

---

## Notulen van de openbare zitting van de gemeenteraad Vergadering van woensdag 8 mei 2024

---

### Aanwezigheden

<b>Aanwezig</b>	Jan Verbist, voorzitter Seppe Bouquillon, burgemeester Ellen Deswert, Elke Tweepenninckx, Sander Verboven, Kris Gebruers, Chris Bakelants, schepenen Jan Verhaert, Riet Smits, Marc Verhulst, Lisette Boeckx, Mario Verhaert, Dag Pas, Annelies Horemans, Jef Peeters, An Peeters, Mil Haemhouts, Henk Vleugels, Marc Hannes, Christel Pluys, Koen Laenen, Bart Soontjens, raadsleden Jeroen Peeters, algemeen directeur
<b>Verontschuldigd</b>	Gert Dierckx, raadslid

### 1. Notulen van de gemeenteraad van 3 april 2024. Goedkeuring.

#### Motivering

##### Context en argumentatie

De ontwerpnotulen van de vorige zitting werden opgemaakt. Er worden geen opmerkingen gemaakt.

##### Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikel 32

#### Stemming

Unaniem

#### Besluit

##### Artikel 1

De notulen van de gemeenteraad van de zitting van 3 april 2024 worden goedgekeurd.

### 2. Gratis grondafstand ter hoogte van Rode Driezen. Goedkeuring ontwerpakte.

#### Motivering

##### Context en argumentatie

Op 24 mei 2020 diende landmeter en expertisekantoor Verbeeck BVBA, Nieuwstraat 107 te 2200 Herentals de aanvraag in voor het verkavelen van een perceel in een lot voor gekoppelde bebouwing op een terrein gelegen te Olen, Rode Driezen 19, kadastraal gekend als afdeling 1 sectie G nummer 282/2 D2.

De gemeenteraad aanvaardde in de zitting van 2 september 2020 de gratis grondafstand ter hoogte van de rooilijn langs Rode Driezen.

Het college van burgemeester en schepenen verleende op 26 november 2020 de verkavelingsvergunning voor het verkavelen van een perceel in een lot voor gekoppelde bebouwing op een terrein te Rode Driezen 19.

In de omgevingsvergunning werd de last opgelegd voor de gratis grondafstand. De kosten voor het opmaken van het dossier van de gratis grondafstand liggen bij de verkavelaar.

De akte en bijhorende stukken van deze grondafstand worden op heden voorgelegd ter goedkeuring.

#### **Beslissingsbevoegdheid**

- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009, zoals gewijzigd, artikels 4.7.12 en 4.7.18

#### **Juridische basis**

- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009, zoals gewijzigd
- besluit van de Vlaamse Regering van 28 mei 2004 betreffende de dossiersamenstelling van de aanvraag voor een verkavelingsvergunning, zoals gewijzigd

#### **Stemming**

Unaniem

#### **Besluit**

##### **Artikel 1**

De gemeenteraad aanvaardt de gratis grondafstand ter hoogte van Rode Driezen zoals aangeduid op het inplantingsplan en keurt de ontwerpakte goed.

##### **Artikel 2**

De grondafstand is voorzien in het kader van openbaar nut. Het perceel zal volledig ingelijfd worden in het openbaar domein.

##### **Artikel 3**

De verkavelaar, die de grond gratis afstaat aan het lokaal bestuur, laat dit bij akte vastleggen en vergoedt de aktekosten.

### **3. Verzoekschrift plaatsing verkeersbord. Standpuntbepaling.**

## Motivering

### Voorgeschiedenis

Op 19 februari 2024 ontving het lokaal bestuur een verzoekschrift over de plaatsing van een verkeersbord. De verzoeker omschreef het verzoekschrift als volgt:

*Plaatsing van verkeersbord "verboden toegang + uitgezonderd plaatselijk verkeer" ter hoogte van kruispunt van De Heikens en Dopheidestraat. Plaatsing kan gebeuren op dezelfde paal als het verkeersbord "doodlopende straat" ter hoogte van De Heikens 24.*

Op 6 maart 2024 heeft de gemeenteraad het verzoekschrift ontvankelijk verklaard en voor verder onderzoek doorverwezen naar het college van burgemeester en schepenen.

### Context en argumentatie

Het gedeelte De Heikens ten zuiden van het kruispunt met Dopheidestraat is een doodlopende weg die volgens de voorschriften van de wegcode wordt aangegeven door het verkeersbord F45c.

Het aanwijzingsbord F45c geeft voldoende duidelijk aan dat dit een doodlopende straat is. Het is alle weggebruikers, die dit gedeelte van De Heikens willen bereiken, toegestaan om de doodlopende weg te gebruiken in de kennis dat doorrijden niet mogelijk is.

Aanvulling van dit bord met eender welk ander verkeersbord zou geen meerwaarde zijn voor de plaatselijke situatie.

Een verkeersbord "verboden toegang + uitgezonderd plaatselijk verkeer" heeft een andere weergave met hetzelfde doel tot ontmoedigen van verkeer.

Om deze redenen is het niet wenselijk om in te gaan op de vraag om bij het bord F45c een verkeersbord "verboden toegang + uitgezonderd plaatselijk verkeer" te plaatsen.

### Beslissingsbevoegdheid

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikelen 40 en 41
- gemeenteraadsbesluit van 5 juni 2019 houdende goedkeuring participatiereglement, artikel 3

### Juridische basis

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd
- gemeenteraadsbesluit van 5 juni 2019 houdende goedkeuring participatiereglement, artikel 3

## Bespreking tijdens de raad

Raadslid Annelies Horemans vraagt wat de aanleiding was van het verzoekschrift.

Schepen Ellen Deswert stelt dat de aanvrager van mening was dat er te veel verkeer was.

Schepen Kris Gebruers verduidelijkt dat er een woning gebouwd wordt in de straat die extra verkeer genereert. Zodra deze woning af is, is ook het toenemende verkeer afgelopen.

## Stemming

Unaniem

## Besluit

### Artikel 1

De gemeenteraad beslist om niet in te gaan op het verzoek om in De Heikens bij het bord F45c een verkeersbord "Verboden toegang + uitgezonderd plaatselijk verkeer" te plaatsen.

## **4. Retributiereglement op dossiers inzake ruimtelijke ordening en omgeving - vergoeding per conformiteitsonderzoek. Goedkeuring tekstuele wijziging.**

## Motivering

### Voorgeschiedenis

Het retributiereglement op dossiers inzake ruimtelijke ordening en omgeving werd goedgekeurd door de gemeenteraad op 4 december 2019 en gewijzigd in de zitting van 2 december 2020, 6 januari 2021 en 7 februari 2024.

### Context en argumentatie

In het huidige retributiereglement wordt een retributie van 90 euro gevraagd voor het afleveren van een conformiteitsattest.

In de nieuwsbrief voor lokale besturen (Wonen in Vlaanderen, vrijdag 29 maart link in koppelingen) werd aangegeven dat gemeenten vanaf 1 juni 2024 een hogere vergoeding kunnen vragen voor het uitvoeren van een conformiteitsonderzoek.

Kort samengevat:

- Vanaf 1 juni is een retributie per conformiteitsonderzoek mogelijk (BVR van 8 december 2023):
  - Dit in tegenstelling tot de huidige retributiereglementen waar een vergoeding voor 'het behandelen van de aanvraag van een conformiteitsattest' is voorzien cf. de wetgeving ten tijde van de opmaak van deze reglementen.
  - In de praktijk betekent dit dus dat er vanaf 1 juni enkel nog 'per woningonderzoek' een vergoeding kan worden gevraagd.
  
- De maximale kostprijs wordt verhoogd van 90 euro naar 200 euro:
  - Er kan dus niet alleen per onderzoek een bedrag worden aangerekend, het maximale bedrag ligt ook veel hoger.
  - De mogelijkheid om te indexeren blijft behouden.
  - De mogelijkheid om zelf een lager (of geen) bedrag aan te rekenen per onderzoek blijft uiteraard ook behouden.
  - De mogelijkheid om een vrijstelling te voorzien (bv. voor sociale woonactoren) blijft ook behouden.

- De vergoeding wordt gevraagd per opgemaakt technisch verslag. Voor een kamerwoning wordt dit dus een vergoeding per kamer.
- Bij conformiteitsonderzoeken die worden uitgevoerd naar aanleiding van een verzoek bij een klacht (bewoner, huurder) of op aanwijzen van een belanghebbende zoals de burgemeester en sociale diensten is de vergoeding niet van toepassing.

In de nieuwsbrief staat duidelijk vermeld dat gemeenten die tegen 1 juni 2024 hun retributiereglement niet hebben aangepast aan deze nieuwe regelgeving vanaf 1 juni geen vergoeding meer mogen vragen voor conformiteitsattesten.

Het bedrag van de retributie wordt niet verhoogd, enkel de bewoording van het reglement wordt aangepast om in regel te zijn met de bepalingen vastgelegd door Vlaanderen.

De bestaande tekst is:

Artikel 2 §1.

*De tarieven voor dossiers inzake ruimtelijke ordening worden als volgt vastgesteld:*

- 25,00 euro voor aanvragen stedenbouwkundige attesten in toepassing van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO)
- 50,00 euro voor aanvragen tot het bekomen van een planologisch attest in toepassing van de VCRO
- 90,00 euro voor de behandeling van een aanvraag van een conformiteitsattest voor een zelfstandige woning en 90,00 euro op de behandeling van een aanvraag van een conformiteitsattest voor een kamerwoning, verhoogd met 15,00 euro per kamer, met een maximum van 1.775,00 euro. De retributie is verschuldigd door de persoon die een conformiteitsattest aanvraagt.

*De retributie is niet verschuldigd indien:*

- de woning of kamer ingehuurd wordt door een sociaal verhuurkantoor en/of een woonmaatschappij
- de behandeling van het conformiteitsdossier van de woning of kamer op initiatief van de burgemeester gebeurt, al dan niet na ontvangst van een melding over de mogelijk gebrekkige kwaliteit van een woning
- 2,50 euro voor de afgifte van een huisnummerplaatje
- 155,00 euro voor de levering en plaatsing van een ENA-plaatje

De bewoording 'de behandeling van een aanvraag van een conformiteitsattest' in artikel 2 §1 derde - wordt aldus aangepast naar 'het uitvoeren van een conformiteitsonderzoek'.

De aangepaste tekst zal aldus als volgt zijn:

Artikel 2 §1.

*De tarieven voor dossiers inzake ruimtelijke ordening worden als volgt vastgesteld:*

- 25,00 euro voor aanvragen stedenbouwkundige attesten in toepassing van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO)
- 50,00 euro voor aanvragen tot het bekomen van een planologisch attest in toepassing van de VCRO

- 90,00 euro voor het uitvoeren van een conformiteitsonderzoek voor een zelfstandige woning en 90,00 euro voor het uitvoeren van een conformiteitsonderzoek voor een kamerwoning, verhoogd met 15,00 euro per kamer, met een maximum van 1.775,00 euro. De retributie is verschuldigd door de persoon die het conformiteitsonderzoek aanvraagt.

De retributie is niet verschuldigd indien:

- de woning of kamer ingehuurd wordt door een sociaal verhuurkantoor en/of een woonmaatschappij
  - de behandeling van het conformiteitsdossier van de woning of kamer op initiatief van de burgemeester gebeurt, al dan niet na ontvangst van een melding over de mogelijk gebrekkige kwaliteit van een woning
- 2,50 euro voor de afgifte van een huisnummerplaatje
  - 155,00 euro voor de levering en plaatsing van een ENA-plaatje

### **Beslissingsbevoegdheid**

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikelen 40 en 41

### **Juridische basis**

- omgevingsvergunningsdecreet van 25 april 2014, zoals gewijzigd
- besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 (optimalisatiebesluit)
- gemeenteraadsbesluit van 4 december 2019 houdende goedkeuring retributiereglement op dossiers inzake ruimtelijke ordening en omgeving, zoals gewijzigd

### **Stemming**

Unaniem

### **Besluit**

#### **Artikel 1**

De gemeenteraad keurt de wijzigingen aan het retributiereglement op dossiers inzake ruimtelijke ordening en omgeving goed, zoals voorgesteld in bijlage die integraal deel uitmaakt van deze beslissing.

#### **5. Afrekening GAS 2023. Goedkeuring.**

### **Motivering**

#### **Context en argumentatie**

Het beheerscomité GAS heeft op 29 maart 2024 de rekening over het werkingsjaar 2023 vastgesteld.

De aangerekende kosten van de GAS-dienst worden verdeeld over de deelnemende gemeenten op basis van de nieuwe verdeelsleutel, zoals bepaald in de gewijzigde overeenkomst interlokale vereniging 2023 en goedgekeurd door de desbetreffende gemeenteraden.

De verdeling is als volgt:

GEEL	€115.560
LAAKDAL	€8.956
MEERHOUT	€26.828
BALEN	€19.884
DESSEL	€26.676
MOL	€74.967
GROBBENDONK	€19.114
HERENTALS	€136.159
HERENTHOUT	€8.796
OLEN	€7.214
VORSELAAR	€14.256
HERSELT	€3.509
HULSHOUT	€1.726
WESTERLO	€7.650

De inkomsten worden rechtstreeks geïnd door de gemeenten zelf. De opvolging van de vorderingen gebeurt door de besturen zelf (aanmaning - deurwaarder).

De kosten worden verrekend volgens de afgesproken verdeelsleutel. De gemeenten betaalden al een voorschot. De werkelijke kosten worden herrekend op basis van het verrekende voorschot en het voorschot 2024. De uiteindelijke factuur of terugbetaling door de stad Geel aan de andere besturen zal anders zijn dan deze kostenverdeling van 2023.

Volgens artikel 3 van de statuten van de interlokale vereniging 'Bureau GAS' moet het beheerscomité jaarlijks en uiterlijk op 31 maart de rekeningen van het voorgaande werkingsjaar vastleggen en binnen een termijn van 50 dagen deze vaststelling ter goedkeuring voorleggen aan de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten. Na het verstrijken van deze termijn van 50 dagen vanaf de verzending ervan aan de voornoemde raden worden zij, zonder tegenbericht, geacht te zijn goedgekeurd.

### **Beslissingsbevoegdheid**

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikelen 40 en 41

### **Juridische basis**

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd

## **Beleid en financiën**

### **Beleidsinformatie**

Dit is in het meerjarenplan als volgt voorzien:

	<b>Nr.</b>	<b>Omschrijving</b>
<b>Beleidsdoelstelling</b>	9	Regulier beleid
<b>Actieplan</b>	9.3	Olen heeft een optimaal beheer van de administratieve en technische middelen
<b>Actie</b>	9.3.3	Toelagen

### **Financiële informatie**

De financiële weerslag van de beslissing past in het meerjarenplan als volgt:

<b>Jaar</b>	<b>Uitgaven</b>	<b>Inkomsten</b>	<b>Actie</b>	<b>Algemene rekening/beleidscode</b>
2024	12.900 euro		9.3.3	61340070/0490

Er is nog voldoende krediet beschikbaar.

### **Visum**

Er is geen visum vereist.

## **Bespreking tijdens de raad**

Raadslid Jan Verhaert vraagt of dit de bijdrage is of de opbrengst van de inning?

Burgemeester Seppe Bouquillon verduidelijkt dat het de bijdrage in de kosten betreft.

Raadslid Jan Verhaert vraagt waarom bijvoorbeeld Grobbendonk veel meer moet betalen dan Olen.

Burgemeester Seppe Bouquillon zal dit navragen en een antwoord bezorgen.

## **Stemming**

Unaniem

## **Besluit**



## **Artikel 1**

De gemeenteraad keurt de afrekening GAS voor het werkingsjaar 2023 goed.

### **6. Ondersteuning team Omgeving. Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's.**

#### **Motivering**

##### **Voorgeschiedenis**

Binnen team Omgeving is er sinds 2023 geen volledig ingevuld personeelskader. Gezien de werklast diende bijkomende ondersteuning ingezet te worden in afwachting van het resultaat van de wervingsprocedure.

##### **Context en argumentatie**

De nood aan ondersteuning binnen team Omgeving blijft acuut.

De afgelopen wervingsprocedure leverde geen resultaat op. Er werd een nieuwe procedure gelanceerd. In afwachting van het resultaat hiervan en de nodige inwerktijd die sowieso voorzien moet worden voor eventuele nieuwe collega's wordt gezocht naar bijkomende ondersteuning.

Daarnaast dient bijkomende capaciteit gecreëerd te worden om het team te versterken en om de zomervakantie te overbruggen (opname vakantie en ouderschapsverlof).

Om deze reden werd besloten de bijkomende capaciteit tijdelijk aan te vullen via consultancy.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 70.000 euro inclusief btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van vereenvoudigde onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

##### **Beslissingsbevoegdheid**

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikelen 40 en 41

##### **Juridische basis**

- wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, zoals gewijzigd
- wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, zoals gewijzigd, artikel 42
- koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, zoals gewijzigd
- koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, zoals gewijzigd

#### **Beleid en financiën**

### **Beleidsinformatie**

Dit is in het meerjarenplan als volgt voorzien:

	<b>Nr.</b>	<b>Omschrijving</b>
<b>Beleidsdoelstelling</b>	9	Regulier beleid
<b>Actieplan</b>	9.2	Olen voert een aangepast en modern HR-beleid
<b>Actie</b>	9.2.1	Werving en selectie

### **Financiële informatie**

De financiële weerslag van de beslissing past in het meerjarenplan als volgt:

<b>Jaar</b>	<b>Uitgaven</b>	<b>Inkomsten</b>	<b>Actie</b>	<b>Algemene rekening/beleidscode</b>
2024	67.000 euro		9.2.1	61310100/0112

Er is niet meer voldoende krediet beschikbaar waardoor het meerjarenplan moet gewijzigd worden.

### **Visum**

Er is geen visum vereist.

### **Bespreking tijdens de raad**

Raadslid Koen Laenen vraagt of dit extra inzet is bovenop de bestaande externe ondersteuning?

Schepen Elke Tweepenninckx verduidelijkt dat door het stopzetten van de samenwerking met IOK en het aflopen van het contract met CDRO een verlenging noodzakelijk is. Er wordt ook aanvullend gezocht naar effectieve inzet die ter plaatse kan geleverd worden.

Raadslid Koen Laenen vraagt naar verduidelijking van de termijn en het voorziene budget. De algemeen directeur geeft technische duiding dat er wordt gekeken naar inzet tot eind september. Voor CDRO gaat het om 2 dagen per week. Voor de nieuwe consultant bouwt dit op van 1 dag in juni naar 3 dagen vanaf juli. De concrete budgettaire inschatting is gemaakt op basis van de huidige gekende tarieven. CDRO BV werkt tegen een uurtarief van 95,00 euro exclusief btw of 114,95 euro inclusief btw.

De verlenging van de ondersteuning door hen vertegenwoordigt een kostprijs van: 17 weken x 2 dagen x 8u x 95 euro exclusief btw. De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 25.840 euro exclusief btw of 31.266,4 euro inclusief btw.

Hilde Huysmans, consultant RO werkt tegen een uurtarief van 95,00 euro exclusief btw of 114,95 euro inclusief btw.

De ondersteuning vertegenwoordigt een kostprijs van 4 weken x 1 dag x 8u x 95 euro exclusief btw: 3040 excl. btw of 3.678.04 incl. btw en 13 weken x 3 dagen x 8u x 95 euro exclusief btw: 29.640 excl. btw of

35.864,4 incl. btw. De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 32.680 euro exclusief btw of 39.542,44 euro inclusief btw.

In totaliteit wordt 70.000 euro voorzien.

## **Stemming**

Unaniem

## **Besluit**

### **Artikel 1**

De gemeenteraad keurt de aanvraag tot offerte voor ondersteuning van team Omgeving bij onderstaande firma's goed. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming voor deze offerte bedraagt 70.000 euro inclusief btw."

### **Artikel 2**

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

### **Artikel 3**

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- CDRO BV, Djepstraat 32A te 2440 Geel
- Huysmans Hilde, consultant RO, Peerdekensstraat 16 te 2340 Beerse

## **7. Herstellings- en schilderwerken Buulmolen. Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.**

## **Motivering**

### **Context en argumentatie**

De Buulmolen is toe aan enkele opfriswerken, hiervoor werd de opdracht "Herstellings- en schilderwerken Buulmolen" met bestek nr. 2024-072 opgesteld door team Financiën.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 67.564,00 euro exclusief btw of 81.752,44 euro inclusief 21% btw (14.188,44 euro btw medecontractant).

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

### **Beslissingsbevoegdheid**

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikelen 40 en 41

### **Juridische basis**

- wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, zoals gewijzigd.
- wet van 17 juni 2016 zoals gewijzigd inzake overheidsopdrachten, artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 143.000,00 euro niet).
- koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, zoals gewijzigd.
- koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, zoals gewijzigd, artikel 90, 1°.

## **Beleid en financiën**

### **Beleidsinformatie**

Dit is in het meerjarenplan als volgt voorzien:

	<b>Nr.</b>	<b>Omschrijving</b>
<b>Beleidsdoelstelling</b>	9	Regulier beleid
<b>Actieplan</b>	9.1	Olen heeft een patrimonium dat optimaal beheerd wordt en waar het goed werken en vertoeven is
<b>Actie</b>	9.1.1	Gebouwen

### **Financiële informatie**

De financiële weerslag van de beslissing past in het meerjarenplan als volgt:

<b>Jaar</b>	<b>Uitgaven</b>	<b>Inkomsten</b>	<b>Actie</b>	<b>Algemene rekening/beleidscode</b>
2024	82.000 euro		9.1.1	22100007/0522

Er is nog voldoende krediet beschikbaar.

### **Visum**

Er is geen visum vereist.

## **Stemming**

Unaniem

## **Besluit**

### **Artikel 1**

Het bestek met nr. 2024-072 en de raming voor de opdracht "Herstellings- en schilderwerken Buulmolen", opgesteld door team Financiën worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten

voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 67.564,00 euro exclusief btw of 81.752,44 euro inclusief 21% btw (14.188,44 euro btw medecontractant).

## **Artikel 2**

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

## **8. Opgvolging detentiehuis. Kennisname.**

### **Motivering**

#### **Context en argumentatie**

Tijdens de zitting van de gemeenteraad worden vragen en suggesties aangaande de komst van het detentiehuis in het voormalige woonzorgcentrum De Sterrewijzer in Olen-Centrum verder besproken.

De burgemeester geeft een stand van zaken.

### **Besluit**

#### **Artikel 1**

De gemeenteraad neemt kennis van de stand van zaken omtrent de komst van het detentiehuis in het voormalige woonzorgcentrum De Sterrewijzer in Olen-Centrum.

## **9. Herziening politiecodex versie 2024. Goedkeuring.**

### **Motivering**

#### **Voorgeschiedenis**

In 2008 koos de gemeente voor het systeem van de Gemeentelijke Administratieve Sancties (kortweg GAS) door het goedkeuren van het politiereglement GAS. Ondertussen werden alle politiereglementen herbekeken en gebundeld in één groot politiereglement: de politiecodex. De politiecodex kent al een lange geschiedenis in Neteland. Toen de GAS-sancties werden ingevoerd om de gemeenten de mogelijkheid te bieden om kleine overlastfenomenen in de gemeente met een vorm van administratieve sancties aan te pakken, waren de gemeenten van Neteland er snel bij om hun bestaande politiereglementen zoveel mogelijk op elkaar af te stemmen en te bundelen in een politiecodex. De politiecodex trad in werking op 1 januari 2011.

De basis van de codex bestond aanvankelijk uit een bundeling van de bestaande politiereglementen van de gemeenten van Neteland. Na een eerste basisversie volgden regelmatig aanpassingen van de politiecodex. Vaak ging het daarbij om nieuwe overlastfenomenen waarvan de maatschappij en de gemeenten vonden dat de aangewezen methode om dit aan te pakken via GAS is, omdat andere sanctioneringsmethoden niet effectief bleken. Daarnaast ontstond de tendens vanuit de federale wetgever om een aantal lichtere misdrijven uit het strafrecht te halen en de mogelijkheid te bieden om ze via GAS te handhaven. Na een grondige evaluatie waarbij rekening gehouden werd met de wetwijzigingen, de ervaringen en de adviezen

vanuit de burgers, de diensten en de politie werd de politiecodel meermaals gewijzigd. De laatste wijziging dateert van 2020.

Dit alles heeft er toe geleid dat de eerste versies van de politiecodel steeds opnieuw werden aangevuld met nieuwe hoofdstukken en nieuwe overlastfenomenen. Hierdoor raakte de coherentie van de politiecodel wat verloren.

Binnen de samenwerking van de gemeenten van Neteland werd gevraagd om de politiecodel te harmoniseren en te moderniseren. Tijdens de beleidsgroep integrale veiligheid van 15 april 2022 is er beslist om een herziening en mogelijke verdere harmonisering effectief door te voeren. Zowel vanuit de politie als vanuit de lokale besturen komen er immers signalen dat er bepaalde wijzigingen en toevoegingen nodig zijn. Bovendien moest de laatste wijziging van 6 juli 2020, waarbij onder andere de exploitatievergunningen zijn ingevoerd, ook nog geëvalueerd en bijgestuurd worden.

Op 24 juni 2022 werd er op de stuurgroep van Neteland beslist om de politiecodel volledig te herzien. Het doel hierbij was om te streven naar maximale harmonisering, een slanke en efficiënte politiecodel en een betere en eenvormige handhaving via een gefaseerde aanpak.

### **Context en argumentatie**

Op 11 augustus 2022 kwam de werkgroep voor de eerste keer bij elkaar. In de werkgroep werd in eerste instantie de input overlopen die werd samengebracht uit de diensten van de verschillende gemeenten, de lokale politiezone en enkele actoren die actief zijn op niveau van Neteland. Uit deze input bleek dat er ook vanuit de gemeenten zelf heel wat vraag is naar harmonisering. Daarnaast zijn er verschillende zaken die toegevoegd en weggelaten kunnen worden, maar geen van deze zaken is zeer urgent. Daarom stelde de werkgroep voor om de herziening van de politiecodel meteen volledig te doen door middel van een gefaseerde aanpak op een langere termijn.

De werkgroep ging thematisch te werk, waarbij er een voorstel tot wijziging van een bepaald thema van de politiecodel werd uitgewerkt per stuurgroep die gepland stond. Na het samenleggen en bekijken van de input vanuit de verschillende partners, werden volgende thema's geselecteerd om op te nemen in de gefaseerde aanpak voor de herziening van de politiecodel: begraafplaatsen, nachtwinkels, evenementen, geluidsoverlast, interne coherentie, openbaar domein, recreatiegebieden, reinheid, uitbatingsvergunningen en woonwagens en kamperen. Op de maandelijkse stuurgroep Neteland werd elk thema telkens kort even besproken, waarna de algemeen directeurs dit intern terugkoppelden naar hun bevoegde diensten van het lokaal bestuur. Op de daaropvolgende stuurgroep kon eventuele feedback meegegeven worden zodat de wijzigingen telkens transparant en in systematische afstemming met zowel de stuurgroep als de bevoegde diensten gebeurde.

Er werd rekening gehouden met adviezen van politie, de gemeentelijke diensten, burgers, de GAS dienst, nieuwe wetgevingen (o.a. wijzigingen federale GAS-wet), voorstellen ARIEC, nieuwe fenomenen, de stuurgroep Neteland,... Er werd getracht om een logischere opbouw van teksten, inhoudstafel (verplaatsing artikels, andere namen hoofdstukken,..) en inhoud van de artikels te bekomen. Zo werd er een zonale versie van de politiecodel opgemaakt die grotendeels uniform is, maar niet identiek. Hierdoor zijn sommige bepalingen ook niet van toepassing voor bepaalde gemeente(n).

Volgende wijzigingen werden doorgevoerd :

- Alle definities gebundeld en vooraan
- Louter tekstuele wijzigingen ter verduidelijking
- Schrapping artikels
- Toevoeging nieuwe artikels/fenomenen
- Uniformisering

Het volledig overzicht van de wijzigingen is terug te vinden in de bijlagen.

Op 1 februari 2024 nam het college van burgemeester en schepenen kennis van het voorstel tot herziening van de politiecodex Neteland. Het college van burgemeester en schepenen besliste eveneens om alle adviesraden uit te nodigen op een gezamenlijk infomoment op dinsdag 6 februari 2024 en de adviesraden om advies te vragen over de voorstellen tot wijziging. De adviesraden kregen vervolgens één maand de tijd om hun advies schriftelijk uit te brengen, met als uiterste deadline 8 maart 2024.

### **Beslissingsbevoegdheid**

- Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, zoals gewijzigd, artikels 119, 119bis en 135§2
- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikel 40 en 41

### **Juridische basis**

- Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, zoals gewijzigd
- wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties
- wet van 11 december 2023 tot wijziging van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, van de Nieuwe Gemeentewet en van de wet van 15 mei 2007 tot instelling van de functie van gemeenschapswacht, tot instelling van de dienst gemeenschapswachten en tot wijziging van artikel 119bis van de Nieuwe Gemeentewet
- Koninklijk besluit van 17 december 2023 tot wijziging van het koninklijk besluit van 21 december 2013 tot vaststelling van de kwalificatie- en onafhankelijkheidsvoorwaarden van de ambtenaar belast met de oplegging van de administratieve geldboete en tot inning van de boetes in uitvoering van de wet betreffende de gemeentelijke administratieve sancties
- Koninklijk besluit van 17 december 2023 tot wijziging van het koninklijk besluit van 21 december 2013 tot vaststelling van de minimumvoorwaarden inzake selectie, aanwerving, opleiding en bevoegdheid van de ambtenaren en personeelsleden die bevoegd zijn tot vaststelling van inbreuken die aanleiding kunnen geven tot de oplegging van een gemeentelijke administratieve sanctie
- besluit van het college van burgemeester en schepenen van 1 februari 2024 houdende kennisname herziening politiecodex Neteland versie 2024
- besluit van het college van burgemeester en schepenen van 4 april 2024 houdende kennisname voorstel en adviezen en principiële goedkeuring herziening politiecodex Neteland versie 2024

### **Adviezen**

Volgende adviezen werden door de adviesraden teruggekoppeld aan het college van burgemeester en schepenen:

- Advies jeugdraad Grobbendonk

- Positief, mits een enkele opmerking: *"Wij zouden graag vanuit Vrije Tijd een advies geven betreffende het artikel 264, bijhorend bij het hoofdstuk Wildplakken. Het artikel zegt nu dat er verbod is op het plaatsen van opschriften, spandoeken, ... op het openbare domein en andere constructies langs de openbare weg of in de onmiddellijke nabijheid ervan. Wij adviseren om hieraan toe te voegen dat er toch een toelating verkregen kan worden indien de gemeente via college of burgemeester hiervoor een toelating aflevert. Deze suggestie werd onderschreven door onze leden van de jeugdraad."* De werkgroep herziening politicodex stelt dat dit kan opgenomen worden doormiddel van een uitbreiding van paragraaf 2 van artikel 247 in de nieuwe versie van de politicodex: *Dit verbod geldt niet op plaatsen die door het college van burgemeester en schepenen voor aanplakking zijn bestemd **of waarvoor het college van burgemeester en schepenen toelating verleent.*** Indien alle colleges van burgemeester en schepenen in Neteland dit wenselijk achten, kan dit worden toegevoegd. De werkgroep beveelt deze aanpassing aan.
- Advies Milieuraad Grobbendonk
  - *"Artikel 43. Grasmaaiers en hobbywerktuigen: Milieuraad wil op zon -en feestdagen het uur verschuiven van 7u naar 9u. Dit werd beslist na stemming. (11 stemmen voor en 6 stemmen tegen) Ook professionele aannemers moeten deze uren respecteren. Motivatie: rust op zon -en feestdagen respecteren."* De werkgroep herziening politicodex stelt het volgende: het artikel over geluidsoverlast 's nachts en de specifieke bepalingen met betrekking tot geluidsoverlast hanteren een verbod tussen 22.00 uur en 7.00 uur. Omwille van de uniformiteit en duidelijkheid naar de burgers toe, is het niet aangewezen om hierop een uitzondering toe te passen.
    - *"Artikel 152. Openbaar domein - Veilige en vlotte doorgang: Milieuraad wil hier toch niet alle oplossingen tot opladen uitsluiten. Er moeten mogelijkheden zijn om de elektrische wagen op te laden via openbaar domein als er geen mogelijkheid is tot parkeren op privéterrein. Via concrete richtlijnen vanuit het bestuur willen ze armen of sleuven toelaten. Motivatie: er zijn momenteel niet voldoende openbare oplaadmogelijkheden. (Stemming was eensluidend)"* De werkgroep herziening politicodex stelt hierbij dat het aan de gemeenten is om voldoende openbare laadinfrastructuur te voorzien. Hierin werd het advies van de zonale mobiliteitsraad Neteland (dd. 20/09/2022) gevolgd: "Laadkabels willen we graag toevoegen (we krijgen vaak vragen over laadkabels op het voetpad – uniform voor Neteland niet toestaan, ook geen andere privélaadinfrastructuur op openbaar domein). Geen privélaadinfrastructuur op openbaar domein."
    - *"Artikel 366. Loslopende dieren: Milieuraad wil ook honden aan de leiband in agrarisch gebied, landbouwgebied en open ruimtegebied. Motivatie: ook in deze gebieden leeft er veel wild en fauna, bij loslopende honden worden deze opgejaagd en verstoord. Er blijkt ook een nieuwe trend te zijn "Free Dog Walking" dit wil zeggen dat de hond losloopt en de eigenaar de hond overal volgt. (Stemming was eensluidend)"* De werkgroep herziening politicodex verduidelijkt dat er een algemeen verbod geldt op openbare plaatsen, dat wil zeggen ook in agrarische gebied, landbouwgebied en open ruimtegebied. Er wordt verwezen naar de algemene definitie van een openbare plaats zoals ze is opgenomen in artikel 5 van de gecoördineerde versie van de politicodex: "Openbare plaats: het openbaar domein, de terreinen toegankelijk voor het publiek en de niet-openbare terreinen die voor een zeker aantal personen toegankelijk zijn".



- *"Artikel 267. Lichthinder - Algemene bepalingen: Milieuraad vindt dat bepaalde zones, zoals industrie, te fel en continu verlicht worden door verstralers die heel de nacht branden. Op vele plaatsen branden deze lichten voor inbraakbeveiliging continu, kan er niet met een bewegingssensor gewerkt worden. Ook op privéterreinen brandt er soms continu felle sfeerverlichting, hier kan toch met een timer gewerkt worden. (Stemming was eensluidend)"* De werkgroep herziening politiecodex stelt het volgende: er bestaat reeds een zeer uitgebreid hoofdstuk rond lichthinder. Wat betreft verlichting op privéterrein kan er met de politiecodex niet gehandhaafd worden, tenzij er hinder is voor de omgeving. In dat geval zijn de bepalingen voldoende ruim om te kunnen toepassen en lichthinder te sanctioneren.
- Advies GECORO Vorselaar: positief

Verder zijn er vanuit het college van burgemeester en schepenen in Olen nog enkele opmerkingen geformuleerd, waarvoor het college van burgemeester en schepenen een beslissing dient te nemen:

- Artikel 280 §2: keuken- en tuinafval wordt hier vernoemd onder de noemer van huishoudelijke afvalstoffen die niet mogen aangeboden worden op het recyclagepark, terwijl tuinafval wel aangeboden mag worden op het recyclagepark. De werkgroep herziening politiecodex stelt dat keuken- en tuinafval hier verwijst naar GFT. GFT wordt huis-aan-huis opgehaald en mag daarom ook niet aangeboden worden op het recyclagepark. Na afstemming met IOK stelt de werkgroep voor om dit ter verduidelijking nog aan te passen naar "groente-, fruit- en keukenafval".
- *Artikel 155 §4: c) Elk deelvoertuig moet uitgerust zijn met een trackingsysteem, zodat het voertuig op elk moment kan worden gelokaliseerd.* Het college van burgemeester en schepenen van Olen vraagt in hoeverre hierbij rekening gehouden werd met de Bluebikes en de fietsen van Umicore. Na afstemming met de directeur van Blue Bike blijkt dat Blue Bike momenteel bezig is met het omvormen naar een sluitend systeem met tracking waardoor hun fietsen binnenkort allemaal voldoen aan deze norm. Na afstemming met de voorzitter van de Zonale Mobiliteitsraad Neteland en de mobiliteitsambtenaar van Olen, stelt de werkgroep herziening politiecodex voor om dit punt als volgt te wijzigen: *"Elk deelvoertuig voor particulier gebruik moet uitgerust zijn met een trackingsysteem, zodat het voertuig op elk moment kan worden gelokaliseerd."*
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van Olen van 19 oktober 2023 houdende goedkeuring fuifbeleid Neteland: gezamenlijke geluidsnormen werd ingetrokken op 14 maart 2024. Het bestuur in Olen wenst uiteindelijk dan toch niet mee te gaan in een bijkomende dB(C)-weging voor openluchtevenementen. De werkgroep herziening politiecodex stelt daarom voor om artikel 17 van de gecoördineerde versie uit te breiden met de zin *"Niet van toepassing in Olen"*.

Het college van burgemeester en schepenen nam op 4 april 2024 kennis van de geformuleerde adviezen en opmerkingen en keurde het voorstel tot herziening van de politiecodex principieel goed.

## Bespreking tijdens de raad

Raadslid Marc Verhulst heeft een algemene bedenking. De bedoeling is tot een slank en uniform document te komen. Hij stelt vast dat er nu 612 artikelen zijn. Voor hem mag het nog verder afgeslankt worden. Hij ziet alvast een lichtpunt in het feit dat vertrokken werd van 777 artikelen. We zijn dus op de goede weg, stelt hij vast.

## Stemming

Unaniem

## Besluit

### **Artikel 1**

§1. De gemeenteraad neemt kennis van het voorstel tot herziening van de politiecodex.

§2. De gemeenteraad gaat akkoord met de nieuwe politiecodex zoals in bijlage van dit besluit.

### **Artikel 2**

§1. De wijzigingen worden bekendgemaakt overeenkomstig art. 40 en art 285 tot en met artikel. 287 van het Decreet Lokaal Bestuur.

§2. Deze wijzigingen worden eveneens bekendgemaakt overeenkomstig artikel 15 van de Wet van 24 juni 2013. Dat gebeurt door publicatie op de gemeentelijke website en via het gemeentelijk publicatieblad.

### **Artikel 3**

§1. De nieuwe politiecodex treed in werking op 1 juli 2024.

§2. De procedures die lopende zijn op het tijdstip van de inwerkingtreding van deze politiecodex blijven onderworpen aan de wettelijke en reglementaire bepalingen die van kracht waren op het tijdstip van de inleiding van de procedure.

§3. Deze wijzigingen zijn van toepassing op de inbreuken die gepleegd werden na de inwerkingtreding ervan.

## **10. IKA. Algemene vergadering van 13 juni 2024. Goedkeuring agenda en standpuntbepaling.**

## Motivering

### **Voorgeschiedenis**

De gemeenteraad besliste op 25 januari 1984 toe te treden tot de dienstverlenende vereniging IKA.

De vereniging heeft tot doel:

- voor rekening en op verzoek van de deelnemers strategische participaties te financieren, te verwerven en te beheren
- voor rekening en op verzoek van de deelnemers de financiering te verzorgen van investeringen die voorzien zijn in het budget van de leden van de deelnemers
- het overleg tot stand te brengen tussen de vertegenwoordigers van de deelnemers omtrent de distributie van elektriciteit, gas, en informatie- en communicatiesignalen

Gert Dierckx is door de gemeenteraad aangeduid als vertegenwoordiger voor de algemene vergadering en Christel Pluys als plaatsvervanger.

### **Context en argumentatie**

Op 13 juni 2024 om 18:00 uur organiseert IKA een algemene vergadering.

Op 3 april 2024 ontving de gemeente daarvoor de uitnodiging.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de agenda en de ontwerpbesluiten voor deze algemene vergadering goed te keuren.

### **Beslissingsbevoegdheid**

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikel 432

### **Juridische basis**

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, meer bepaald artikels 413 tot en met 460
- gemeenteraadsbesluit van 25 januari 1984 inzake de toetreding tot de intercommunale vereniging IKA
- statuten van IKA
- gemeenteraadsbesluit van 6 februari 2019 houdende goedkeuring aanduiding vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van IKA
- gemeenteraadsbesluit van 7 juli 2021 houdende wijziging plaatsvervangend vertegenwoordiger namens de gemeente Olen voor de algemene vergadering van IKA

### **Stemming**

Unaniem

### **Besluit**

#### **Artikel 1**

De gemeenteraad keurt de agenda goed van de algemene vergadering van IKA van 13 juni 2024, die de volgende agendapunten bevat:

1. kennisname verslagen van IKA van de Raad van Bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2023
2. goedkeuring van de jaarrekening afgesloten op 31 december 2023 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels)
3. vaststelling uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgend WVV
4. kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders en de commissaris van IKA met betrekking tot het boekjaar 2023
5. statutaire benoemingen
6. statutaire mededelingen

#### **Artikel 2**

De gemeenteraad neemt kennis van de verslagen van IKA van de Raad van Bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2023.

### **Artikel 3**

De gemeenteraad gaat akkoord met de jaarrekening afgesloten op 31 december 2023.

### **Artikel 4**

De gemeenteraad stelt de uitkeringen overeenkomst art. 6:114 en volgens WVV vast.

### **Artikel 5**

De gemeenteraad verleend kwijting afzonderlijk aan de bestuurders en de commissaris van IKA met betrekking tot het boekjaar 2023.

### **Artikel 6**

Gert Dierckx of Christel Pluys als plaatsvervanger worden gemandateerd om op de algemene vergadering van IKA van 13 juni 2024 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) te handelen en te beslissen conform dit besluit.

### **Artikel 7**

Dit besluit wordt overgemaakt aan Lieven Ex (lieven.ex@fluvius.be) van IKA.

## **11. Iveka. Algemene vergadering van 13 juni 2024. Goedkeuring agenda en standpuntbepaling.**

### **Motivering**

#### **Voorgeschiedenis**

De gemeenteraad besliste op 17 december 1980 om toe te treden tot de opdrachthoudende vereniging Iveka. De vereniging werd bij notariële akte opgericht op 24 november 1981.

De opdrachthoudende vereniging heeft tot doel:

- het distributienetbeheer, in de zin van de Vlaamse regelgeving met betrekking tot het distributienetbeheer elektriciteit en gas
- het aanleggen en exploiteren van (kabel)netwerken en installaties met inbegrip van het uitbouwen ervan tot een interactief elektronisch HFC-communicatienetwerk en het ter beschikking stellen van capaciteit op deze netwerken
- de conceptie en de realisatie, het aanleggen, exploiteren, onderhouden en ontwikkelen van alle netten van leidingen, kunstwerken en inrichtingen van alle aard die dienstig zijn voor de opvang en de beheersing van het afvalwater en hemelwater om het, al dan niet na een zuiveringsbehandeling, aan de natuur terug te geven

Sander Verboven is door de gemeenteraad aangeduid als vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van Iveka en Christel Pluys als plaatsvervanger.

#### **Context en argumentatie**

Op 13 juni 2024 om 18.00 uur organiseert Iveka een algemene vergadering.

Op 26 maart 2024 ontving de gemeente daarvoor een uitnodiging.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de agenda en de ontwerpbesluiten voor deze algemene vergadering goed te keuren.

### **Beslissingsbevoegdheid**

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, artikel 432

### **Juridische basis**

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, meer bepaald artikels 413 tot en met 460
- gemeenteraadsbesluit van 17 december 1980 houdende goedkeuring deelneming aan de oprichting van en aansluiting bij de gemengde hergroeperingsinterkommunale IVEKA, coöperatieve vennootschap
- statuten van Iveka
- gemeenteraadsbesluit van 6 februari 2019 houdende goedkeuring aanduiding vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van Iveka
- gemeenteraadsbesluit van 7 juli 2021 houdende wijziging plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van Iveka

### **Stemming**

Unaniem

### **Besluit**

#### **Artikel 1**

De gemeenteraad keurt de agenda goed van de algemene vergadering van Iveka van 13 juni 2024, die de volgende agendapunten bevat:

1. kennisneming verslagen van Iveka van de Raad van Bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2023
2. goedkeuring van de jaarrekening van Iveka afgesloten op 31 december 2023 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels)
3. vaststelling uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgend WVV
4. kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Iveka met betrekking tot het boekjaar 2023
5. desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten
6. statutaire benoemingen
7. benoeming van een commissaris
8. statutaire mededelingen

#### **Artikel 2**

De gemeenteraad neemt kennis van de verslagen van Iveka van de Raad van Bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2023.

### **Artikel 3**

De gemeenteraad gaat akkoord met de jaarrekening van Iveka afgesloten op 31 december 2023.

### **Artikel 4**

De gemeenteraad gaat akkoord met de vaststelling van de uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgend WVV.

### **Artikel 5**

De gemeenteraad verleent kwijting afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Iveka met betrekking tot het boekjaar 2023.

### **Artikel 6**

De gemeenteraad aanvaard desgevallend uitbreiding van activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.

### **Artikel 7**

Sander Verboven of Christel Pluys als vervanger worden gemandateerd om op de algemene vergadering van Iveka van 13 juni 2024 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden) te handelen en te beslissen conform dit besluit.

### **Artikel 8**

Dit besluit wordt overgemaakt aan Iveka (vennootschapssecretariaat@fluvius.be).

## **12. Verslagen dienstverlenende en opdrachthoudende verenigingen. Kennisname.**

### **Motivering**

#### **Voorgeschiedenis**

De gemeente is aangesloten bij verschillende dienstverlenende en opdrachthoudende verenigingen en heeft daarin ook een vertegenwoordiging vanuit de gemeenteraad en in sommige gevallen ook een bestuurder of duidde een bestuurder vanuit een andere gemeente aan.

<b><i>Vereniging</i></b>	<b><i>Vertegenwoordiging</i></b>	<b><i>Bestuurder</i></b>
IKA	<ul style="list-style-type: none"><li>- Gert Dierckx (vertegenwoordiger algemene vergadering)</li><li>- Christel Pluys (plaatsvervangend vertegenwoordiger algemene vergadering)</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Elke Tweepenninckx</li></ul>
IOK	<ul style="list-style-type: none"><li>- Lisette Boeckx (vertegenwoordiger algemene vergadering)</li><li>- Gert Dierckx (plaatsvervangend vertegenwoordiger algemene vergadering)</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Mien Van Olmen (Herentals)</li></ul>
IOK-	<ul style="list-style-type: none"><li>- Gert Dierckx (vertegenwoordiger</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Mien Van Olmen</li></ul>

Afvalbeheer	algemene vergadering) - Lisette Boeckx (plaatsvervangend vertegenwoordiger algemene vergadering)	(Herentals)
Iveka	- Sander Verboren (vertegenwoordiger algemene vergadering) - Christel Pluys (plaatsvervangend vertegenwoordiger algemene vergadering)	- Seppe Bouquillon (lid van RBC Zuid)
Pidpa	- Christel Pluys (vertegenwoordiger algemene vergadering) - Gert Dierckx (plaatsvervangend vertegenwoordiger algemene vergadering)	- Kris Gebruers
Pontes	- Jan Verhaert (vertegenwoordiger algemene vergadering) - Mario Verhaert (plaatsvervangend vertegenwoordiger algemene vergadering)	- Tinne Wuyts (Westerlo)

### **Context en argumentatie**

Om de gemeenteraadsleden toe te laten de werking van deze dienstverlenende en opdrachthoudende verenigingen op te volgen, is het aangewezen om op regelmatige basis de besluitenlijsten of verslagen van de diverse bestuursorganen van deze verenigingen ter kennisname te brengen op de gemeenteraad. Bij eventuele vragen kunnen de gemeenteraadsleden de vertegenwoordigers vanuit het bestuur of de bestuurder bevragen.

### **Juridische basis**

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, meer bepaald artikels 413 tot en met 460

### **Bespreking tijdens de raad**

Raadslid An Peeters heeft opgemerkt dat in de documentatie van IOK melding gemaakt wordt van natuurbegraafplaatsen: “Hoe ziet men dat? Wat is de impact op de omgeving? Wat met inname publieke ruimte?”

Burgemeester Seppe Bouquillon duidt dat dit al langer bestaat. Het is een keuze van het bestuur hoe daarmee om te gaan. Binnen de begraafplaatsen van Olen probeert het bestuur een balans te zoeken met toegankelijkheid en inplanting van groen, zonder in het extreme te vervallen.

Raadslid An Peeters geeft aan dat er geen info bij weergegeven werd. Is het vergroenen of inplanten midden in de natuur?

Burgemeester Seppe Bouquillon zal via VVOG een voorbeeld opzoeken en bezorgen.

## **Besluit**

### **Artikel 1**

De gemeenteraad neemt kennis van de volgende verslagen van IOK:

- besluitenlijst raad van bestuur van 19 januari 2024
- besluitenlijst raad van bestuur van 2 februari 2024
- besluitenlijst raad van bestuur van 16 februari 2024
- besluitenlijst raad van bestuur van 1 maart 2024

### **Artikel 2**

De gemeenteraad neemt kennis van de volgende verslagen van IOK-Afvalbeheer:

- besluitenlijst raad van bestuur van 19 januari 2024
- besluitenlijst raad van bestuur van 2 februari 2024
- besluitenlijst raad van bestuur van 16 februari 2024
- besluitenlijst raad van bestuur van 1 maart 2024

### **Artikel 4**

De gemeenteraad neemt kennis van de volgende verslagen van Iveka:

- verslag raad van bestuur van 9 februari 2024
- verslag regionaal bestuurscomité zuid van 23 januari 2024
- verslag regionaal bestuurscomité noord van 23 januari 2024

### **Artikel 5**

De gemeenteraad neemt kennis van de volgende verslagen van Pidpa:

- besluitenlijst raad van bestuur van 22 maart 2024
- verslag buitengewone algemene vergadering van 19 april 2024

### **Artikel 6**

De gemeenteraad neemt kennis van de volgende verslagen van Pontes:

- verslag raad van bestuur van 20 maart 2024

## **13. De Kriebel. Verslag vergadering schoolraad van 16 april 2024. Kennisname.**

## **Motivering**

### **Voorgeschiedenis**

De inrichtende macht (ook schoolbestuur geheten) voor de gemeentelijke basisschool de Kriebel is het gemeentebestuur van Olen.

De inrichtende macht is bij decreet verplicht een schoolraad te installeren. Op 5 mei 2021 nam de gemeenteraad tijdens de zitting kennis van de nieuwe samenstelling van de schoolraad voor de gemeentelijke basisschool de Kriebel en gaf hen het mandaat tot en met 31 maart 2025.



### **Context en argumentatie**

De schoolraad van de Kriebel vergaderde op 16 april 2024. Het verslag van deze vergadering wordt ter kennisname bezorgd aan de gemeenteraad.

### **Beslissingsbevoegdheid**

- gemeenteraadsbesluit van 8 mei 2013 houdende goedkeuring overeenkomst met de schoolraad van GBS de Kriebel

### **Juridische basis**

- decreet van 2 april 2004 betreffende participatie op school en de Vlaamse Onderwijsraad, zoals gewijzigd

## **Besluit**

### **Artikel 1**

De gemeenteraad neemt kennis van het verslag van de schoolraad van 16 april 2024 van de gemeentelijke basisschool de Kriebel.

## **14. Mondelinge vragen en mededelingen. Bespreking.**

### **Mondelinge vragen en mededelingen**

De volgende mondelinge vragen en mededelingen worden besproken:

Raadslid Mil Haemhouts heeft een vraag over sluikstorten in Olen-Centrum achter frituur Wannes.

Schepen Kris Gebruers geeft aan dat hiervoor al contact werd opgenomen met de wijkagent. Er wordt een PV opgemaakt en er wordt geprobeerd de daders te identificeren. Team Technische Dienstverlening zal dit opkuisen en de kosten proberen te verhalen.

\*\*\*

Raadslid Mil Haemhouts komt terug op het herstellen van de muur van de pastorie. Hij wijst schepen Kris Gebruers erop dat deze beloofd heeft dit te laten herstellen.

Schepen Kris Gebruers verduidelijkt dat op vraag van VZW Keizer Karel voor het organiseren van activiteiten in de tuin een poort zal gehangen worden om het terrein te kunnen ontsluiten.

\*\*\*

Raadslid Riet Smits heeft de agenda en de stukken pas gisteren ontvangen.

De algemeen directeur laat de verzending nakijken door de administratie en zal dit melden aan de post.

\*\*\*

Schepen Kris Gebruers komt terug op de vraag van Riet Smits over de tekenacademie. Inschrijven loopt via Herentals en het tarief bedraagt 91 euro voor 1 jaar tekenacademie. Via de UiTPAS is het kansentarief 16,60 euro.

\*\*\*

Burgemeester Seppe Bouquillon wil graag de raadsleden het filmpje tonen dat gemaakt werd om de huisstijl te lanceren. Hij merkt op dat dit heel erg goed het gevoel weergeeft waarmee heel veel Olenaars kijken naar hun gemeente. De vele positieve reacties tonen op een heel fijne manier hoe betrokken en fier inwoners van Olen zijn op hun gemeente.

\*\*\*

algemeen directeur,



Jeroen Peeters

voorzitter,



Jan Verbist