 3 september 2020 houdende vaststelling bevoegdheden van de leden van het college van burgemeester en schepenen

Stemming

Unaniem

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad draagt Sander Verboven voor voor het adviescomité ruimtelijke ordening van IOK ter opvolging van Marc T'Syen.

Artikel 2

Dit besluit wordt overgemaakt aan Toon Otten (toon.otten@iok.be) van IOK.

14. Projectvereniging Kempens Karakter. Aanduiding gewijzigd stemgerechtigd lid.

Motivering

Voorgeschiedenis

Op de gemeenteraad van 6 februari 2019 werd er voor de raad van bestuur van de projectvereniging Kempens Karakter een stemgerechtigd lid, plaatsvervangend stemgerechtigd lid, lid met raadgevende stem en plaatsvervangend lid met raadgevende stem aangeduid.

Op 6 februari 2019 duidde de gemeenteraad de volgende personen aan voor vertegenwoordiging in Kempens Karakter:

- als stemgerechtigd lid voor de raad van bestuur:
 - Ellen Deswert
- als plaatsvervangend stemgerechtigd lid voor de raad van bestuur:
 - Kris Gebruers
- als lid met raadgevende stem voor de raad van bestuur:
 - Jef Peeters
- als plaatsvervangend lid met raadgevende stem voor de raad van bestuur:
 - Steve Janssens

Context en argumentatie

Sander Verboven wordt voorgedragen als stemgerechtigd lid voor de raad van bestuur van Kempens Karakter in de plaats van Ellen Deswert.

De gemeenteraad gaat bij geheime stemming over tot de aanduiding van een nieuw stemgerechtigd lid namens de gemeente Olen voor de raad van bestuur van de projectvereniging Kempens Karakter.

Er nemen 22 raadsleden deel aan de stemming. In de stembus zijn ook 22 stembriefjes gevonden. De stemming geeft volgende uitslag:

- Sander Verboven bekommt 15 stemmen voor, 2 stemmen tegen en 5 onthoudingen.

Sander Verboven bekommt dus de volstrekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen.

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikel 404
- statuten van projectvereniging Kempens Karakter, artikel 7

Juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, meer bepaald artikels 401 tot en met 412
- gemeenteraadsbesluit van 5 december 2007 houdende goedkeuring statuten projectvereniging Kempens Karakter
- gemeenteraadsbesluit van 3 mei 2017 houdende goedkeuring wijziging statuten en kennisname gewijzigd huishoudelijk reglement van de projectvereniging 'Kempens Karakter'
- gemeenteraadsbesluit van 6 februari 2019 houdende aanduiding stemgerechtigd lid, plaatsvervangend stemgerechtigd lid, lid met raadgevende stem en plaatsvervangend lid met raadgevende stem voor de raad van bestuur van projectvereniging Kempens Karakter
- statuten van projectvereniging Kempens Karakter

Besluit

Artikel 1

Sander Verboven wordt namens de gemeente Olen aangeduid als stemgerechtigd lid voor de raad van bestuur van de projectvereniging Kempens Karakter in de plaats van Ellen Deswert.

Artikel 2

Dit besluit wordt overgemaakt aan Jeroen Janssens (jeroen@kempenskarakter.be) die algemeen coördinator is van de projectvereniging Kempens Karakter.

15. Opvolgingscommissie Kleine Nete. Gewijzigde aanduiding lid.

Motivering

Voorgeschiedenis

Op 6 februari 2019 duidde de gemeenteraad Marc T'Syen aan als lid voor de Opvolgingscommissie Kleine Nete en Jan Verbist als plaatsvervangend lid.

Context en argumentatie

Omwille van het ontslag van Marc T'Syen dient de afvaardiging van de gemeente Olen voor de Opvolgingscommissie Kleine Nete herbekeken te worden.

De volgende kandidaten worden voorgedragen als lid voor de Opvolgingscommissie Kleine Nete:

- Sander Verboven

De gemeenteraad gaat bij geheime stemming over tot de aanduiding van een nieuw lid namens de gemeente Olen voor de Opvolgingscommissie Kleine Nete.

Er nemen 22 raadsleden deel aan de stemming. In de stembus zijn ook 22 stembriefjes gevonden. De stemming geeft volgende uitslag:

- Sander Verboven bekommt 16 stemmen voor, 1 stemmen tegen en 5 onthoudingen.

Sander Verboven bekommt dus de volstrekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen.

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikel 386

Juridische basis

- gemeenteraadsbesluit van 6 februari 2019 houdende aanduiding lid en plaatsvervangend lid voor de Opvolgingscommissie Kleine Nete
- gemeenteraadsbesluit van 2 september 2020 houdende ontslag Marc T'Syen als raadslid en schepen

Besluit

Artikel 1

Sander Verboven wordt aangeduid als lid voor de Opvolgingscommissie Kleine Nete. Jan Verbist blijft plaatsvervangend lid, zoals beslist door de gemeenteraad op 6 februarari 2019.

Artikel 2

Dit besluit wordt overgemaakt aan Bram Abrams (bram.abrams@provincieantwerpen.be), secretaris van de opvolgingscommissie Kleine Nete.

16. Bekkenbestuur Netebekken. Gewijzigde aanduiding vertegenwoordiger.

Motivering

Voorgeschiedenis

Tijdens de gemeenteraadszitting van 6 februari 2020 werd Marc T'Syen aangeduid als vertegenwoordiger voor het bekkenbestuur van het Netebekken en Jan Verbist als plaatsvervangend vertegenwoordiger.

Context en argumentatie

Omwille van het ontslag van Marc T'Syen dient de afvaardiging van de gemeente Olen voor het bekkenbestuur van het Netebekken herbekeken te worden.

De volgende kandidaten worden voorgedragen als vertegenwoordiger voor het bekkenbestuur van het Netebekken:

- Sander Verboven

De gemeenteraad gaat bij geheime stemming over tot de aanduiding van een vertegenwoordiger namens de gemeente Olen voor het bekkenbestuur van het Netebekken.

Er nemen 22 raadsleden deel aan de stemming. In de stembus zijn ook 22 stembriefjes gevonden. De stemming geeft volgende uitslag:

- Sander Verboven krijgt 16 stemmen voor, 1 stemmen tegen en 5 onthoudingen.

Sander Verboven krijgt dus de volstrekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen.

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018 ('Waterwetboek'), artikel 27

Juridische basis

- decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018 ('Waterwetboek')
- gemeenteraadsbesluit van 6 februari 2019 houdende aanduiding vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger voor het bekkenbestuur Netebekken
- gemeenteraadsbesluit van 2 september 2020 houdende ontslag Marc T'Syen als raadslid en schepen

Besluit

Artikel 1

Sander Verboven wordt aangeduid als vertegenwoordiger voor het bekkenbestuur van het Netebekken. Jan Verbist blijft plaatsvervangend lid, zoals beslist door de gemeenteraad op 6 februari 2019.

Artikel 2

Dit besluit wordt overgemaakt aan bekkencoördinator Tom Gabriëls (t.gabriels@vmm.be).

17. Iveka. Buitengewone algemene vergadering van 11 december 2020. Goedkeuring agenda en standpuntbepaling.

Motivering

Voorgeschiedenis

De gemeenteraad besliste op 17 december 1980 om toe te treden tot de opdrachthoudende vereniging Iveka. De vereniging werd bij notariële akte opgericht op 24 november 1981.

De opdrachthoudende vereniging heeft tot doel:

- het distributienetbeheer, in de zin van de Vlaamse regelgeving met betrekking tot het distributienetbeheer elektriciteit en gas
- het aanleggen en exploiteren van (kabel)netwerken en installaties met inbegrip van het uitbouwen ervan tot een interactief elektronisch HFC-communicatienetwerk en het ter beschikking stellen van capaciteit op deze netwerken
- de conceptie en de realisatie, het aanleggen, exploiteren, onderhouden en ontwikkelen van alle netten van leidingen, kunstwerken en inrichtingen van alle aard die dienstig zijn voor de opvang en de beheersing van het afvalwater en hemelwater om het, al dan niet na een zuiveringsbehandeling, aan de natuur terug te geven

Sander Verboven is door de gemeenteraad aangeduid als vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van Iveka en Michel De Maeyer als plaatsvervanger.

Context en argumentatie

Op 11 december 2020 om 18.00 uur organiseert Iveka een buitengewone algemene vergadering.

Op 11 september 2020 ontving de gemeente daarvoor een uitnodiging.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de agenda en de ontwerpbesluiten voor deze algemene vergadering goed te keuren.

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikel 432

Juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, meer bepaald artikels 413 tot en met 460
- gemeenteraadsbesluit van 17 december 1980 houdende goedkeuring deelneming aan de oprichting van en aansluiting bij de gemengde hergroeperingsinterkommunale IVEKA, coöperatieve vennootschap

- statuten van Iveka
- gemeenteraadsbesluit van 6 februari 2019 houdende goedkeuring aanduiding vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van Iveka

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de agenda goed van de buitengewone algemene vergadering van Iveka van 11 december 2020, die de volgende agendapunten bevat:

- 1) Aanpassen van de statuten
- 2) Verlenen van machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur en/of een medewerker van de directie Secretariaat-generaal van Fluvius System Operator om de beslissingen genomen in de agendapunten 1, 5 en 6 bij authentieke akte te doen vaststellen
- 3) Bespreking in het kader van artikel 432 van het Vlaams decreet Lokaal Bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2021 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2021
- 4) Vaststelling van de uitkering overeenkomstig artikel 6/114 ev WVV
- 5) Statutaire benoemingen
- 6) Aanvaarding van de uitbreiding van de aansluiting van deelnemer(s) voor de activiteit openbare verlichting en diensten als onderdeel van 'licht als dienstverlening' - verslag van de Raad van Bestuur en van de toetredingen per 1 juli 2020 en per 11 december 2020. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten
- 7) Statutaire mededelingen

Artikel 2

De gemeenteraad gaat akkoord met het wijzigen van de statuten als volgt:

- Wijziging van het doel/voorwerp
- Aanpassen van de titels van Hoofdstukken I en II
- Aanpassen van de bestaande artikels 1, 2, 2bis, 3, 4, 4bis, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 14, 15, 16bis, 17, 19, 24, 27bis, 28, 29bis, 30, 31, 32, 35, 36, 37, 38, 40, bijlage 1, bijlage 1bis, bijlage 2, bijlage 3
- Toevoegen van een artikel 29ter

Artikel 3

De gemeenteraad verleent machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur en/of een medewerker van de directie Secretariaat-generaal van Fluvius System Operator om de beslissingen genomen in de agendapunten 1, 5 en 6 bij authentieke akte te doen vaststellen.

Artikel 4

De gemeenteraad gaat akkoord met de vaststelling van de uitkering overeenkomstig artikel 6/114 ev WVV.

Artikel 5

De gemeenteraad gaat akkoord met de statutaire benoemingen.

Artikel 6

De gemeenteraad gaat akkoord met:

- de aanvaarding van de uitbreiding van de aansluiting van deelnemer(s) voor de activiteit openbare verlichting (verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen) en diensten als onderdeel van 'licht als dienstverlening' - verslag van de Raad van Bestuur en van de Commissaris overeenkomstig het artikel 6/110 WVV houdende de inbreng in natura voor de toetredingen per 1 juli 2020 en per 11 december 2020
- desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten

Artikel 7

Sander Verboven of Michel De Maeyer als vervanger worden gemandateerd om op de algemene vergadering van Iveka van 11 december 2020 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) te handelen en te beslissen conform dit besluit.

Artikel 8

Dit besluit wordt overgemaakt aan Iveka (vennootschapssecretariaat@fluvius.be).

18. Verslagen dienstverlenende en opdrachthoudende verenigingen. Kennisname.

Motivering

Voorgeschiedenis

De gemeente is aangesloten bij verschillende dienstverlenende en opdrachthoudende verenigingen en heeft daarin ook een vertegenwoordiging vanuit de gemeenteraad en in sommige gevallen ook een bestuurder of duidde een bestuurder vanuit een andere gemeente aan.

Vereniging	Vertegenwoordiging	Bestuurder
IKA	- Gert Dierckx (vertegenwoordiger algemene vergadering) - Michel de Maeyer (plaatsvervangend vertegenwoordiger algemene vergadering)	- Elke Tweepenninckx
IOK	- Lisette Boeckx (vertegenwoordiger algemene vergadering) - Gert Dierckx (plaatsvervangend vertegenwoordiger algemene vergadering)	- Mien Van Olmen (Herentals)
IOK-Afvalbeheer	- Gert Dierckx (vertegenwoordiger algemene vergadering) - Seppe Bouquillon (plaatsvervangend vertegenwoordiger algemene vergadering)	- Mien Van Olmen (Herentals)
Iveka	- Sander Verboven (vertegenwoordiger algemene vergadering) - Michel De Maeyer (plaatsvervangend vertegenwoordiger algemene vergadering)	- Seppe Bouquillon (lid van RBC Zuid)
Pidpa	- Michel De Maeyer (vertegenwoordiger algemene vergadering) - Gert Dierckx (plaatsvervangend vertegenwoordiger algemene vergadering)	- Kris Gebruers

Pontes	- Jan Verhaert (vertegenwoordiger algemene vergadering) - Mario Verhaert (plaatsvervangend vertegenwoordiger algemene vergadering)	- Tinne Wuyts (Westerlo)
--------	---	--

Context en argumentatie

Om de gemeenteraadsleden toe te laten de werking van deze dienstverlenende en opdrachthoudende verenigingen op te volgen, is het aangewezen om op regelmatige basis de besluitenlijsten of verslagen van de diverse bestuursorganen van deze verenigingen ter kennisname te brengen op de gemeenteraad. Bij eventuele vragen kunnen de gemeenteraadsleden de vertegenwoordigers vanuit het bestuur of de bestuurder bevragen.

Juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, meer bepaald artikels 413 tot en met 460

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de volgende verslagen van IKA:

- notulen raad van bestuur van 13 januari 2020
- notulen raad van bestuur van 10 februari 2020
- notulen raad van bestuur van 10 april 2020
- notulen raad van bestuur van 11 mei 2020
- notulen raad van bestuur van 15 juni 2020
- notulen algemene vergadering van 15 juni 2020

Artikel 2

De gemeenteraad neemt kennis van de volgende verslagen van IOK:

- besluitenlijst raad van bestuur van 3 april 2020
- besluitenlijst raad van bestuur van 17 april 2020
- besluitenlijst raad van bestuur van 8 mei 2020
- besluitenlijst raad van bestuur van 5 juni 2020
- besluitenlijst raad van bestuur van 19 juni 2020
- notulen algemene vergadering van 30 juni 2020
- besluitenlijst raad van bestuur van 3 juli 2020

Artikel 3

De gemeenteraad neemt kennis van de volgende verslagen van IOK-Afvalbeheer:

- besluitenlijst raad van bestuur van 3 april 2020
- besluitenlijst raad van bestuur van 17 april 2020
- besluitenlijst raad van bestuur van 8 mei 2020
- besluitenlijst raad van bestuur van 5 juni 2020
- besluitenlijst raad van bestuur van 19 juni 2020
- notulen algemene vergadering van 30 juni 2020

- besluitenlijst raad van bestuur van 3 juli 2020

Artikel 4

De gemeenteraad neemt kennis van de volgende verslagen van Iveka:

- besluitenlijst Regionale Bestuurscomité Iveka Zuid van 21 januari 2020
- besluitenlijst raad van bestuur van 5 mei 2020
- besluitenlijst raad van bestuur van 16 juni 2020
- notulen algemene vergadering van 16 juni 2020
- notulen raad van bestuur van 11 september 2020

Artikel 5

De gemeenteraad neemt kennis van de volgende verslagen van Pidpa:

- notulen raad van bestuur van 15 mei 2020
- notulen algemene vergadering van 19 juni 2020
- notulen raad van bestuur van 19 juni 2020
- notulen raad van bestuur van 25 juni 2020
- notulen raad van bestuur van 8 juli 2020
- besluitenlijst raad van bestuur van 28 augustus 2020

Artikel 6

De gemeenteraad neemt kennis van de volgende verslagen van Pontes:

- besluitenlijst raad van bestuur van 10 juni 2020
- besluitenlijst raad van bestuur van 1 september 2020

19. Wijziging arbeidsreglement. Goedkeuring.

Motivering

Voorgeschiedenis

De gemeenteraad keurde de wijziging van de personeelsformatie wat betreft de bibliotheek goed op 1 juli 2020. De gemeenteraad keurde het nieuwe arbeidsreglement goed op 2 september 2020.

Context en argumentatie

De samenstelling van team bibliotheek veranderde de voorbije periode door pensioneringen, einde tijdelijke contracten en interne verschuivingen. De herverdeling van shiften die daarmee gepaard gaat, vraagt om een wijziging van de mogelijke uurroosters voor medewerkers van de bibliotheek. Alle uurroosters die voor (voltijdse) medewerkers worden toegepast, moeten vermeld worden in het arbeidsreglement.

Er wordt daarom voorgesteld om twee mogelijke uurroosters toe te voegen voor medewerkers van de bibliotheek. De afvaardiging van het lokaal bestuur en de vakorganisatie bereikten hierover een akkoord.

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikels 40 en 41

Juridische basis

- wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen, zoals gewijzigd
- wet van 3 juli 1978 betreffende de arbeidsovereenkomsten, zoals gewijzigd
- gemeenteraadsbesluit van 1 juli 2020 houdende goedkeuring wijziging en uitbreiding personeelsformatie
- gemeenteraadsbesluit van 2 september 2020 houdende goedkeuring arbeidsreglement

Adviezen

- protocol nr. G-2007-20200914

Stemming

Unaniem

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad geeft de goedkeuring voor de toevoeging van volgende mogelijke uurroosters voor team bibliotheek aan het arbeidsreglement:

	Maandag	Dinsdag	Woensdag	Donderdag	Vrijdag	Zaterdag	Zondag	Totaal
Normtijd	7 u 36 min	7 u 36 min	9 u 36 min	7 u	3 u 48 min	/	2 u 24 min	38 u
Glijtijd	07.00-09.00	07.00-09.00	07.00-09.00		07.00-09.00		09.00-10.00	
Stamtijd	09.00-12.00	09.00-12.00	09.00-12.00		09.00-12.00		10.00-12.00	
Glijtijd	12.00-13.00	12.00-13.00	12.00-13.00	12.00-13.00	12.00-13.00		12.00-13.00	
Stamtijd	13.00-16.00	13.00-16.00	13.00-16.00	13.00-16.00				
Glijtijd	16.00-18.00	16.00-18.00	16.00-17.30	16.00-18.00				
Stamtijd	18.00-20.00	18.00-20.00	17.30-19.30	18.00-20.00				
Glijtijd	20.00-21.00	20.00-21.00	19.30-20.00	20.00-21.00				

	Maandag	Dinsdag	Woensdag	Donderdag	Vrijdag	Totaal
Normtijd	7 u 36 min	9 u 30 min	7 u 36 min	7 u 36 min	5 u 42 min	38 u
Glijtijd	07.00-09.00 uur	07.00-09.00 uur	07.00-09.00 uur	07.00-09.00 uur	07.00-09.00 uur	
Stamtijd	09.00-12.00 uur	09.00-12.00 uur	09.00-12.00 uur	09.00-12.00 uur	09.00-12.00 uur	
Glijtijd	12.00-13.00 uur	12.00-13.00 uur	12.00-13.00 uur	12.00-13.00 uur	12.00-13.00 uur	
Stamtijd	13.00-16.00 uur	13.00-16.00 uur	13.00-16.00 uur	13.00-15.00 uur		
Glijtijd	16.00-18.00 uur	16.00-17.30 uur	16.00-19.00 uur	15.00-19.00 uur		
Stamtijd		17.30-20.00 uur				
Glijtijd		20.00-21.00 uur				

20. Opstart rioleringsdossier Violetstraat. Verwerping.

Agendapunt toegevoegd door raadslid Marc Verhulst namens O1.

Motivering

Context en argumentatie

Dit agendapunt werd toegevoegd door Marc Verhulst van O1 die de volgende motivatie formuleerde:

"Een aantal jaren geleden werden rioleringswerken uitgevoerd in de Sleutelbloemstraat en aansluitend een stuk van de Violetstraat tussen de Sleutelbloemstraat en de Gestelstraat. Het grootste en dichtst bebouwde deel van de Violetstraat werd toen echter over het hoofd gezien. Dat heeft als gevolg dat het ongezuiverd rioolwater van die straat in de Bouwensloop blijft stromen.

Met uitzondering van dat stuk van de Violetstraat is er in dat gedeelte van de gemeente momenteel overal riolering, waarbij de Bouwensloop een belangrijke verbindingsloop is om het hemelwater van dat gebied op te vangen en te transporteren.

Normaal gezien zou de Bouwensloop alleen maar proper water mogen bevatten. Door het ontbreken van riolering in de Violetstraat is dat laatste jammer genoeg niet het geval en blijft de Bouwensloop een stinkende gracht, zodat de miljoeneninvesteringen van de voorbije 30 jaar in dat deel van de gemeente eigenlijk nog altijd niet het resultaat hebben dat er zou moeten zijn.

Om die reden is het dan ook aangewezen om zo snel mogelijk een rioleringsdossier op te starten voor het momenteel nog niet aangesloten gedeelte van de Violetstraat."

Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikel 40, §1

Bespreking tijdens de raad

Raadslid Marc Verhulst licht het punt toe.

Schepen Ellen Deswert geeft een opsomming van alle rioleringswerken die gepland zijn, namelijk Dellekens, Weier, Spoorwegstraat, Melkerijstraat, Neerbuul, Doffen, Olen-Centrum fase 2, Lindenstraat, Vinkenpad, ... Dit vertegenwoordigt een budget van 12 miljoen euro aan werken die reeds gepland zijn tot de periode 2026-2027. De schepen stelt dat er uiteraard nog missing links zijn waaronder Violetstraat, maar het mag duidelijk zijn dat dit bestuur heel erg inzet op verbetering van de infrastructuur via riolerings- en wegeniswerken.

Raadslid Marc Verhulst stelt dat er volgens hem niet zo veel missing links zijn, maar dat de situatie in de Violetstraat problemen creëert doordat 30 huizen vuil water lozen. Een dossier opstarten betekent daarom niet direct uitvoeren. Maar het moet op de planning komen.

Schepen Ellen Deswert geeft aan dat de Violetstraat aangehaald is op de laatste bespreking met Aquafin.

Stemming

Voor: Jan Verhaert (O1), Riet Smits (O1), Marc Verhulst (O1), Mario Verhaert (O1), Dag Pas (N-VA), Annelies Horemans (N-VA), Willy Maes (N-VA), Jef Peeters (N-VA), An Peeters (N-VA), Mil Haemhouts (O1) en Steve Janssens (O1).

Tegen: Seppe Bouquillon (CD&V), Ellen Deswert (CD&V), Elke Tweepenninckx (Groen), Sander Verboven (CD&V), Kris Gebruers (CD&V), Chris Bakelants (sp.a-sociaal&anders), Lisette Boeckx (CD&V), Gert Dierckx (CD&V), Joeri Janssens (sp.a-sociaal&anders), Jan Verbist (CD&V) en Henk Vleugels (CD&V).

Verworpen met 11 voor, 11 tegen en 0 onthouding.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad geeft opdracht aan het college van burgemeester en schepenen om een rioleringsdossier op te starten voor het momenteel nog niet aangesloten deel van de Violetstraat.

21. Mondelinge vragen en mededelingen. Bespreking.

Mondelinge vragen en mededelingen

De volgende mondelinge vragen en mededelingen worden besproken:

Raadslid An Peeters verwijst naar een vorige gemeenteraadszitting waarbij bij de aanpassing van het verkeersreglement werd gesteld dat eenrichtingsverkeer invoeren geen optie was. Zij vraagt zich af op basis van welke studies dit gebaseerd is.

Schepen Ellen Deswert verwijst naar studies die al lang geleden gebeurd zijn. Concrete voor- en nadelen zal schepen Ellen Deswert terug even nakijken en terugkoppelen.

Raadslid An Peeters vraagt om de papieren versie van de gemeenteraad tijdig te versturen. De algemeen directeur stelt dat dit steeds conform het huishoudelijk reglement gebeurt. Op de werking van de post heeft het lokaal bestuur geen impact.

O1 sluit zich bij de opmerking van raadslid An Peeters aan.

Raadslid Jan Verhaert verwijst naar de vroegere praktijk om dit via een bode te doen.

De algemeen directeur verwijst naar het door de gemeenteraad gestemde huishoudelijk reglement. Indien hier wijzigingen aan moeten gebeuren, dient dit via politiek overleg te gebeuren.

Raadslid Mario Verhaert vraagt of er al een advies is van de Fietzersbond over de Berlijnse kussens

Schepen Ellen Deswert laat weten dat er een rappel verstuurd werd.

Raadslid Dag Pas vraagt of het klopt dat bij werken in Neerbuul Veldstraat en Meren afgesloten zouden worden.

Schepen Ellen Deswert stelt dat dit klopt. Er is immers een bevraging gebeurd waarbij verschillende opties weerhouden zijn. De eerste optie was de opstelling zoals nu. De andere optie was een tijdelijke tractorsluis tijdens de werken in Neerbuul. Nadien volgt een evaluatie van de huidige opstelling en mogelijke tijdelijke tractorsluis.

Jef Peeters hoopt niet dat er een gelijkaardige commotie ontstaat zoals toen Velveken plots enkelrichting bleek te zijn.

Raadslid Dag Pas hoopt dat de lichten aan Willekens tegen dan in orde zijn.

Raadslid Jef Peeters bevraagt de burgemeester naar de situatie van de serres in Meren.

Burgemeester Seppe Bouquillon heeft bijkomende info en bezorgt deze aan raadslid Jef Peeters.

Raadslid Marc Verhulst is verheugd dat er een doorbraak is in het cohousingproject aan Kapel van Meren. Dit is een voorbeeld voor een kwaliteitsvol woonproject voor wonen met landelijk karakter. Hij hoopt ook gauw een globale visienota te zien over landelijk wonen. Dit dossier heeft bloed, zweet en tranen gekost, iets waar hij als voormalig bevoegde schepen mee aan gewerkt heeft, maar dat vooral de verdienste is van de omgevingsambtenaar en haar medewerkers. Dit verdient meer dan een grote pluim. Hij richt ook een woord van dank aan de betrokken eigenaarsfamilie. Hetzelfde kan volgens raadslid Marc Verhulst jammer genoeg niet gezegd worden over de andere kant van de straat, maar daar wil hij verder niets over zeggen.

Raadslid Jef Peeters stelt voor om mantelzorgcheques voor zorgbehoevenden te geven net als Westerlo.

Schepen Chris Bakelants verwijst naar de keuze tijdens de vorige zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn over de consumptiecheques. De schepen zal nakijken wie hiervan kan genieten.

Raadslid Steve Janssens heeft afgelopen maandag op Facebook gelezen dat de cijfers van het aantal positief besmette mensen stijgen. Hij heeft de indruk dat de gemeente te veel inzet op het digitale aspect en er

maar van uitgaat dat iedereen onze website en Facebook volgt. Hij vreest dat mensen uit de boot vallen. Welke stappen zet de gemeenten bijvoorbeeld naar anderstaligen? Ook merkt hij op dat de communicatie naar gemeenteraadsleden beter kan. Hij heeft weet van andere gemeenten waar alle gemeenteraadsleden vrij regelmatig een update krijgen van wat er aan de hand is.

Burgemeester Seppe Bouquillon stelt dat alle horecazaken, sportclubs en dergelijke info krijgen en telkens aangepaste publicaties krijgen om uit te hangen. Ook onze papieren nieuwsbrief en De Driehoek worden gebruikt om mensen te informeren. De burgemeester neemt de vraag mee om regelmatig de gemeenteraadsleden te informeren.

Raadslid Steve Janssens vraagt aan schepen Elke Tweepenninckx wat er gebeurd is met zijn vraag naar het inzetten op een inclusief beleid. Hij mocht hierover nog geen terugkoppeling ontvangen.

Schepen Elke Tweepenninckx stelt dat zijn vraag heel onduidelijk was aangezien deze vraag reeds eerder gesteld werd en hij daarop een antwoord gekregen had dat er een inclusief beleid gevoerd wordt en geen doelgroepgericht beleid.

Raadslid Willy Maes merkt op dat hij tussendoor meldingen ziet verschijnen over het blokkeren van trage wegen, bijvoorbeeld in de Veldstraat. Hij vraagt of er actie ondernomen worden.

Schepen Ellen Deswert stelt dat er een overleg geweest is. Deze bewuste weg was niet ingekleurd op de Atlas der Buurtwegen. Deze eigenaars hebben op eigen houtje de pad verlegd, maar zijn dit eigenlijk niet verplicht. Dit wordt opgevolgd.

algemeen directeur,

Jeroen Peeters

voorzitter,



Jan Verbist