

Retributiereglement gebruik socio-culturele en sportieve infrastructuur

Datum besluit

Dit reglement werd goedgekeurd door de gemeenteraad op 6 mei 2020 en gewijzigd op 4 november 2020, 1 december 2021, 7 december 2022 en 6 maart 2024.

Artikel 1

Er wordt ten behoeve van de gemeente onder de navolgende voorwaarden een retributie gevestigd voor het gebruik van de gemeentelijke socio-culturele en sportieve infrastructuur.

Artikel 2

§1. De categorieën van gebruikers zijn als volgt vastgesteld:

Categorie A:	<ul style="list-style-type: none"> - diensten gemeente en OCMW - erkende adviesraden - gelijkgestelde organisaties: <ul style="list-style-type: none"> ▪ sociale huisvestingsmaatschappij De Woonbrug ▪ organisaties, verenigingen en vrijwilligers die rechtstreeks voor, op vraag van en in nauwe samenwerking met het lokaal bestuur de bedoelde activiteit organiseren ▪ gemeentelijke vzw's
Categorie B:	- Olense scholen
Categorie C:	<ul style="list-style-type: none"> - erkende Olense verenigingen - buurtcomités - oudercomités/ouderraden
Categorie D:	- parochiale verenigingen van Olen-Centrum
Categorie E:	- niet-erkende Olense verenigingen
Categorie F:	- Olense particulieren en bedrijven
Categorie G:	- niet-Olense verenigingen
Categorie H:	- niet-Olense particulieren en bedrijven

§2. Voor de particulieren, verenigingen, bedrijven gelegen in het grondgebied van de parochie St.-Jozef-Geel gelden dezelfde tarieven als voor de particulieren, verenigingen en bedrijven op het grondgebied van de gemeente Olen.

Artikel 3

De tijd voor het opstellen en opruimen van het materiaal en de zaal wordt beschouwd als deel uitmakend van de gehuurde periode.

Artikel 4 - tarieven ontmoetingscentrum De Vrede

§1. Alle tarieven in dit artikel zijn inclusief btw.

§2. Voor activiteiten die maximaal 4 uur duren en die plaatsvinden op werkdagen van maandag tot en met donderdag (niet op vrijdag, weekend- en feestdagen) wordt een uurtarief gehanteerd. Voor alle andere activiteiten wordt een dagtarief gehanteerd.

Voor fuiven en bals en voor koffietafels voor begrafenissen gelden aparte tarieven.

§3. Het uurtarief bedraagt:

	<i>Cat. A</i>	<i>Cat. B/C/D</i>	<i>Cat. E/F</i>	<i>Cat. G/H</i>
feestzaal volledig	0 euro	20 euro	50 euro	68 euro
feestzaal gedeeltelijk	0 euro	15 euro	40 euro	56 euro
Pannenhuis	0 euro	10 euro	19 euro	28 euro
vergaderlokaal	0 euro	4 euro	9 euro	16 euro
keuken	0 euro	8 euro	11 euro	12 euro

§4. Het dagtarief bedraagt:

	<i>Cat. A</i>	<i>Cat. B/C/D</i>	<i>Cat. E/F</i>	<i>Cat. G/H</i>
feestzaal volledig	0 euro	100 euro	252 euro	336 euro
feestzaal gedeeltelijk	0 euro	75 euro	196 euro	280 euro
Pannenhuis	0 euro	50 euro	95 euro	140 euro
vergaderlokaal	0 euro	20 euro	45 euro	79 euro
keuken	0 euro	40 euro	56 euro	56 euro

§5. Voor fuiven en bals wordt steeds een huurprijs van 100 euro aangerekend zowel voor categorie B, C als D. Voor categorie A is dit gratis.

§6. Voor koffietafels bij begrafenissen wordt voor alle categorieën van gebruikers, behalve categorie A, een huurprijs van 122 euro aangerekend. De organisator staat zelf in voor de catering en het klaarzetten en opruimen van de zaal. Voor categorie A is dit gratis, zij staan eveneens zelf in voor de eventuele cateringkosten.

§7. Voor de verhuur van de keuken wordt steeds de duur aangerekend die ook van toepassing is op die bijhorende zaal.

§8. Het gebruik van de nutsvoorzieningen is in de huurprijs inbegrepen.

§9. De verhuurder staat in voor het poetsen van de infrastructuur. Hiervoor worden de volgende forfaitaire tarieven aangerekend:

<i>zaal/zalen</i>	<i>Forfaitair tarief</i>	<i>Maximum aantal inbegrepen schoonmaakuren</i>
feestzaal (volledig of gedeeltelijk)	50 euro	6
Pannenhuis	40 euro	5
vergaderlokaal	30 euro	4
feestzaal + Pannenhuis + vergaderlokaal	85 euro	11
feestzaal + Pannenhuis	70 euro	9
feestzaal + vergaderlokaal	65 euro	8
Pannenhuis + vergaderlokaal	55 euro	7

Wanneer het maximum aantal schoonmaakuren dat inbegrepen is in het forfaitair tarief niet volstaan, dan wordt er 15 euro per extra schoonmaakuur aangerekend.

§10. De dranktarieven worden vastgelegd door het college van burgemeester en schepenen.

§11. De factuur wordt opgemaakt bij de eindafrekening en bevat de huurprijs, de prijs voor het drankverbruik, de opkuis, de verrekening van de waarborg en eventuele boetes voor schade en/of nalatigheid.

Artikel 5 - tarieven domein Teunenberg

§1. De tarieven worden als volgt vastgesteld.

		<i>Cat. A</i>	<i>Cat. B/C/D</i>	<i>Cat. E</i>	<i>Cat. F/G</i>	<i>Cat. H</i>
boog 4 en 5	weekdag (ma – do)	0 euro	20 euro	40 euro	100 euro	200 euro
	weekend (vr – zo)	0 euro	51 euro	102 euro	252 euro	504 euro
paradeplein	dagtarief	0 euro	15 euro	30 euro	75 euro	150 euro

§2. Het gebruik van de nutsvoorzieningen is in de huurprijs inbegrepen. Er is geen verwarming beschikbaar.

§3. Bij het gebruik van de hal en het paradeplein is de huurprijs van het gebruik van de hal van toepassing. Het gebruik van het paradeplein is in de huurprijs van de hal inbegrepen.

§4. Het weekend omvat die dagen dat de sleutel de dag voor de activiteit niet kan worden afgehaald of de dag na de activiteit niet kan worden ingeleverd. Voor de verhuur op vrijdag, zaterdag of zondag wordt altijd het weekendtarief aangerekend.

§5. Het tarief voor het gebruik van het paradeplein is een dagtarief dat zowel voor week- als weekenddagen wordt toegepast.

§6. Bij meerdaags gebruik van de infrastructuur geniet de organisator op weekdays een korting van 20% vanaf de tweede weekday. Deze korting is niet van toepassing op het weekendtarief.

§7. De gebruikers dienen de retributie te betalen ten laatste twee weken voor de ingebruikname van deze infrastructuur.

Artikel 6 - tarieven polyvalente zalen van de bibliotheek en KIKOEN Olen

§1. De tarieven worden als volgt vastgesteld:

	<i>Categorie A/B</i>	<i>Categorie C/D</i>	<i>Categorie E</i>	<i>Categorie F/G/H</i>
periode van minder dan 4 uur	0 euro	10 euro	20 euro	n.v.t.
ganse dag (meer dan 4 uur)	0 euro	20 euro	40 euro	n.v.t.

§2. De occasionele gebruikers dienen de retributie te betalen ten laatste één week voor de ingebruikname van deze infrastructuur.

De vaste en reguliere gebruikers dienen de retributie te betalen na de ingebruikname van deze infrastructuur.

Artikel 7 - tarieven Villa Leemans

§1. De tarieven worden als volgt vastgesteld.

	<i>Cat. A/B</i>	<i>Cat. C/D</i>	<i>Cat. E/F/G/H</i>
prijs per dag	0 euro	100 euro	n.v.t.

§2. De gebruikers dienen de retributie te betalen ten laatste één week voor de ingebruikname van deze infrastructuur.

Artikel 8 - tarieven sporthal

§1. Voor het gebruik van de sporthal (terreinen en vechtsportzaal) voor hele dagen worden de volgende dagtarieven toegepast:

	<i>Cat. A</i>	<i>Cat. B</i>		<i>Cat. C/D/E/F</i>	<i>Cat. G/H</i>
		<i>binnen de schooluren</i>	<i>buiten de schooluren</i>		
vechtsportzaal	0 euro	0 euro	50 euro	50 euro	90 euro
3/3 sporthal	0 euro	0 euro	150 euro	150 euro	270 euro
3/3 sporthal en vechtsportzaal	0 euro	0 euro	175 euro	175 euro	315 euro

§2. Voor het gebruik van de sporthal (terreinen en vechtsportzaal) voor blokken van één of meerdere uren of pleinen worden de volgende uurtarieven toegepast:

	Cat. A	Cat. B		Cat. C/D/E/F	Cat. G/H
		<i>binnen de schooluren</i>	<i>buiten de schooluren</i>		
vechtsportzaal	0 euro	0 euro	5 euro	5 euro	8 euro
1/3 sporthal	0 euro	0 euro	5 euro	5 euro	8 euro
2/3 sporthal	0 euro	0 euro	10 euro	10 euro	16 euro
3/3 sporthal	0 euro	0 euro	15 euro	15 euro	24 euro
enkel kleedkamer (zonder gebruik van andere infrastructuur)	0 euro	0 euro	5 euro	5 euro	8 euro

§3. Vaste gebruikers die vallen onder de categorieën B, C of D die voor een maandbedrag van minimum 600 euro huren, krijgen die maand een korting van 25%.

§4. Occasionele gebruikers hebben de mogelijkheid om op het moment van gebruik cash te betalen aan het aanwezige zaalpersoneel tot een maximaal bedrag van 25 euro.

Alle andere gebruikers dienen de retributie te betalen na ontvangst van de factuur.

Artikel 9 - tarieven turnzalen van de gemeentelijke basisscholen De Kleine Wijzer en de Kriebel

§1. De tarieven worden als volgt vastgesteld.

	Cat A/B	Cat C/D	Cat E/G (mits toestemming van het college)	Cat F/G
uurtarief	0 euro	4 euro	8 euro	n.v.t.
Dagtarief (>5 uur)	0 euro	20 euro	40 euro	n.v.t.

Gebruikers uit categorie E en G moeten vooraf een toestemming van het college krijgen voor het gebruik van de turnzaal.

§2. De occasionele gebruikers dienen de retributie te betalen ten laatste één week voor de ingebruikname van deze infrastructuur.

De vaste en reguliere gebruikers dienen de retributie te betalen na de ingebruikname van deze infrastructuur.

Er wordt een nieuw artikel toegevoegd na artikel 9:

Artikel 10.

Voor de verhuur van de infrastructuur in dit retributiereglement, uitgezonderd de verhuur op de locatie De Vrede in artikel 4, moet een btw-belastingplichtige afnemer die de ruimte aanwendt voor haar economische activiteit zich kenbaar maken. Er wordt dan btw aangerekend op de tarieven.

Ten gevolge van het invoegen van bovenstaand nieuwe artikel 10 wordt het huidige artikel 10 henummerd naar artikel 11 en het huidige artikel 11 wordt artikel 12.

Artikel 11

§1. Artikel 177 van het decreet over het lokaal bestuur voorziet in de mogelijkheid om een dwangbevel uit te vaardigen met het oog op de invordering van onbetwiste en opeisbare niet-fiscale schuldvorderingen.

§2. Bij betwisting kan het lokaal bestuur zich tot de burgerlijke rechtbank wenden om de retributie in te vorderen.